

**Ogłoszenie o wykonaniu umowy
Usługi**

Wykonanie kompleksowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej przebudowy budynku Sceny Kameralnej Teatru Polskiego we Wrocławiu wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) Nazwa zamawiającego:** Teatr Polski we Wrocławiu
- 1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 000278913
- 1.4) Adres zamawiającego**
- 1.4.1.) Ulica:** Gabrieli Zapolskiej 3
- 1.4.2.) Miejscowość:** Wrocław
- 1.4.3.) Kod pocztowy:** 50-032
- 1.4.4.) Województwo:** dolnośląskie
- 1.4.5.) Kraj:** Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL514 - Miasto Wrocław
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej:** sekretariat@teatrpolski.wroc.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.teatrpolski.wroc.pl
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - inny zamawiający
- instytucja kultury

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-77cdf7d4-0530-11ee-9355-06954b8c6cb9
- 2.2.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00255031
- 2.3.) Wersja ogłoszenia:** 01
- 2.4.) Data ogłoszenia:** 2026-05-21

SEKCJA III – PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA

3.1.) Charakter zamówienia:

Zamówienie klasyczne - wartości równej lub przekraczającej progi unijne

3.2.) Zamówienie było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu albo ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy w BZP lub Dz. Urz. UE: Tak

3.2.1.) Numer ogłoszenia w BZP lub Dz. Urz. UE: 2023/S 111-348625

3.3.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:

Tak

3.4.) Nazwa projektu lub programu:

Modernizacja Teatru Kameralnego we Wrocławiu wraz z zakupem niezbędnego wyposażenia w celu uzyskania energoefektywności obiektu „Program Operacyjny Fundusze dla Dolnego Śląska: Działanie 0502

3.5.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną:

Zamówienie udzielane jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie: art. 132 ustawy

3.6.) Rodzaj zamówienia:

Usługi

3.7.) Nazwa zamówienia:

Wykonanie kompleksowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej przebudowy budynku Sceny Kameralnej Teatru Polskiego we Wrocławiu wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę

3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

Wykonanie kompleksowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej przebudowy budynku Sceny Kameralnej Teatru Polskiego we Wrocławiu wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę

3.9.) Główny kod CPV: 71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

SEKCJA IV – PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE

4.1.) Data zawarcia umowy: 2023-10-18

4.2.) Okres realizacji zamówienia:
do 2024-03-31

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Sound&Space Sp. Zo.o.

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 9721232231

4.3.3.) Ulica: W. Biegańskiego 61A

4.3.4.) Miejscowość: Poznań

4.3.5.) Kod pocztowy: 60-682

4.3.6.) Województwo: wielkopolskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy: 977850,00 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania zamieszczonego w BZP lub numer ogłoszenia o udzieleniu zamówienia opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej: 2023/S 209-659695

SEKCJA V PRZEBIEG REALIZACJI UMOWY

5.1.) Czy umowa została wykonana: Tak

5.2.) Termin wykonania umowy: 2024-10-31

5.3.) Czy umowę wykonano w pierwotnie określonym terminie: Nie

5.4.) Informacje o zmianach umowy

5.4.1.) Liczba zmian: 4

5.4.2.) Numer zmiany: 1

5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:

art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy

5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:

okoliczności wynikające z działania organów administracyjnych

5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:

Zmiana terminu wykonania zamówienia: ETAP I umowy – kompletny projekt budowlany wraz z opracowaniami wskazanymi w § 1 ust. 2 pkt 2 umowy przekazane zostaną Zamawiającemu w terminie do 31.12.2023r.

3) ETAP II umowy - projekty wykonawcze wraz z pozostałą dokumentacją w terminie do 30.04.2024r.

5.4.6.) Wartość zmiany: 0

5.4.7.) Kod waluty: PLN

5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Nie

5.4.2.) Numer zmiany: 2

5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:

art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy

5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:

j.w

5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:

§ 4 pkt.3) umowy otrzymuje brzmienie:

1. Terminy wykonania przedmiotu umowy:

3) ETAP II umowy - projekty wykonawcze wraz z pozostałą dokumentacją oraz uzyskaniem ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę nastąpi w terminie do dnia 31.07.2024r.

4. w § 5 ust.2 umowy otrzymuje brzmienie:

„2. Wynagrodzenie płatne będzie w 3 transzach tj:

a) za wykonanie ETAPU I umowy - w wysokości 40 % wynagrodzenia całkowitego brutto,

b) za wykonanie ETAPU II umowy

– za wykonanie dokumentacji projektowej określonej dla ETAPU II w wysokości 50% wynagrodzenia całkowitego brutto.

- za przekazania Zamawiającemu ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę wraz z kompletem dokumentów objętych zakresem przedmiotowego Etapu w wysokości 10% wynagrodzenia całkowitego brutto

5.4.6.) Wartość zmiany: 0

5.4.7.) Kod waluty: PLN

5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Nie

5.4.2.) Numer zmiany: 3

5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:

art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy

5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:

j.w

5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:

§ 4 pkt.3) umowy otrzymuje brzmienie:

1. Terminy wykonania przedmiotu umowy:

3) ETAP II umowy - projekty wykonawcze wraz z pozostałą dokumentacją oraz uzyskaniem ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę nastąpi w terminie do dnia 10.09.2024r.

5.4.6.) Wartość zmiany: 0

5.4.7.) Kod waluty: PLN

5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Nie

5.4.2.) Numer zmiany: 4

5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:

art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy

5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:

j.w

5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:

§ 4 pkt.3) umowy otrzymuje brzmienie:

1. Terminy wykonania przedmiotu umowy:

3) ETAP II umowy - projekty wykonawcze wraz z pozostałą dokumentacją oraz uzyskaniem ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę nastąpi w terminie do dnia 31.10.2024r.

5.4.6.) Wartość zmiany: 0

5.4.7.) Kod waluty: PLN

5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Nie

5.5.) Łączna wartość wynagrodzenia wypłacona z tytułu zrealizowanej umowy: 977850,00 PLN

5.6.) Czy umowa została wykonana należycie: Tak

5.7.) Podczas realizacji zamówienia zamawiający kontrolował przewidziane w zawartej umowie wymagania:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy