

Ogłoszenie o zmianie umowy
Roboty budowlane
Budowa Centrum Usług Społecznych w Kijewie Królewskim

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) Nazwa zamawiającego:** GMINA KIJEWÓ KRÓLEWSKIE
- 1.3) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 871118508
- 1.4) Adres zamawiającego**
- 1.4.1.) Ulica:** ul. Toruńska 2
- 1.4.2.) Miejscowość:** Kijewo Królewskie
- 1.4.3.) Kod pocztowy:** 86-253
- 1.4.4.) Województwo:** kujawsko-pomorskie
- 1.4.5.) Kraj:** Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL616 - Grudziądzki
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej:** przetargi@kijewo.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.bip.kijewo.pl
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II - INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) Ogłoszenie dotyczy zmiany:**
- Umowy
- 2.2.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-2bdcba28-d187-11ee-875e-a22221c84ba7
- 2.3.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00262510
- 2.4.) Wersja ogłoszenia:** 01
- 2.5.) Data ogłoszenia:** 2026-05-27

SEKCJA III - PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA/UMOWA RAMOWA

- 3.1.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**
- Tak
- 3.1.1.) Numer ogłoszenia:** 2024/BZP 00217105
- 3.2.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie
- 3.4.) Tryb udzielenia zamówienia/zawarcia umowy ramowej wraz z podstawą prawną:**
- Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy
- 3.5.) Rodzaj zamówienia:**
- Roboty budowlane
- 3.6.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**
- Budowa Centrum Usług Społecznych w Kijewie Królewskim

SEKCJA IV - PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE/UMOWIE RAMOWEJ

- 4.1.) Data zawarcia umowy/umowy ramowej:** 2024-05-10
- 4.2.) Okres realizacji zamówienia/umowy ramowej:**
- 18 miesiące
- 4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę/umowę ramową:**

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Firma Remontowo-Budowlana "ARTEXBUD" Artur Oleksiński

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8751469003

4.3.4.) Miejscowość: Chełmno

4.3.6.) Województwo: kujawsko-pomorskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy/umowy ramowej: 6920129,70 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP: 2024/BZP 00329439/01

SEKCJA V - ZMIANA UMOWY/UMOWY RAMOWEJ

5.1.) Data zmiany umowy/umowy ramowej): 2026-05-15

5.2.) Podstawa prawna zmiany umowy/umowy ramowej:
art. 455 ust. 1 pkt 4 ustawy

5.3.) Przyczyny dokonania zmian umowy/umowy ramowej:

W trakcie realizacji robót ujawniła się konieczność wykonania dodatkowych robót budowlanych i instalacyjnych, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć na etapie przygotowania postępowania. Zmiany są niezbędne do prawidłowej realizacji inwestycji i nie powodują zmiany ogólnego charakteru umowy.

5.4.) Krótki opis zmiany umowy/umowy ramowej:

Zmiana umowy polega na rozszerzeniu zakresu robót budowlanych o wykonanie dodatkowych robót ziemnych, instalacyjnych i ogólnobudowlanych, w tym dodatkowych prac elektrycznych, wykonania otoku uziemiającego, zmiany przyłącza energetycznego oraz wykonania konstrukcji stalowej z żaluzjami na dachu. Zmiana obejmuje również zwiększenie wynagrodzenia Wykonawcy o kwotę 1.100.000,00 zł brutto.

5.5.) Wartość zmiany umowy

5.5.1.) Wartość zmiany: 1100000,00

5.5.2.) Kod waluty: PLN

5.5.3.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak

5.6.) Wcześniejsze zmiany umowy/umowy ramowej, obligujące do zamieszczenia ogłoszenia o zmianie umowy: Nie