

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa oświetlenia boiska piłkarskiego MKS Avia Świdnik**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzi podmiot, któremu powierzono przeprowadzenie postępowania

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Miejska Świdnik

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 431019359

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Stanisława Wyspiańskiego 27

1.5.2.) Miejscowość: Świdnik

1.5.3.) Kod pocztowy: 21-040

1.5.4.) Województwo: lubelskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL814 - Lubelski

1.5.7.) Numer telefonu: 81 751 76 02

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zampub@e-swidnik.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <http://umswidnik.bip.lubelskie.pl>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

https://pegimek.logintrade.net/zapytania_email,229284,5a1875afbb4dc13a58420d7338806e27.html

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Budowa oświetlenia boiska piłkarskiego MKS Avia Świdnik

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-c107bc78-e9b6-4f20-a0ea-a2dbe82707b8

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00256698

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-05-22

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00048709/06/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.12 Budowa oświetlenia boiska piłkarskiego MKS Avia Świdnik

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00208765

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: 3/2026/GMS

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

3.1. Zamawiający.

Inwestorem jest Gmina Miejska Świdnik z siedzibą przy ul. Stanisława Wyspiańskiego 27, 21-040 Świdnik

3.2. Przedmiot zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych w zakresie modernizacji oraz przebudowy istniejącego obiektu sportu i rekreacji w tym realizacja pierwszego etapu inwestycji polegającej na realizacji oświetlenia płyty boiska wraz z realizacją przyłącza elektroenergetycznego w ramach zadania pt. „Modernizacja i rozbudowa Stadionu Miejskiego im. Czesława Krygiera w Świdniku przy ul. Sportowej 2”

Zamówienie realizowane jest w formule „zaprojektuj i wybuduj” na podstawie Programu Funkcjonalno-Użytkowego.

Celem inwestycji jest wykonanie oświetlenia umożliwiającego użytkowanie obiektu zgodnie z wymaganiami co najmniej II ligi PZPN, w tym osiągnięcie parametrów oświetleniowych na poziomie min. 1600 lx

3.3. Lokalizacja inwestycji.

Teren objęty zakresem inwestycji zlokalizowany jest na działkach:

jednostka: 061701_1

obręb: 0001

dz. nr ewid.: 139/1, 139/3, 139/4, 140/2

Uwaga!: Zamawiający zastrzega, iż zakres opracowania zagospodarowania terenu automatycznie się rozszerza o nieruchomości, które z racji dostępności mediów, itp., będą ujęte w opracowaniu dokumentacji projektowej, uzgodnieniach oraz realizacji niniejszego zadania (np. zjazdu, przyłącza sieci itp.)

3.4. Zakres przedmiotu zamówienia

Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:

3.4.1. Etap projektowy

- opracowania koncepcji programowo-przestrzennej i jej uzgodnienia z Zamawiającym oraz PZPN,
- opracowanie dokumentacji projektowej (budowlanej i wykonawczej),
- uzyskanie wymaganych uzgodnień, opinii i decyzji administracyjnych,
- opracowanie projektu fotometrycznego oświetlenia,
- uzgodnienia z odpowiednimi gestorami sieci,
- uzgodnienia z odpowiednim zarządcą drogi
- sporządzenie STWiORB, przedmiarów i kosztorysów.
- sporządzenie harmonogramu rzeczowo-finansowego

3.4.2. Etap wykonawczy

- budowę przyłącza elektroenergetycznego
- budowę stacji transformatorowej
- budowę systemu oświetlenia stadionowego, w tym:
 - budowę masztów oświetleniowych
 - dostawę i montaż nowych opraw oświetleniowych,
- wykonanie instalacji elektrycznych i sterowania,
- budowę instalacji zasilania oraz sterowania oświetleniem,
- wykonanie instalacji uziemień i instalacji ochronnych,
- wdrożenie systemu sterowania oświetleniem,
- wykonanie pomiarów i testów powykonawczych
- przygotowanie obiektu do użytkowania i odbiorów.

3.4.3 Prace towarzyszące

- demontaż lub zabezpieczenie kolidujących elementów (jeśli dotyczy),

- odtworzenie nawierzchni i zagospodarowania terenu,
- sporządzenie dokumentacji powykonawczej,
- szkolenie personelu Zamawiającego.

3.5. Wymagania techniczne i funkcjonalne

Oświetlenie należy realizować poprzez budowę nowych masztów oświetleniowych wraz z oprawami zapewniającymi natężenie oświetlenia na poziomie min. 1600 lx. Budowa oświetlenia musi umożliwiać późniejszą rozbudowę stadionu zgodnie z wymogami I Ligi wg PZPN.

