

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Rewitalizacja gminnych terenów rekreacyjnych nad Rzeką Noteć**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Nakło nad Notecią

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 092350895

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Ks. P. Skargi 7

1.5.2.) Miejscowość: Nakło nad Notecią

1.5.3.) Kod pocztowy: 89-100

1.5.4.) Województwo: kujawsko-pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL617 - Inowrocławski

1.5.7.) Numer telefonu: 523867960

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zp@umig.naklo.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.gmina-naklo.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/1290349>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Rewitalizacja gminnych terenów rekreacyjnych nad Rzeką Noteć

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-a3eef020-5943-4952-bac9-9606f5cfd485

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00263063

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-05-27

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00035864/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.6 Rewitalizacja gminnych terenów rekreacyjnych nad Rzeką Noteć

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Zadanie współfinansowane w ramach Planu Strategicznego dla Wspólnej Polityki Rolnej na lata 2023-2027 (PS WPR 2023-2027)

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00198158

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.8.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 781507,60 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na rewitalizacji gminnego terenu rekreacyjnego zlokalizowanego w bezpośrednim sąsiedztwie rzeki Noteć. W ramach inwestycji przewiduje się uporządkowanie i zagospodarowanie terenu, jego wyposażenie w elementy małej architektury, w tym m.in. altany biesiadne, ławki, ławy modułowe, kosze na odpady, tablice informacyjne i edukacyjne oraz wygrodzenia pod toalety przenośne. Zakres prac obejmuje również wykonanie miejsc ogniskowych, montaż oświetlenia oraz realizację nowych nasadzeń roślinności. Lokalizacja – działka nr 1110, o powierzchni 3829 m² położona w bezpośrednim sąsiedztwie rzeki Noteć. Obszar objęty inwestycją stanowi teren otwarty, porośnięty trawą i otoczony drzewami. Dojazd na teren odbywa się od strony zachodniej, od ulicy Noteckiej, skąd wzdłuż rzeki Noteć prowadzi droga gruntowa. Istniejące elementy małej architektury znajdujące się na terenie są w złym stanie technicznym. Brzeg rzeki Noteć jest umocniony betonowymi blokami, częściowo przysłoniętymi roślinnością oraz osadami naniesionymi przez rzekę. Teren jest obecnie oświetlony.

2.1. ZAKRES PRAC

Wykonawca zobowiązany jest do wykonania robót budowlanych w oparciu o dostarczone dokumentacje projektowe, składające się z projektów budowlanych a także w oparciu o STWiOR i zapisy SWZ, polegających na m.in.:

- 1) rozbiórce - starych fundamentów betonowych, oświetlenia z linią kablową i złączem, małej architektury;
- 2) budowie – altan biesiadnych, ławek z oparciem, modułowych ław do siedzenia, koszu na odpady, tablic informacyjnych i edukacyjnych, wygrodzenia na toalety przenośne, miejsc ogniskowych, oświetlenia terenu wraz z nową instalacją, przewodu elektroenergetycznego;
- 3) budowie – nawierzchni mineralno – żywicznej;
- 4) nasadzeniach nowej roślinności i zabezpieczenia zieleni istniejącej;
- 5) oczyszczeniu – betonowego nadbrzeża, istniejącego miejsca na ognisko oraz oczyszczenia i zabezpieczenia skoczni;
- 6) wykonaniu powykonawczej inwentaryzacji geodezyjnej;
- 7) dostarczeniu kompletnego operatu kolaudacyjnego;
- 8) opracowaniu i uzgodnieniu z Zamawiającym harmonogramu rzeczowo – finansowego robót budowlanych oraz dostosowanie go do płatności programu dofinansującego.

2.2. Informacje ogólne:

- 1) Opis przedmiotu zamówienia obejmuje wszystkie elementy dokumentacji stanowiącej załączniki do postępowania, w szczególności część opisową dokumentacji projektowej, rysunki oraz zakres robót. Wszystkie te dokumenty należy traktować jako wzajemnie uzupełniające się i równoważne. Ujęcie danego elementu robót w którymkolwiek z dokumentów oznacza, że stanowi on przedmiot zamówienia, natomiast załączone do niniejszego postępowania przedmiary mają charakter tylko i wyłącznie poglądowy oraz pomocniczy. Przedmiary nie zwalniają potencjalnego wykonawcy z kwestii zweryfikowania danych przedstawionych w projekcie budowlanym, mogą stanowić jedynie element pomocniczy przy sporządzaniu oferty.
- 2) Wykonawca, składając ofertę, zobowiązany jest uwzględnić w cenie ofertowej wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia, w tym w szczególności koszty zużycia mediów, takich jak energia elektryczna, woda, wywóz odpadów, ochrona terenu oraz inne koszty niezbędne do prawidłowego wykonania robót.
- 3) Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za uzyskanie wszelkich wymaganych uzgodnień, opinii, zgód od właściwych gestorów sieci, niezbędnych do realizacji robót. Wykonawca ma obowiązek z 14-dniowym wyprzedzeniem, powiadomić poszczególnych gestorów sieci o rozpoczęciu prac oraz wykonać prace zgodnie z wydanymi od gestorów warunkami, a także aktualizacji wydanych przez gestorów sieci warunki wykonania robót. Koszt aktualizacji warunków od gestorów należy uwzględnić w cenie oferty.
- 4) Stosowanie materiałów, urządzeń lub wyposażenia o nieustalonym pochodzeniu lub bez wymaganych dokumentów potwierdzających ich zgodność z wymaganiami jest niedopuszczalne. W przypadku stwierdzenia użycia materiałów lub urządzeń niespełniających wymagań Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany będzie do ich demontażu i wymiany na własny koszt, bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia oraz z uwzględnieniem konsekwencji wynikających z umowy.
- 5) W ramach organizacji placu budowy Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia przez cały okres realizacji robót swobodnego i nieprzerwanego przejazdu do działki nr 1108/1, w sposób niepowodujący ograniczeń w jej użytkowaniu.

- 6) Zamawiający informuje, iż na obszarze objętym inwestycją występują bobry. W związku z powyższym Wykonawca zobowiązany jest do przewidzenia oraz zastosowania odpowiednich zabezpieczeń nowo posadzonej roślinności przed zniszczeniem, w szczególności w zakresie ochrony drzew, zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.
- 7) Wszystkie sadzonki roślin przeznaczone do nasadzeń muszą być materiałem szkółkarskim pełnowartościowym, zdrowym, wolnym od wad, chorób i szkodników, o prawidłowo rozwiniętym systemie korzeniowym oraz zgodnym z dokumentacją projektową pod względem gatunku, odmiany i parametrów jakościowych.
- 8) Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć dla zastosowanego materiału roślinnego dokumenty potwierdzające jego jakość i pochodzenie, w szczególności paszporty roślin, certyfikaty jakości lub inne wymagane prawem dokumenty potwierdzające spełnienie obowiązujących norm i przepisów. Nowe nasadzenia objęte są stałym 12 - miesięcznym okresem gwarancji, w trakcie którego Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania żywotności nasadzonych roślin. W przypadku utraty żywotności w okresie gwarancyjnym, Wykonawca zobowiązany jest do nasadzenia nowego materiału - a okres gwarancji dla tego materiału liczony jest od nowa.
- 9) Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia prawidłowego przechowywania materiału roślinnego na placu budowy od momentu dostarczenia do czasu wykonania nasadzeń. Rośliny należy zabezpieczyć przed przesuszeniem, przemarzaniem, uszkodzeniami mechanicznymi oraz niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi, w szczególności poprzez odpowiednie składowanie, zacienienie, podlewanie oraz ochronę systemu korzeniowego. Materiał roślinny przechowywany w sposób niezgodny z zasadami sztuki ogrodniczej lub noszący oznaki pogorszenia jakości nie będzie dopuszczony do wbudowania.
- 10) Zakres robót obejmuje usunięcie karpin w miejscach planowanych nasadzeń, przygotowanie roślin do sadzenia, wykonanie nasadzeń wraz z podlewaniem, uformowanie misek, ściółkowanie korą, wykonanie niezbędnych cięć pielęgnacyjnych oraz wywóz i zagospodarowanie odpadów.
- 11) Wszystkie drzewa nieprzeznaczone do wycinki należy zabezpieczyć na czas robót budowlanych. Obowiązek właściwego zabezpieczenia elementów środowiska przyrodniczego, w tym istniejących na placu budowy drzew i krzewów spoczywa na wykonawcy robót.
- 12) Zakres robót obejmuje Wykonanie dla każdego drzewa drewnianej ramki drzew składającej się z czterech toczonych palików o średnicy min. 7 cm i długości dobranej do wysokości drzewa, umocowanie palików listwami poprzecznymi w kształcie półwałków (szerokość 8-10 cm) na dwóch wysokościach (dolna listwa podwójna - dłuższa, górna pojedyncza - krótsza), paliki powinny być wbite w ziemię tak, by nie uszkodziły bryły korzeniowej.
- 13) Z uwagi na położenie terenu inwestycji w strefie ochrony konserwatorskiej OW – obserwacji archeologicznej, Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia nadzoru archeologicznego przez uprawnionego archeologa, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, na całym etapie realizacji robót ziemnych. Koszty związane z organizacją i prowadzeniem nadzoru archeologicznego ponosi Wykonawca. W przypadku ujawnienia zabytków lub obiektów archeologicznych Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego wstrzymania robót w miejscu odkrycia oraz postępowania zgodnie z wytycznymi właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków.
- 14) Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia obsługi geodezyjnej zadania. Ustawa Prawo Geodezyjne obliguje jednostki uczestniczące w zadaniu do ochrony wszystkich znaków geodezyjnych i osnów szczegółowych. W związku z powyższym Zamawiający wymaga, by Wykonawca dołączył do inwentaryzacji geodezyjnej obiektu, oświadczenie geodety biorącego udział w realizacji zadania, iż wszystkie istniejące znaki geodezyjne i osnowy szczegółowe, znajdujące się w miejscu prowadzenia robót na przedmiotowym zadaniu nie zostały uszkodzone.
- 15) Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia geodezyjnej dokumentacji powykonawczej polegającej na wykonaniu robót pomiarowych dla inwentaryzacji powykonawczej wraz z wykonaniem mapy powykonawczej (wersja papierowa + cyfrowa, format .dxf lub .dwg) i włączenia jej do zasobów geodezyjnych odpowiedniej jednostki.
- 16) Wykonawca zobowiązany jest do zagospodarowania i utylizacji wszelkich odpadów powstałych w trakcie realizacji robót, w tym gruzu z robót rozbiórkowych, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Koszty związane z transportem, odzyskiem lub unieszkodliwieniem odpadów Wykonawca uwzględni w cenie ofertowej. Odpady należy przekazać wyłącznie do uprawnionych instalacji.

Szczegółowy opis zamówienia stanowi Załącznik nr 7 do SWZ - Dokumentacja techniczna.

UWAGA! Załączone do niniejszego postępowania przedmiary mają charakter tylko i wyłącznie poglądowy oraz pomocniczy. Przedmiary nie zwalniają potencjalnego wykonawcy z kwestii zweryfikowania danych przedstawionych w projekcie budowlanym, mogą stanowić jedynie element pomocniczy przy sporządzaniu oferty.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45233253-7 - Roboty w zakresie nawierzchni dróg dla pieszych

45112710-5 - Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

- 6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 7
- 6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0
- 6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0
- 6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 7
- 6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0
- 6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0
- 6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1
- 6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 590400,00 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 899865,07 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 590400,00 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie
- 6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

- 7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie
- 7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca
- 7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:
- 7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: PPHU BARTPOL Sp. z o.o.
- 7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7842530469
- 7.3.4) Miejscowość: Łopienno 149
- 7.3.5) Kod pocztowy: 62-213
- 7.3.6.) Województwo: wielkopolskie
- 7.3.7.) Kraj: Polska
- 7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

- 8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-05-26
- 8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 590400,00 PLN
- 8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 5 miesiące
- 8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:
- w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy