

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Zadanie nr 2 – „Wzmocnienie konstrukcji dachu skrzydła zachodniego budynku głównego wraz z ociepleniem i wymianą sufitu podwieszanego

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: ZESPÓŁ SZKÓŁ ZAWODOWYCH IM. MARII SKŁODOWSKIEJ-CURIE W OLEŚNICY

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000189575

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Wojska Polskiego 67/69

1.5.2.) Miejscowość: Oleśnica

1.5.3.) Kod pocztowy: 56-400

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL518 - Wrocławski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@zsz.olesnica.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.zsz.olesnica.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-e00ea7f8-f6bb-459a-bcac-409861bf133c>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Edukacja

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Zadanie nr 2 – „Wzmocnienie konstrukcji dachu skrzydła zachodniego budynku głównego wraz z ociepleniem i wymianą sufitu podwieszanego

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-e00ea7f8-f6bb-459a-bcac-409861bf133c

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00263283

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-05-27

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00040580/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Przebudowa dachu i poprawa efektywności energetycznej budynku głównego ZSZ w Oleśnicy (obejmuje trzy zadania)

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

realizowane w ramach zadania „Przebudowa dachu i poprawa efektywności energetycznej budynku głównego ZSZ w Oleśnicy”. Zadanie finansowane w ramach pożyczki inwestycyjnej ze środków Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększenia Odporności w ramach Inwestycji B3.4.1. „Inwestycje na rzecz zielonej transformacji miast”.

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00191536

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZSZ/ZPO3/2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

3. Przedmiotem zamówienia są prace budowlane polegające na wzmocnieniu konstrukcji dachu skrzydła zachodniego budynku głównego wraz z ociepleniem i wymianą sufitu podwieszanego obejmujące przebudowę konstrukcji dachu wraz z przykryciem i izolacją termiczną oraz związaną z tym przebudowę instalacji wentylacji mechanicznej, elektrycznej i sanitarnej, skrzydła zachodniego budynku głównego Zespołu Szkół Zawodowych w Oleśnicy realizowane w ramach zadania „Przebudowa dachu i poprawa efektywności energetycznej budynku głównego ZSZ w Oleśnicy”. Zadanie finansowane w ramach pożyczki inwestycyjnej ze środków Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększenia Odporności w ramach Inwestycji B3.4.1. „Inwestycje na rzecz zielonej transformacji miast”.

4. Zakres prac obejmuje w szczególności:

- 1) przebudowa, wzmocnienie konstrukcji dachu skrzydła zachodniego budynku głównego wraz z ociepleniem i wymianą sufitu podwieszanego w budynku Zespołu Szkół Zawodowych;
- 2) nadbudowę ścian działowych;
- 3) przebudowę wybranych instalacji elektrycznych;
- 4) wykonanie instalacji wentylacji mechanicznej z zastosowaniem centrali wentylacyjnej nawiewno-wywiewnej z odzyskiem ciepła, umieszczonej na dachu budynku.

3. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia określają:

- 1) branża ogólnobudowlana: projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny, projekt wykonawczy, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót (STWiOR), pozwolenie na budowę, przedmiar robót (dokument pomocniczy),
- 2) branża elektryczna: projekt techniczny, projekt wykonawczy, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót (STWiOR), przedmiar robót (dokument pomocniczy),
- 3) branża sanitarna: projekt techniczny, projekt wykonawczy, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót (STWiOR), przedmiar robót (dokument pomocniczy),
- 4) przedmiot zamówienia i sposób jego realizacji reguluje również projekt umowy, stanowiący załącznik nr 1 do SWZ.
- 5) Specyfikacja Warunków Zamówienia, zwana dalej SWZ.

Przedmiary robót stanowią dokumenty pomocnicze i w związku z tym nie stanowią podstawy do wyceny przedmiotu zamówienia. Zamawiający przedstawia je tylko poglądowo.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45261410-1 - Izolowanie dachu

45260000-7 - Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45331210-1 - Instalowanie wentylacji

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45311100-1 - Roboty w zakresie okablowania elektrycznego

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 5

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 3013500,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 4480000,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 3436704,07 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: BUDOM Sylwia Szerłomska- Zdziebło Adres Wykonawcy: ul. Kamieńskiego 120/1, 51-124 Wrocław

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8661546295

7.3.3) Ulica: ul. Kamieńskiego 120/1

7.3.4) Miejscowość: Wrocław

7.3.5) Kod pocztowy: 51-124

7.3.6.) Województwo: dolnośląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-05-26

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 3436704,07 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 6 miesiące