

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

**Wykonanie zadania: „Budowa oświetlenia ciągów pieszych” w ramach zadania
pn. „Modernizacja terenów zielonych” w dzielnicy Praga-Południe m. st. Warszawy**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Urząd m.st. Warszawy Dzielnica Praga-Południe

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 015259640

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Grochowska 274

1.5.2.) Miejscowość: Warszawa

1.5.3.) Kod pocztowy: 03-841

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL911 - Miasto Warszawa

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: pragapoludnie.wzp@um.warszawa.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.pragapld.um.warszawa.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://zamowienia.um.warszawa.pl/pn/umw/demand/273978/notice/public/details>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Wykonanie zadania: „Budowa oświetlenia ciągów pieszych” w ramach zadania
pn. „Modernizacja terenów zielonych” w dzielnicy Praga-Południe m. st. Warszawy

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-130f8f82-517d-4888-950c-dbba7ecb0078

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00261856

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-05-26

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00016483/06/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.17 Budowa oświetlenia ciągów pieszych w ramach zadania pn. „Modernizacja terenów zielonych”

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00159124

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: UD-VI-ZP/10/26

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych w ramach realizacji zadania pod nazwą: „Budowa oświetlenia ciągów pieszych” w ramach zadania pn. „Modernizacja terenów zielonych” w formule zaprojektuj i wybuduj na terenie Dzielnicy Praga – Południe m.st. Warszawy.

Zamówienie obejmuje wykonanie oświetlenia:

- 1) ciągu pieszego łączącego Al. Stanów Zjednoczonych z Osiedlem „Saska 3”,
 - 2) ciągu pieszego stanowiącego połączenie ścieżki rowerowej z ulicą Zwycięzców
- zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami prawa, zasadami wiedzy technicznej oraz zapisami specyfikacji technicznej. Roboty realizowane będą na podstawie dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę i zatwierdzonej przez Zamawiającego.

Zakres zamówienia obejmuje w szczególności:

- a) opracowanie dwóch kompletnych dokumentacji projektowo-kosztorysowych, wraz z wymaganymi uzgodnieniami, pozwoleniami, zezwoleniami, decyzjami i opiniami wymaganymi przepisami szczególnymi,
- b) wykonanie obsługi geodezyjnej, w tym wytyczenia robót oraz geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej,
- c) wykonanie prac przygotowawczych tj. zabezpieczenia terenu budowy - BHP, sporządzenie planu BIOZ, przygotowanie zaplecza, wytyczenie geodezyjne,
- d) zakup i dostawa instalacji oświetlenia,
- e) wykonanie robót budowlanych, polegających na budowie oświetlenia wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą oraz podłączeniem do sieci miejskiej,
- f) wykonanie wszelkich robót towarzyszących i odtworzeniowych niezbędnych do prawidłowej i kompletnej realizacji zamówienia,
- g) sprawowania nadzoru autorskiego,
- h) przygotowania dokumentacji powykonawczej oraz dokonanie wszelkich niezbędnych czynności związanych z przedmiotem zamówienia,
- i) zgłoszenia do odbioru przedmiotu zamówienia do Urzędu m.st. Warszawy Dzielnicy Praga-Południe i Zarządu Dróg Miejskich oraz uczestnictwo w procesie odbiorowym.

Wykonawca zobowiązany jest do ujęcia w dokumentacji projektowej wszelkich działań koniecznych do pełnej realizacji zamówienia oraz do ich wykonania w ramach robót budowlanych. Oświetlanie (cały system: sieć, słupy, oprawy i system montażu) należy dostosować do wymogów m.st. Warszawy opracowanych przez ZDM. Wszystkie koszty związane z przedmiotem zamówienia ponosi Wykonawca.

Szczegółowy opis oraz zakres prac określa załącznik nr 12 do SWZ tj. program funkcjonalno-użytkowy.

2. Dodatkowe obowiązki Wykonawcy wynikające z klauzuli społecznej w oparciu o art. 95 ust. 1 ustawy Pzp Zamawiający wymaga, aby Wykonawca lub Podwykonawca przez cały okres realizacji zamówienia zatrudniał na podstawie stosunku pracy w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26.06.1974 r. Kodeks Pracy (Dz.U. z 2025 poz. 277 t.j.) pracowników/pracownika bezpośrednio wykonujących czynności związane m.in.: z robotami elektrycznymi. Powyższy warunek zostanie spełniony poprzez zatrudnienie na umowę o pracę nowych pracowników/pracownika lub wyznaczenie do realizacji zamówienia pracowników/pracownika zatrudnionych już u Wykonawcy lub Podwykonawcy. Szczegółowe wymogi określa §5 Wzoru umowy – załącznik nr 11 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45316110-9 - Instalowanie urządzeń oświetlenia drogowego

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 155174,34 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 214942,50 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 155174,34 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Jimmy J. Cichocki J. Zandberg Spółka Jawna

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 1180023640

7.3.3) Ulica: Kłobucka 13

7.3.4) Miejscowość: Warszawa

7.3.5) Kod pocztowy: 02-699

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-05-19

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 155174,34 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 161 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy