Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
BUDOWA WENTYLACJI NAWIEWNO-WYWIEWNEJ W POMIESZCZENIACH ZLOKALIZOWANYCH NA PARTERZE BUDYNKU URZĘDU MIASTA JELENIA GÓRA PRZY UL. PTASIEJ 2-3 W JELENIEJ GÓRZE

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: MIASTO JELENIA GÓRA

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 230821523

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: pl. Ratuszowy 58

1.5.2.) Miejscowość: Jelenia Góra

1.5.3.) Kod pocztowy: 58-500

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL515 - Jeleniogórski

1.5.7.) Numer telefonu: +48 75 75 46 390

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowieniapubliczne@jeleniagora.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.jeleniagora.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/pn/jeleniagora

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
BUDOWA WENTYLACJI NAWIEWNO-WYWIEWNEJ W POMIESZCZENIACH ZLOKALIZOWANYCH NA PARTERZE BUDYNKU URZĘDU MIASTA JELENIA GÓRA PRZY UL. PTASIEJ 2-3 W JELENIEJ GÓRZE

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-beeb2a08-766a-4302-b4b1-b784ebd2cc89

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00260568

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-05-26

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00040268/07/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.40 Wykonanie systemu wentylacyjnego w budynku Urzędu Miasta przy ul. Ptasiej 2-3 w Jeleniej Górze

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00150253

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: RZ.271.13.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 301462,91 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na budowie wentylacji nawiewno-wywiewnej dla pomieszczeń: biurowych, sanitarnych oraz archiwum, zlokalizowanych na parterze budynku Urzędu Miasta Jelenia Góra, położonego przy ul. Ptasiej nr 2-3, 58-500 Jelenia Góra.
Wskazany wyżej budynek użyteczności publicznej jest obiektem w zwartej zabudowie śródmiejskiej, czterokondygnacyjnym, częściowo podpiwniczonym. Budynek wyposażony jest w przyłącza i instalacje: wodno– kanalizacyjne, gazu oraz elektryczne. Posiada również wentylację grawitacyjną pomieszczeń.
Budynek pełni funkcję usługową, znajdują się w nim czynne wydziały Urzędu Miasta Jelenia Góra.
Wykonanie instalacji wentylacji mechanicznej nawiewno-wywiewnej z odzyskiem ciepła ma na celu dostosowanie i poprawę środowiska pracy w pomieszczeniach biurowych oraz w pomieszczeniach sanitarnych, a także archiwum - zlokalizowanych na parterze.
2. Zamówienie realizowane jest w ramach zadania budżetowego pn.: „Wykonanie systemu wentylacyjnego w budynku Urzędu Miasta przy ul. Ptasiej 2-3 w Jeleniej Górze”.
Szczegółowy zakres rzeczowy, obejmujący przedmiot niniejszego zamówienia, został opisany w dokumentacji projektowej, opracowanej przez BIURO PROJEKTOWE PROTERM Joanna Wilczewska ul. Wolności 150 lok. 49, 58-500 Jelenia Góra.
3. W ramach zamówienia należy wykonać m.in.:
1) prace budowlane – przygotowawcze, wykonywane w celu montażu instalacji wentylacji mechanicznej,
2) montaż urządzeń podstawowych instalacji: centrala wentylacyjna (rekuperator), wentylatory, klimatyzator,
3) montaż armatury i przewodów wentylacyjnych,
4) instalację elektryczną i automatykę,
5) odbiór techniczny instalacji – potwierdzony odpowiednimi protokołami,
6) montaż zabudowy lekkiej instalacji wentylacji wraz z pracami wykończeniowymi,
7) rozruch instalacji,
8) nowy sufit systemowy na korytarzach oraz w poszczególnych pomieszczeniach wraz z wymianą lamp oświetleniowych na panele LED,
9) obudowę systemów przewodów wentylacyjnych,
10) montaż systemu klimatyzacji dla pomieszczenia archiwum.
Opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w Tomie III Specyfikacji Warunków Zamówienia, w tym w załącznikach do opisu przedmiotu zamówienia.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45331220-4 - Instalowanie urządzeń klimatyzacyjnych

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 5

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 239850,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 724470,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 239850,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: SYNERGIS SERWIS HVAC SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8863020113

7.3.3) Ulica: Wolbromska nr 18

7.3.4) Miejscowość: Wrocław

7.3.5) Kod pocztowy: 53-148

7.3.6.) Województwo: dolnośląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-05-19

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 239850,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 4 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

1. Planowany termin wykonania zamówienia tj. przedmiotu umowy ustala się do 4 miesięcy od dnia zawarcia umowy tj. do dnia 21.09.2026 r. (data podpisania protokołu odbioru końcowego).
2. Wykonawca zobowiązany jest na co najmniej 7 dni przed terminem wskazanym w ust. 1 tj. do dnia 14.09.2026 r. zakończyć wykonywanie przedmiotu zamówienia i zgłosić pisemnie Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego.