

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Świadczenie kompleksowej usługi sprzątania budynków Podkarpackiego Centrum Innowacji**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Podkarpackie Centrum Innowacji Sp. z o. o.

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 368953574

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Teofila Lenartowicza 4

1.5.2.) Miejscowość: Rzeszów

1.5.3.) Kod pocztowy: 35-051

1.5.4.) Województwo: podkarpackie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL823 - Rzeszowski

1.5.7.) Numer telefonu: 798144097

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: j.baracz@pcinn.org

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://pcinn.org/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-b0caa1c2-435d-40c1-9f82-f43069ee619f>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

Łączenie Przedsiębiorczości z Nauką

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Świadczenie kompleksowej usługi sprzątania budynków Podkarpackiego Centrum Innowacji

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-b0caa1c2-435d-40c1-9f82-f43069ee619f

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00260383

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-05-26

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Niniejsze zamówienie realizowane jest w ramach programu regionalnego Fundusze Europejskie dla Podkarpacia (EFRR) 2021 – 2027. Priorytet FEPK.01 Konkurencyjna i Cyfrowa Gospodarka, Działanie FEPK.01.01 Badania i rozwój, Typ projektu: Budowa potencjału ośrodków innowacji Podkarpackie Centrum Innowacji.

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00208142

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: PCI-DFA.2621.12.2026.JBA

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 213476 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania pn. „Świadczenie kompleksowej usługi sprzątania budynków Podkarpackiego Centrum Innowacji”.

2. Charakterystyka przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług sprzątania pomieszczeń dwóch budynków należących do Podkarpackiego Centrum Innowacji zlokalizowanych przy ul. Lenartowicza 4 i 6 w Rzeszowie w terminie od 01.06.2026 r. do 31.05.2027 r. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 1 do Rozdziału III oraz załącznik nr 1 do Rozdziału II Specyfikacji Warunków Zamówienia.

3. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

4. Zamawiający przewiduje w niniejszym postępowaniu możliwość skorzystania z prawa opcji, które zostało opisane w załączniku nr 1 do Rozdziału III SWZ. Zamówienie w ramach prawa opcji zostanie uruchomione dopiero po wykorzystaniu zamówienia podstawowego w zakresie obsługi dodatkowych wydarzeń. Opcja zostanie uruchomiona zgodnie z zapisami wzoru umowy (załącznik nr 1 do Rozdziału II SWZ), nie wcześniej niż po złożeniu oświadczenia przez Zamawiającego. Oświadczenie, o korzystaniu z prawa opcji zostanie przekazane Wykonawcy poprzez środki komunikacji elektronicznej nie później niż do 30 kwietnia 2027 roku. Ceny jednostkowe w zakresie zamówienia opcjonalnego muszą być takie same jak ceny jednostkowe w zakresie zamówienia podstawowego w odniesieniu do obsługi dodatkowych wydarzeń. Zamawiający informuje, iż prawo opcji jest możliwością Zamawiającego, a nie zamówieniem obligatoryjnym. Co więcej ilości podane w opisie przedmiotu zamówienia w zakresie prawa opcji są ilościami maksymalnymi, dlatego też Zamawiający będzie uprawniony do zamówienia w ramach prawa opcji ilości mniejszych, ale nie większych niż wskazane w tabeli, w opisie przedmiotu zamówienia. Wszystkie opisy oraz warunki zarówno w odniesieniu do przedmiotu zamówienia, jak i Wykonawcy odnoszą się w takim samym zakresie zarówno do zamówienia podstawowego, jak i opcjonalnego. Zamawiający jest uprawniony do korzystania z prawa opcji nie później niż do dnia upływu terminu na jaki zostanie zawarta umowa.

4.5.3.) Główny kod CPV: 90910000-9 - Usługi sprzątania

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

90919000-2 - Usługi sprzątania biur i szkół oraz czyszczenia urządzeń biurowych

90914000-7 - Usługi sprzątania parkingów

90900000-6 - Usługi w zakresie sprzątania i odkażania

90911000-6 - Usługi sprzątania/czyszczenia miejsc noclegowych, budynków i okien

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 3

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 5

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 204230,47 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 214954,8 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 204230,47 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Tak

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Średni przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Lider: Przedsiębiorstwo Wielobranżowe „KARABELA” Sp. z o. o.

Nazwy (firmy) pozostałych wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia: Partner: Karabela - Serwis Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8670010269

7.3.3) Ulica: ul. Sokola 14

7.3.4) Miejscowość: Tarnobrzeg

7.3.5) Kod pocztowy: 39-400

7.3.6.) Województwo: podkarpackie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-05-25

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 204230,47 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 12 miesiące

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

Umowa realizowana będzie od dnia jej zawarcia, nie wcześniej jednak niż od dnia 01 czerwca 2026 roku, przez okres 12 miesięcy. Wartość umowy oraz wartość ofert podana została z uwzględnieniem prawa opcji.