

Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Modernizacja energetyczna budynków użyteczności publicznej w Rudzie Śląskiej – ETAP I – Modernizacja Przychodni
Rejonowej przy ul. Lipa 3

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: MIASTO RUDA ŚLĄSKA

1.3.) Oddział zamawiającego: Urząd Miasta Ruda Śląska

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000515840

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Plac Jana Pawła II 6

1.5.2.) Miejscowość: Ruda Śląska

1.5.3.) Kod pocztowy: 41-709

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL22A - Katowicki

1.5.7.) Numer telefonu: 32449094

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zmowienia@ruda-sl.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://rudaslaska.bip.info.pl/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

https://rudaslaska.logintrade.net/zapytania_email,223293,9f065d28f4ec5b1c6200b9c7801b4c40.html

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Modernizacja energetyczna budynków użyteczności publicznej w Rudzie Śląskiej – ETAP I – Modernizacja Przychodni Rejonowej przy ul. Lipa 3

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-97769822-6680-4e49-82e6-8ec400faca08

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00263587

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-05-27

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00036912/05/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.14 Modernizacja energetyczna budynków użyteczności publicznej - dot. Przychodni Rejonowej przy ul. Lipa 3

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Zamówienie współfinansowane jest ze środków Unii Europejskiej Fundusze Europejskie dla Śląskiego 2021-2027 dla priorytetu Fundusze Europejskie na zielony rozwój dla działania Efektywność energetyczna budynków użyteczności publicznej.

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00102498

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: AP.271.2.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 1274913,53 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Zakres prac objętych inwestycją:

W branży architektonicznej i konstrukcyjnej:

- demontaż istniejących okładzin z azbestocementu wraz z jego utylizacją i ocieplenia ścian z wełny mineralnej;
- ocieplenie ścian zewnętrznych styropianem;
- ocieplenie stropodachu w przestrzeni wentylowanej poprzez ułożenie dodatkowej warstwy płyt z wełny mineralnej o;
- wymiana pokrycia dachowego i obróbkę blacharskich oraz remontem kominów;
- ocieplenie stropu nad piwnicą od spodu przy użyciu wełny mineralnej lamelowej;
- ocieplenie części cokołowej budynku płytami ze styropianu ;
- wymianę stolarki okiennej;
- wymianę stolarki drzwiowej ;
- wykonanie izolacji przeciwwilgociowej ścian poniżej terenu;
- wykonanie nowego wejścia do budynków po stronie południowo - zachodniej w miejscu istniejącego wraz z montażem podnośnika dla niepełnosprawnych i demontażem istniejącej pochylni dla niepełnosprawnych;
- wymianę instalacji oświetleniowej na energooszczędne (wg. projektu branżowego);
- wykonanie instalacji fotowoltaicznej (wg. projektu branżowego);
- roboty wykończeniowe i malarskie w zakresie prowadzonych prac termomodernizacyjnych;
- roboty towarzyszące wynikające z ingerencji robót instalacyjnych oraz zmianą elewacji;
- wymiana obudowy szybu windowego;
- montaż rolet antywłamaniowych na oknach recepcji;
- demontaż schodów po stronie północno – zachodniej;
- wymiana daszków nad wejściami do budynku;
- demontaż istniejących drzwi;
- wykonanie nadproża;
- poszerzenie otworu pod nowe drzwi;
- naprawy tynków i powłok malarskich po realizowanych pracach rozbiórkowych.

W branży elektrycznej:

- demontaż istniejących opraw oświetleniowych;
- demontaż istniejącej instalacji odgromowej;
- montaż opraw oświetleniowych z energooszczędnym źródłem światła LED;
- budowę zasilania dla podnośnika pionowego;
- budowę zasilania dla żaluzji zewnętrznych;
- doposażenie rozdzielni głównej budynku;
- montaż systemu fotowoltaicznego;
- podłączenie systemu fotowoltaicznego do rozdzielni głównej budynku;
- budowę instalacji odgromowej.

Ponadto:

- Ewentualny demontaż i ponowny montaż wyposażenia budynku oraz ewentualną renowację i ponowny montaż zdemontowanego sprzętu;
- Zabezpieczenie przed zniszczeniem istniejących elementów i infrastruktury remontowanego budynku;
- Wywóz i utylizacja wszystkich odpadów, materiałów z rozbiórki i opakowań powstałych w związku z realizacją przedmiotowego zamówienia oraz udokumentowania postępowania z odpadami;
- Roboty budowlane będą wykonywane na obiekcie czynnym.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera Specyfikacja Warunków Zamówienia (SWZ).

4.5.3.) Główny kod CPV: 45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45220000-5 - Roboty inżynieryjne i budowlane

45261000-4 - Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty

45262120-8 - Wznoszenie rusztowań

45262520-2 - Roboty murowe

45321000-3 - Izolacja cieplna

45410000-4 - Tynkowanie

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45442100-8 - Roboty malarskie

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45261215-4 - Pokrywanie dachów panelami ogniwo słonecznych

45312311-0 - Montaż instalacji piorunochronnej

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 8

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 2

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 8

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 6

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1727616,62 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 2350275,99 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1727616,62 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Firma Inżynierska Alog Gerard Gola Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 541869029

7.3.3) Ulica: ul. Kosmonautów 2

7.3.4) Miejscowość: Kędzierzyn- Koźle

7.3.5) Kod pocztowy: 47-220

7.3.6.) Województwo: opolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-05-11

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1727616,62 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-10-30

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy