

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Poprawa efektywności energetycznej budynków publicznych w Gminie Wisznia Mała - Etap III**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Wisznia Mała

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 931934897

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Wrocławska 9

1.5.2.) Miejscowość: Wisznia Mała

1.5.3.) Kod pocztowy: 55-114

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL518 - Wrocławski

1.5.7.) Numer telefonu: 71 3084800

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: ug@wiszniamała.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.wiszniamała.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://e-propublico.pl/PostepowaniaZamawiajacego/Details?przetargId=d951df1e-c764-4a5f-93e3-172a9cc0db4f>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Poprawa efektywności energetycznej budynków publicznych w Gminie Wisznia Mała - Etap III

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-fa9c769c-ab4e-4bdc-ba3c-ba979c300aa2

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00262209

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-05-26

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00056772/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.5 Poprawa efektywności energetycznej budynków publicznych w Gminie Wisznia Mała

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Zadanie objęte dofinansowaniem z Programu Fundusze Europejskie dla Dolnego Śląska 2021-2027, Priorytet 2 Fundusze Europejskie na rzecz środowiska na Dolnym Śląsku, Działanie 2.8 Efektywność energetyczna w budynkach publicznych –

ZIT, Zintegrowane Inwestycje Terytorialne Wrocławskiego Obszaru Funkcjonalnego”.

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00238039

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: RI.271.16.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 1030340,94 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zadania pn: "Poprawa efektywności energetycznej budynków publicznych w gminie Wisznia Mała - etap III- w formule zaprojektuj i wybuduj

2. Zakres zamówienia obejmuje m.in:

Część 1: Urząd Gminy Wisznia Mała, ul. Wrocławska 9:

W tym:

1). Zgodnie z istniejącą dokumentacją projektową:

a) wykonanie ocieplenia ścian zewnętrznych na elewacji zachodniej oraz wykonanie renowacji pozostałych elewacji przez ułożenie tynku cienkowarstwowego, mineralnego malowanego farbą silikatową;

b) wykonanie renowacji cokołów;

2). Zaprojektować i wykonać:

a) termomodernizację stropodachu na części parterowej budynku,

b) wymianę instalacji C.O. wraz z grzejnikami;

c) wymianę oświetlenia zewnętrznego budynku na nowe oprawy typu LED - 2szt.;

d) wymianę oświetlenia wewnętrznego na nowe oprawy typu LED;

e) przebudowę pochylni wejścia tylnego do budynku

Część 2: GOPS Wisznia Mała ul. Wrocławska 2

Zaprojektować i wykonać

1) termomodernizację stropu poddasza nad powierzchniami ogrzewanymi wraz z pracami towarzyszącymi

2) wymianę oświetlenia wewnętrznego na nowe oprawy typu LED

Część 3: Urząd Gminy Wisznia Mała, ul. Wrocławska 9:

Zaprojektować i wykonać

a) doprowadzenie kabla zasilającego 5x10 mm² do serwerowni wraz z wykonaniem rozdzielni

b) przebudowę złącza szafki sterowniczej

3. a. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia opisuje poniższa dokumentacja:

1). Budynek urzędu gminy ul. Wrocławska w Wiszni Małej

A. Dokumentacja projektowa

a) Projekt budowlany i projekt wykonawczy pn: " Docieplenie wraz z modernizacją elewacji, wymianą stolarki okiennej i drzwiowej w budynku urzędu gminy" wykonany przez: SMART Architekci Szymon Mazurek

Uwaga!

Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej zostały już wykonane w ramach wcześniejszego postępowania.

b) Szczegółowa Specyfikacja Wykonania i Odbioru robót

2). Program Funkcjonalno -Użytkowy pn: Poprawa efektywności energetycznej budynków Gminy Wisznia Mała: Urząd gminy Wisznia Mała, Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Wiszni Małej" wykonany przez: wykonany przez: MAFRA Design Studio Projektowe Anna Bęćławska

Uwaga!

Dostawa i montaż instalacji fotowoltaicznej wykonywana jest w ramach odrębnego postępowania.

C. Opis przedmiotu zamówienia

D. Specyfikacja warunków zamówienia (SWZ) wraz z załącznikami

E. Przedmiary robót w zakresie robót objętych dokumentacją projektową, o której mowa w pkt. A powyżej.

Uwaga!!!!

Załączony przedmiary robót służy jako materiał pomocniczy, w celu zapoznania się Wykonawcy z charakterem przedmiotu zamówienia. Wykonawca powinien sprawdzić ilości i charakter prac oraz dokonać wyceny prac, opisanych w dokumentacji projektowej i specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót, zgodnie z własnym rozpoznaniem przedmiotu zamówienia. W przypadku rozbieżności pomiędzy projektem budowlanym a przedmiarem robót Zamawiający za właściwe uzna zakres robót oraz ich ilości zawarte w dokumentacji projektowej.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

45261000-4 - Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynierskie i kontrolne

45410000-4 - Tynkowanie

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

W odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu do Zamawiającego na przedmiotowe zamówienie wpłynęła 1 oferta. Oferta przewyższała kwotę, jaką zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

SEKCJA VI OFERTY

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie