

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Remont Sali widowiskowej wraz z przynależnym zapleczem kuchennym
i sanitarnym w istniejącym budynku zlokalizowanym
przy ul. Żarskiej 41 w Trzebielu**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Trzebieł

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 970770669

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Żarska 41

1.5.2.) Miejscowość: Trzebieł

1.5.3.) Kod pocztowy: 68-212

1.5.4.) Województwo: lubuskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL432 - Zielonogórski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: gmina@trzebiel.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.trzebiel.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-3bb45363-45d1-4cbf-95fd-4e6609d05dc6>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Remont Sali widowiskowej wraz z przynależnym zapleczem kuchennym i sanitarnym w istniejącym budynku zlokalizowanym przy ul. Żarskiej 41 w Trzebielu

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-3bb45363-45d1-4cbf-95fd-4e6609d05dc6

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00254123

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-05-21

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00037129/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Remont sali widowiskowej wraz z zapleczem kuchennym i sanitarnym

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00120203

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: IP.271.1.2.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 887940,74 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem inwestycji jest remont Sali widowiskowej wraz z przynależnym zapleczem kuchennymi sanitarnym w istniejącym budynku zlokalizowanym przy ul. Żarskiej 41 w Trzebielu na działce ewidencyjnej nr 412/3, obręb 0027.

W ramach inwestycji planuje się wykonanie robót budowlanych polegających na:

- przebudowie ściany wewnętrznej nośnej murowanej z cegły ceramicznej pełnej i zainstalowaniu nadproża z belki stalowej zgodnie z rysunkami projektu,
 - wykonaniu nowych tynków i powłok malarskich, okładzin ścian z płytek ceramicznych,
 - instalacji nowej stolarki drzwiowej w pomieszczeniach,
 - skuciu i wykonaniu posadzek w pomieszczeniach z płytek gresowych,
 - wykonaniu podwieszanego sufitu w Sali widowiskowej oraz wymianie zniszczonych podbitek sufitowych w zapleczu kuchennym w kuchni i zmywalni,
 - wykonaniu pokrycia ścian sceny z deski boazerijnej oraz nowej podłogi sceny z desek na podkonstrukcji drewnianej,
 - wykonaniu wentylacji mechanicznej dla Sali widowiskowej i zapleczu kuchennym,
 - wykonaniu naprawy wentylacji grawitacyjnej w sanitariatach poprzez montaż wentylacji wspomaganej mechanicznie po włączeniu światła w pomieszczeniu,
 - remoncie pokryć dachowych polegających na:
 - demontażu dachówki ceramicznej, uzupełnieniu warstw termoizolacyjnych dachu z wełny mineralnej,
 - wykonaniu membrany dachowej i ponownym montażu nowej dachówki ceramicznej na dachu,
 - dla dachu pokrytego papą termozgrzewalną wykonaniu uszczelnień pokrycia dachowego poprzez wykonanie nowego pokrycia w technologii EPDM, poprzez ułożenie jednowarstwowej membrany z syntetycznego kauczuku EPDM, mocowanej do podłoża mechanicznie lub poprzez klejenie z obróbką elementów takich jak attyki i kominy, a następnie połączenia arkuszy za pomocą kleju, taśmy lub zakładki zgrzewanej,
 - dla dachu pokrytego blachą, uszczelnienia warstw pokrycia dachowego za pomocą środków bitumicznych lub wymianie arkuszy blachy na nową,
 - remoncie elewacji budynku polegającego na wykonaniu nowego tynku na siatce barwionego w masie w kolorze jasnym dopasowanym do kolorystyki istniejącej
 - Zakupie i montażu sprzętu kuchennego oraz wyposażenia i mebli w postaci stołów z krzesłami dla sali widowiskowej.
- Inwestycja nie zmienia zagospodarowania terenu nieruchomości, który funkcjonował będzie w obecnej formie. Budynek posiada istniejące i funkcjonujące instalacje wewnętrzne, które nie są poddane wewnętrznej rozbudowie.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45223110-0 - Instalowanie konstrukcji metalowych

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111100-9 - Roboty w zakresie burzenia

45432130-4 - Pokrywanie podłóg

45431200-9 - Kładzenie glazury

45442190-5 - Usuwanie warstwy malarskiej

45442110-1 - Malowanie budynków

45332400-7 - Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych

45331210-1 - Instalowanie wentylacji

44221200-7 - Drzwi

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

34928220-6 - Elementy ogrodzeń

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1057800,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1399000,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1057800,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: PRZEDSIĘBIORSTWO OGÓLNOBUDOWLANE "PRO-Q"
PIOTR HANDZLIK

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 977948484

7.3.3) Ulica: 41C

7.3.4) Miejscowość: Łaz

7.3.5) Kod pocztowy: 68-200

7.3.6.) Województwo: lubuskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-05-20

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1057800,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
Od 2026-07-01 do 2026-12-31

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy