

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Remont budynku szkoły w Chyżnem – wymiana źródła ogrzewania wraz z instalacją i remontem pomieszczeń kotłowni

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA JABŁONKA

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 491892222

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. 3 Maja 1

1.5.2.) Miejscowość: Jabłonka

1.5.3.) Kod pocztowy: 34-480

1.5.4.) Województwo: małopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL219 - Nowotarski

1.5.7.) Numer telefonu: 182611146

1.5.8.) Numer faksu: 182652468

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zpubliczne@jablonka.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.jablonka.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/1298240>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Remont budynku szkoły w Chyżnem – wymiana źródła ogrzewania wraz z instalacją i remontem pomieszczeń kotłowni

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-7c90af76-db42-4386-9e68-5df16909c8d6

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00262200

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-05-26

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00071924/08/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.17 remont szkoły podstawowej w Chyżnem

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00208297

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZI.271.1.28.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 315317,34 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiot zamówienia obejmuje remont budynku szkoły w Chyżnem – wymiana źródła ogrzewania wraz z instalacją i remontem pomieszczeń zgodnie z wymogami określonymi w Specyfikacji Warunków Zamówienia w oparciu o dokumentację techniczną, STWiOR, oraz zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności techniczno- budowlanymi, normami branżowymi i PN.

2. Zakres robót niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 1, obejmuje w szczególności:

- demontaż instalacji co., wod-kan, kotła węglowego w pomieszczeniach kotłowni oraz instalacji co na odcinku pomiędzy kotłownią a przestrzenią strychową budynku
- remont pomieszczenia kotłowni, składu na pellet, pomieszczenia sanitarnego i gospodarczego przynależnego do kotłowni- montaż kotła na pellet wraz z urządzeniami, osprzętem i aparaturą kontrolno-pomiarową
- wymiana instalacji c.o. na odcinku łączącym instalację c.o. kotłowni z istniejącymi pionami na poziomie poddasza budynku.
- wymianę instalacji elektrycznej, wod-kan, co. w pomieszczeniu kotłowni i przynależnych wraz z montażem urządzeń
- wymiana stolarki okiennej i drzwiowej w pomieszczeniu kotłowni i przynależnych

Zakres robót należy realizować zgodnie z załączonym przedmiarem robót, dokumentacją projektową oraz STWiOR

3. Wizja lokalna jest obowiązkowa.

3.1. Zamawiający wymaga odbycia wizji lokalnej przez Wykonawcę przed złożeniem oferty. Udział w wizji lokalnej jest obowiązkowy.

3.2. Brak uczestnictwa w wizji skutkować będzie odrzuceniem oferty na podstawie art. 226 ust 1 pkt 18 ustawy Pzp.

3.3. Dowodem odbycia wizji lokalnej przez przedstawiciela Wykonawcy jest protokół z wizji lokalnej, wystawiony przez pracownika Zamawiającego w dwóch egzemplarzach (po jednym dla Wykonawcy i Zamawiającego) zawierający: nazwę i siedzibę Wykonawcy, datę i godzinę odbycia wizji lokalnej, numer postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz podpis pracownika Zamawiającego z pieczęcią imienną. Protokół z wizji lokalnej stanowi załącznik nr 12 do SWZ. Skan ww. protokołu z odbycia wizji lokalnej należy dołączyć do oferty.

4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowią załączniki

Załącznik nr 9 Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiOR).

Załącznik nr 10 Przedmiar.

Załącznik nr 11 Dokumentacja techniczna.

5. Nomenklatura Wspólnego Słownika Zamówień Publicznych (CPV):

Główny przedmiot:

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

45331110-0 Instalowanie kotłów

45331100-7 Instalowanie centralnego ogrzewania

45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45332000-3 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

6. Wymagany okres gwarancji:

Wymagany okres gwarancji na wykonane roboty budowlane i zastosowane materiały – minimum 36 miesięcy - maksymalnie 60 miesięcy od daty odbioru końcowego robót

UWAGA!!! Zamawiający informuje, że długość udzielonej gwarancji stanowi kryterium wyboru oferty najkorzystniejszej o wadze 40 %. Wykonawca który zaproponuje najdłuższy okres gwarancji ale nie dłuższy niż 60 miesięcy otrzyma maksymalnie 40 pkt. natomiast wykonawca który zaproponuje wymagany okres gwarancji (36 miesięcy) otrzyma 0 pkt.

7. Zamawiający nie dopuszcza różnych okresów rękojmi i gwarancji (okres rękojmi i gwarancji ma być taki sam). Okresy rękojmi i gwarancji jakości stanowią kryterium oceny ofert

8. Zamawiający nie przewiduje udzielania zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 i 8 Pzp.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45331110-0 - Instalowanie kotłów

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 309000,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 540287,39 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 309000,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Martinex Marcin Chrobak

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7351635325

7.3.3) Ulica: Spytkowice 424d

7.3.4) Miejscowość: Spytkowice

7.3.5) Kod pocztowy: 34-745

7.3.6.) Województwo: małopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-05-26

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 309000,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 100 dni