

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Wykonanie instalacji klimatyzacji w budynku Urzędu Miasta i Gminy w Olkuszu – etap II**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Olkusz

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 276258010

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Rynek 1

1.5.2.) Miejscowość: Olkusz

1.5.3.) Kod pocztowy: 32-300

1.5.4.) Województwo: małopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL21A - Oświęcimski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetarg@umig.olkusz.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.umig.olkusz.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/1286831>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Wykonanie instalacji klimatyzacji w budynku Urzędu Miasta i Gminy w Olkuszu – etap II

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-dfdbd80d-2e33-403f-b2dc-f976e5983191

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00262737

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-05-27

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00048111/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.31 Wykonanie instalacji klimatyzacji w Urzędzie Miasta i Gminy w Olkuszu – etap II

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00204946

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: KBZ.271.2.14.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.) Łączna wartość poszczególnych części zamówienia: 1354601,43 PLN

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 396455,49 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie instalacji klimatyzacji w Urzędzie Miasta i Gminy w Olkuszu – etap II, na podstawie projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego pn. „Wykonanie instalacji klimatyzacji w Urzędzie Miasta i Gminy w Olkuszu”.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45331220-4 - Instalowanie urządzeń klimatyzacyjnych

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

42500000-1 - Urządzenia chłodzące i wentylacyjne

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

42520000-7 - Urządzenia wentylacyjne

45331200-8 - Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 6 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Zamawiający zgodnie z art. 255 ust. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych unieważnia postępowanie, jeżeli „postępowanie obciążone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego”.

W przedmiotowym postępowaniu Zamawiający w kryteriach ocen wskazał, że ocena ofert odbędzie się w oparciu o kryteria: ceny, okresu gwarancji oraz efektywności energetycznej agregatu zewnętrznego.

Zgodnie z SWZ, w ramach kryterium „Efektywność energetyczna agregatu zewnętrznego” (Pe), oferty miały być oceniane następująco:

„Ocenie będzie podlegać efektywność energetyczna agregatu zewnętrznego. Wykonawca w „Formularzu ofertowym” stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ zobowiązany będzie do podania typu/symbolu oferowanego urządzenia (jednostki zewnętrznej VRF) oraz jego współczynnika SEER. Najwięcej pkt za to kryterium otrzyma Wykonawca, który zaproponuje urządzenie o najwyższym współczynniku SEER.

Liczba punktów przydzielona w tym kryterium poszczególnym Wykonawcom ustalona zostanie zgodnie z poniższym wzorem: $Pe = Eb / Emax * 20$ pkt

gdzie:

Eb – wartość współczynnika SEER oferty badanej

Emax – maksymalna wartość współczynnika SEER spośród ofert ocenianych”

W ofertach złożonych w przedmiotowym postępowaniu wszyscy wykonawcy wskazali wartość współczynnika SEER dla każdego rodzaju jednostek zewnętrznych zaproponowanych w ofercie. Skutkiem tego w każdej ofercie pojawiły się dwie wartości SEER, przez co Zamawiający nie mógł przyznać punktów zgodnie z przewidzianym sposobem oceniania, ponieważ zamiast jednej wartości SEER były dwie. Wzór, dzięki któremu należało przyznać punkty nie przewidywał takiej sytuacji, również w sposobie obliczania punktów w tym kryterium także nie było przewidziane, że będą dwie wartości SEER. W związku z zaistniałą sytuacją niemożliwe było przyznanie punktów w tym kryterium, co pociąga za sobą konieczność unieważnienia przedmiotowego postępowania na podstawie art. 255 ust 6 ustawy Pzp.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 7

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 7

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0