

**Ogłoszenie o wyniku postępowania  
Usługi**

**OCHRONA FIZYCZNA OSÓB I MIENIA W BUDYNKU KIELECKIEGO CENTRUM KULTURY ORAZ OBSŁUGA URZĄDZEŃ  
OCHRONY TECHNICZNEJ**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego: KIELECKIE CENTRUM KULTURY**

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 290021833**

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica: MONIUSZKI**

**1.5.2.) Miejscowość: Kielce**

**1.5.3.) Kod pocztowy: 25-334**

**1.5.4.) Województwo: świętokrzyskie**

**1.5.5.) Kraj: Polska**

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL721 - Kielecki**

**1.5.7.) Numer telefonu: 413676711 wew. 245**

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: oferty@kck.com.pl**

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.kck.com.pl**

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

www.kck.com.pl

**1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - państwowe i samorządowe instytucje kultury**

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Rekreacja, kultura i religia**

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie**

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

OCHRONA FIZYCZNA OSÓB I MIENIA W BUDYNKU KIELECKIEGO CENTRUM KULTURY ORAZ OBSŁUGA URZĄDZEŃ OCHRONY TECHNICZNEJ

**2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-5f0c3cb5-496d-48df-bbef-5daff9226b7e**

**2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00263423**

**2.6.) Wersja ogłoszenia: 01**

**2.7.) Data ogłoszenia: 2026-05-27**

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak**

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00216826/01/P**

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.3.1 Ochrona fizyczna osób i mienia w budynku Kieleckiego Centrum Kultury oraz obsługa urządzeń ochrony technicznej

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie**

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**

Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00224043

### SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

### SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**4.1.) Numer referencyjny:** ZP-KCK/1/2026

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.3.) Wartość zamówienia:** 156497,24 PLN

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Usługi

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług w zakresie całodobowej ochrony fizycznej osób i mienia w oparciu o ustawę z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (Dz. U. 2014r., poz. Nr 1099 z późn. zm.), a także obsługę urządzeń ochrony technicznej budynku przy pl. Moniuszki 2b, w tym:

- sygnalizacji włamania i napadu SWN wraz z monitorowaniem sygnału napadu SN,
- sygnalizacji alarmu pożaru SAP,
- systemu kontroli dostępu SKD,
- systemu monitoringu CCTV,

przez okres 4 miesięcy, począwszy od miesiąca czerwca 2026 r. (tj. czerwiec, lipiec, sierpień, wrzesień).

Ochronie (mienia i osób) podlegają: Kieleckie Centrum Kultury, Kielecki Teatr Tańca oraz pozostałe podmioty mające siedzibę w budynku przy pl. Moniuszki 2B, Kielce.

Do mienia Zamawiającego zalicza się:

- budynek główny KCK,
- stacja trafo przy ul. Winnickiej,
- teren wraz z parkingami i elementami małej architektury w obrębie ulic Winnickiej, Św. Leonarda, Kościuszki i Kopernika.

Całkowita powierzchnia użytkowa budynków wynosi 16.047m<sup>2</sup>, całkowita powierzchnia terenu wynosi ok. 20.000 m<sup>2</sup>.

W razie zaistnienia okoliczności skutkujących uszczupleniem lub zniszczeniem mienia Zamawiającego, wykrytego przez pracowników Wykonawcy, mają obowiązek:

- zabezpieczyć miejsce zdarzenia do przyjazdu odpowiednich służb,
- niezwłocznie powiadomić Policję, Straż Pożarną lub inne odpowiednie służby,
- niezwłocznie powiadomić właściwych pracowników Zamawiającego,

Do podstawowych zadań pracowników ochrony należy:

- stała, aktywna obserwacja osób wchodzących i wychodzących z budynku,
- udzielanie informacji osobom zwracającym się o pomoc w odnalezieniu właściwego miejsca na terenie budynku głównego,
- zatrzymywanie osób stwarzających w sposób oczywisty bezpośrednie zagrożenie życia lub zdrowia ludzi, a także dla chronionego mienia w celu niezwłocznego przekazania organom policji,
- usuwanie z obiektu osób zakłócających porządek publiczny,
- kontrolowanie funkcjonowania systemów ochrony technicznej obiektu oraz podejmowanie natychmiastowych działań w przypadku ich uaktywnienia, podejmowanie koniecznych działań w przypadku zauważenia niebezpiecznych sytuacji rejestrowanych przez monitoring,
- sprawdzanie opuszczenia budynku przez osoby nie będące pracownikami, których obecność w budynku jest nieuzasadniona,

- wykonywanie cyklicznych obchodów w budynku i terenu na zewnątrz,
- reagowanie na przypadki parkowania samochodów tarasujących drogę dojazdową na parking służbowy od ul. Winnickiej oraz parkujące bez upoważnienia na tym parkingu,

- nadzór nad wjazdem na parking od strony ul. Winnickiej, uruchamianie szlabanu i dbanie o właściwe parkowanie gości odwiedzających poszczególne podmioty,

- prowadzenie książki służb, do której wgląd ma Dyrektor Zamawiającego oraz osoby upoważnione przez niego,

- obsługa stanowiska recepcji (kontrola wejść/wyjść z budynku, wydawanie/przyjmowanie kluczy wraz z ich ewidencją- oddzielnie dla KCK oraz KTT(dot. pomieszczeń zajmowanych przez KTT), obsługa centrali telefonicznej, umożliwianie wstępu do budynku służbom porządkowym i technicznym- księga będzie przekazywana Zamawiającemu.

Zamawiający nie wymaga zatrudnienia wszystkich pracowników na podstawie umowy o pracę w wymiarze pełnego etatu. Zamawiający dopuszcza świadczenie usługi za pośrednictwem pracowników wykonujących usługę na podstawie umowy zlecenia.

Zamawiający wymaga by Wykonawca zapewnił pracownikom jeden telefon służbowy wraz z aktywną kartą sim oraz numerem telefonu, który umożliwi kontakt pracownikom ze służbami w przypadku zaistnienia zagrożenia. Telefon ten będzie dostępny na recepcji całodobowo.

Ze względu na charakter świadczonej usługi oraz zakres obowiązków Zamawiający wymaga, by Wykonawca przed wprowadzeniem pracowników do obiektu zaprezentował przedstawicielowi Zamawiającego proponowane osoby do pracy w

recepcji. Mając na uwadze, że miejscem pracy jest recepcja, ciągły kontakt z interesantami, praca przy wydawaniu kluczy, wpisywaniu danych osoby pobierającej, pomoc w skierowaniu interesantów do właściwego podmiotu, usuwanie z obiektu osób zakłócających porządek publiczny, cykliczne obchody w budynku i terenu na zewnątrz, Wykonawca zobowiązany jest zapewnić, by pracownicy oddelegowani do pracy w ramach realizacji zamówienia nie mieli problemów w wykonywaniu tychże zadań. W przypadku, gdy Zamawiający dwukrotnie zgłosi Wykonawcy nieprawidłowe lub niewłaściwe wykonywanie zamówienia przez konkretnego pracownika, Wykonawca zobowiązany jest zaproponować zmianę pracownika. Zamawiający wymaga by na etapie podpisania umowy Wykonawca przedstawił wykaz osób, które będą zatrudnione w celu realizacji zamówienia oraz przedstawi oświadczenie ile z tych osób posiada stopień niepełnosprawności, w podziale na lekki, umiarkowany i znaczny. Zamawiający wyraża zgodę aby każda z firm wchodząca w skład konsorcjum firm wystawiała Zamawiającemu osobną fakturę VAT, proporcjonalną do zakresu wykonywanych czynności. Łączna kwota faktur nie może przekroczyć miesięcznego wynagrodzenia określonego w umowie. Zamawiający wyraża zgodę na wystawianie i otrzymywania faktur ustrukturyzowanych w KSeF.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 79710000-4 - Usługi ochroniarskie

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

## SEKCJA VI OFERTY

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 4

**6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0

**6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 0

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 2

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 165041,60 PLN

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 182411,56 PLN

**6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 165041,60 PLN

**6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie

**6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

## SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

**7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie

**7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy:** Średni przedsiębiorca

**7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**

**7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** Argos 1 Sp. o. o.

**7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 6571015009

**7.3.3) Ulica:** Os. Sosnówka 1B

**7.3.4) Miejscowość:** Chęciny

**7.3.5) Kod pocztowy:** 26-060

**7.3.6.) Województwo:** świętokrzyskie

**7.3.7.) Kraj:** Polska

**7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:** Tak

**7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:**

Ochrona fizyczna (częściowo) grupa interwencyjna (częściowo)

## SEKCJA VIII UMOWA

**8.1.) Data zawarcia umowy:** 2026-05-22

**8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 165041,60 PLN

**8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 4 miesiące