Należy spełnić wymagania w zakresie:

- prace należy realizować zgodnie z Programem Funkcjonalno Użytkowym oraz niniejszym Opisem Przedmiotu Zamówienia
- oświetlenie musi spełniać aktualne wymagania normy w tym PN-EN 12193 (Oświetlenie obiektów sportowych) oraz przepisów związanych w tym PZPN,
- zapewnienie odpowiedniego poziomu natężenia oświetlenia dla poziomu min. 1600 lx
- zapewnienie równomierności oświetlenia,
- ograniczenie oślnienia (UGR / GR),
- zastosowanie energooszczędnych opraw LED o wysokiej trwałości,
- zapewnienie możliwości sterowania natężeniem i scenariuszami oświetlenia,
- kompatybilność z istniejącą infrastrukturą,
- odporność urządzeń na warunki atmosferyczne (IP, IK)

Minimalne cechy i parametry techniczne jakie muszą spełniać nowe urządzenia:

a. Projektory (z zasilaczami) oświetlenia areny głównej boiska muszą posiadać:

- Deklarację zgodności CE
- Certyfikat ENEC
- Zasilacz (driver LED) projektora przystosowany na napięcia zasilające 230V/50Hz oraz 400V/50Hz;
- Żywotność LED min. 100.000 godz. (dla Ta 25 oC).
- Współczynnik mocy $\cos \varphi > 0,95$.
- Współczynnik migotania (tzw. flicker factor) max 1%.
- Ochrona przeciwprzepięciowa (zintegrowana z zasilaczem) 10 kV.
- Możliwość sterowania za pomocą protokołu DMX-RDM.
- Moc jednostkową opraw maksymalnie 1500W +/- 10%.
- Temperatura barwowa (CCT): 5700 K (+/- 400 K)
- Wskaźnik oddawania barw (CRI) - min: 80
- Współczynnik spójności oświetlenia telewizyjnego (TLCI) – min. 80
- Do wyboru co najmniej 4 różne rozsyły światła.
- I klasę ochronności izolacji elektrycznej.
- Stopień ochrony IP66. Odporność na uderzenia IK08.
- Obudowę wykonaną z nadającego się do recyklingu, odpornego na korozję aluminium.
- Nacelowanie projektorów przy zastosowaniu precyzyjnego dedykowanego urządzenia celowniczego optycznego lub laserowego.
- Zasilacz musi mieć możliwość montażu w odległości 200m od oprawy.
- Wymiary projektora (dł. x szer. x wys.): nie większe niż 650 x 650 x 400 mm
- Wymiary zasilacza (dł. x szer. x wys.): nie większe niż 550 x 155 x 90 mm
- Waga projektora (bez zasilacza): nie większa niż 22,5 kg
- Waga zasilacza: nie większa niż 6,5 kg

b. System sterowania oświetleniem areny głównej stadionu musi:

- Umożliwiać wybór scen świetlnych dla zaprogramowanych scenariuszy świetlnych (min. 4 sceny statyczne zgodne z wymaganiami Zamawiającego (federacji sportowych); min. 3 sceny dynamiczne uzgodnione z Zamawiającym, w tym min. 1 scena dynamiczna skorelowana z utworem muzycznym wskazanym przez Zamawiającego).
- Posiadać prostą integrację z systemem BMS obiektu, np. za pomocą protokołu Modbus TCP/IT,
- Posiadać wyjście audio w celu integracji z systemem nagłośnienia obiektu,
- Mieć możliwość kontrolowania oświetlenia areny głównej stadionu poprzez panel dotykowy 10" umieszczony w pomieszczeniu trybuny głównej.
- Mieć możliwość sterowania oświetleniem areny głównej za pomocą urządzeń mobilnych takich jak tablety lub telefony komórkowe.

c. Maszty oświetleniowe

- Wykonane ze stali, z powłoką cynkową ogniową.
- Wysokość masztów maksymalnie ok 25m do najwyższego punktu (czubek iglic odgromowych), zgodnie z wytycznymi PLL S.A..
- Obliczenia konstrukcyjne masztów przystosowane pod ilości projektorów pozwalające na osiągnięcie ww. parametrów oświetleniowych z zachowaniem podanych parametrów obciążeniowych projektorów i zasilaczy LED.
- Wyposażone w zewnętrzną komunikację pionową oraz podest roboczy.
- Wewnątrz masztów miejsca na umieszczenie zasilaczy do projektorów LED.

d. Fundamenty pod maszty oświetleniowe:

- Indywidualnie zaprojektowane i wylwane na miejscu.
- Dobrane na podstawie obciążeń wynikających z projektu masztów.
- Zajmujące mało miejsca, najlepiej wykonane techniką studniową, dopasowaną do warunków gruntowych panujących w miejscu ich posadowienia.

3.6. Warunki realizacji

Należy spełnić następujące warunki realizacji zamówienia

- realizacja w formule „zaprojektuj i wybuduj”,
- obowiązek uzyskania wszystkich wymaganych decyzji i uzgodnień,
- obowiązek uzgodnień z Zamawiającym na każdym etapie projektowym,
- zapewnienie nadzoru autorskiego,
- realizacja robót zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym,
- możliwość prowadzenia prac równoległe z innymi podmiotami,
- stosowanie obowiązujących przepisów prawa i norm technicznych.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45316100-6 - Instalowanie urządzeń oświetlenia zewnętrznego

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynierskie i kontrolne

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Zamawiający przed otwarciem ofert podał, że na sfinansowanie zamówienia przeznaczyć zamierza kwotę 2 800 000,00 zł. Oferta z najniższą ceną (spośród ofert nieodrzuconych) przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 7

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 6

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 3970440 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 8370150 PLN