

Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
„Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej nr 2 w Woli przy
ul. Lipowej 3” w ramach zadania: „Poprawa efektywności energetycznej budynku szkolnego na terenie Gminy Miedźna”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA MIEDŹNA

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 276258291

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Wiejska 131

1.5.2.) Miejscowość: Miedźna

1.5.3.) Kod pocztowy: 43-227

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL22C - Tyski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zp@miedzna.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.miedzna.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

https://miedzna.logintrade.net/zapytania_email,223505,44826167455247b1e6e3c7531ef56930.html

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

„Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej nr 2 w Woli przy
ul. Lipowej 3” w ramach zadania: „Poprawa efektywności energetycznej budynku szkolnego na terenie Gminy Miedźna”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-bdb45dfa-20fd-4ef7-b8ba-a3e7ffe30105

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00258170

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-05-25

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00034618/06/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.4 Poprawa efektywności energetycznej budynku szkolnego na terenie gminy Miedźna.

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Poprawa efektywności energetycznej budynku szkolnego na terenie gminy Miedźna Program: Fundusze Europejskie dla Śląska 2021-2027 Priorytet FESL.02 „Fundusze Europejskie na zielony rozwój” Działanie FESL.02.02 „Efektywność

energetyczna budynków użyteczności publicznej – ZIT”.

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00106789

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: IR.271.3.2.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót termomodernizacyjnych budynku:

„Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej nr 2 w Woli przy ul. Lipowej 3” w ramach zadania pn.: „Poprawa efektywności energetycznej budynku szkolnego na terenie Gminy Miedźna”,

w tym:

1.1. SEGMENT A

- a) Wykonanie ocieplenia ścian od wewnątrz wraz z wykończeniem ścian,
- b) Przebudowę podejść do grzejników wraz z przesunięciem grzejników,
- c) Uzupełnienie ubytków na ścianach i sufitach,
- d) Gruntowanie i dwukrotne malowanie pomieszczeń i korytarzy,
- e) Wykonanie ocieplenia dachu nad parterem,
- f) Rozbiórkę zabudowy z g-k wraz z rusztem,
- g) Wykonanie zabudowy z płyt g-k,
- h) Wykonanie izolacji termicznej elewacji,
- i) Wykonanie nowej obróbki blacharskiej attyki na ocieplonej ścianie,
- j) Wymianę stolarki okiennej i drzwiowej, oraz okien dachowych,
- k) Wymianę parapetów,
- l) Wykończenie elewacji z cienkowarstwowego tynku silikonowego,

1.2. SEGMENT D

- a) Wykonanie ocieplenia ścian od wewnątrz wraz z wykończeniem ścian,
- b) Przebudowę podejść do grzejników wraz z przesunięciem grzejników,
- c) Uzupełnienie ubytków na ścianach i sufitach,
- d) Gruntowanie i dwukrotne malowanie pomieszczeń i korytarzy,
- e) Rozbiórkę zabudowy poddasza z płyt g-k wraz z rusztem,
- f) Wykonanie zabudowy z płyt g-k,
- g) Wykonanie izolacji termicznej elewacji,
- h) Wykończenie elewacji z cienkowarstwowego tynku silikonowego,
- i) Wykonanie obróbki blacharskiej na styku ściany z dachem,
- j) Wymianę stolarki okiennej i drzwiowej oraz okien dachowych,
- k) Wymianę parapetów,
- l) Demontaż urządzeń sanitarnych w łazience i kuchni,
- m) Ułożenie płytek,
- n) Zakup wraz z montażem: brodzika natryskowego, zlewozmywaków kuchennych, baterii natryskowych i zlewozmywakowych,
- o) Uzupełnienie pęknięć na elewacji,
- p) Uzupełnienie obróbek blacharskich na dachu,

1.3. SEGMENT E

- a) Wykonanie ocieplenia ścian od wewnątrz wraz z wykończeniem ścian,
- b) Przebudowę podejść do grzejników wraz z przesunięciem grzejników,
- c) Uzupełnienie ubytków na ścianach i sufitach,
- d) Gruntowanie i dwukrotne malowanie pomieszczeń, korytarzy i klatek schodowych,
- e) Wykonanie ocieplenia dachu nad parterem wraz z zabudową,
- f) Wykonanie nowych warstw dachu płaskiego: izolacji przeciwwodnej, termicznej oraz ułożenie papy termozgrzewalnej,
- g) Wykonanie obróbek blacharskich,
- h) Wykonanie izolacji termicznej elewacji,
- i) Wykończenie elewacji z cienkowarstwowego tynku silikonowego,
- j) Wymianę stolarki okiennej i drzwiowej, oraz okien dachowych,
- k) Wymianę parapetów,

- l) Demontaż urządzeń sanitarnych w łazienkach,
- m) Ułożenie płytek,
- n) Zakup wraz z montażem: misek WC wraz ze spłuczką, pisuarów i umywalek,
- o) Uzupełnienie ubytków elewacji.
- 1.4. Wywóz i utylizacja gruzu,
- 1.5. Zabezpieczenie i uporządkowanie terenu,
- 1.6. Przygotowanie dokumentów do zawiadomienia organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, zawiadomienie organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy wraz z uzyskaniem potwierdzenia uprawniającego Zamawiającego do rozpoczęcia użytkowania obiektów (jeśli jest to wymagane);
- 1.7. Sporządzenie kompletnej dokumentacji powykonawczej.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45443000-4 - Roboty elewacyjne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45261000-4 - Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45442100-8 - Roboty malarskie

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45421152-4 - Instalowanie ścianek działowych

45421146-9 - Instalowanie sufitów podwieszanych

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 11

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 9

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 3

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 3

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 4935041,58 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 7590039,81 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 5959453,64 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Instal Cymorek Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5482131647

7.3.3) Ulica: Pierściecka 73

7.3.4) Miejscowość: Kiczycze

7.3.5) Kod pocztowy: 43-430

7.3.6.) Województwo: śląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

Faktoria CD Sp. z o.o. ul. Kwiatowa 70, 43-252 Golasowice NIP: 6381840087, : roboty budowlane związane z dociepleniem ścian oraz WODPOL Sp. z o.o. ul. Ks. Prałata Stanisława Słonki 24 34-300 Żywiec, Numer KRS: 0000315140: wymianę i montaż stolarki okiennej - we wszystkich segmentach.

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-05-21

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 5353453,64 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 19 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy