

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej i Przedszkola w Milówce.**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA MILÓWKA

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 072182663

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Jana Kazimierza 123

1.5.2.) Miejscowość: Milówka

1.5.3.) Kod pocztowy: 34-360

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL225 - Bielski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@milowka.com.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.milowka.com.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-b548c5d1-1ea0-484a-a3ba-8c01e84e1069>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej i Przedszkola w Milówce.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-b548c5d1-1ea0-484a-a3ba-8c01e84e1069

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00254076

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-05-21

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00065589/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.2 Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej przy ul. Sportowej w Milówce

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

w ramach realizacji projektu nr FESL.02.02-IZ.01-09H3/24 pt.: „Kompleksowa termomodernizacja budynków użyteczności publicznej w Gminie Milówka - etap II” dofinansowanego z Programu Fundusze Europejskie dla Śląskiego 2021-2027, Priorytet FESL.02 „Fundusze Europejskie na zielony rozwój”, Działanie FESL.02.02 ”Efektywność energetyczna budynków użyteczności publicznej – ZIT”

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00146349

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: RRG.271.3.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1) Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane dla zadania pn.: „Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej i Przedszkola w Miłówcze”.

W ramach zadania zostanie wykonane:

- ocieplenie stropu na poddaszu z wykonaniem pomostów komunikacyjnych,
- montaż stolarki okiennej i drzwiowej,
- docieplenie ścian zewnętrznych w systemie ETICS z zastosowaniem styropianu i wełny mineralnej,
- docieplenie ścian fundamentowych poniżej poziomu terenu,
- dostawa i montaż daszków zewnętrznych nad wejściem do budynku,
- roboty towarzyszące (roboty murarskie, żelbetonowe, odtworzeniowe, roboty malarskie).

W przypadku rozbieżności pomiędzy poszczególnymi dokumentami składającymi się na opis przedmiotu zamówienia, przyjmuje się następującą kolejność ich ważności:

1. Specyfikacja Warunków Zamówienia (SWZ),
2. dokumentacja projektowa (projekt techniczny/projekt budowlany),
3. specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiOR),
4. przedmiar robót,
5. pozostałe opracowania stanowiące załączniki do SWZ (audyt energetyczny, ekspertyza chiropterologiczna i ornitologiczna, decyzje administracyjne). Zamawiający informuje, że zakres przedmiotu zamówienia nie obejmuje robót polegających na wymianie pokrycia dachowego budynku i nie podlegają one wycenie.

Przedmiar robót ma charakter pomocniczy i służy do sporządzenia kalkulacji ceny ofertowej. Przedmiar robót został sporządzony z wyłączeniem robót polegających na wymianie pokrycia dachowego budynku.

W przypadku występowania w dokumentacji projektowej, rysunkach, STWiOR lub innych załącznikach odniesień do robót związanych z wymianą pokrycia dachowego, należy je traktować jako elementy wyłączone z zakresu niniejszego zamówienia i niepodlegające wycenie ani realizacji w ramach przedmiotowego postępowania.

Wykonawca zobowiązany jest wykonać wszystkie roboty niezbędne do prawidłowej realizacji zamówienia zgodnie z dokumentacją projektową i zasadami wiedzy technicznej.

Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia został określony w załączniku nr 10 do SWZ – Dokumentacja projektowa + Przedmiary, z którym Wykonawca przed złożeniem oferty zobowiązany jest się zapoznać. Wykonawca musi posiadać polisę ubezpieczenia OC w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę ubezpieczenia odpowiadającą co najmniej wysokości kwoty brutto

z umowy, obejmującej termin wykonania prac. Wykonawca 2 dni przed zawarciem umowy przedłoży Zamawiającemu kserokopie polisy wraz z dowodem opłacenia polisy.

Niedostarczenie ww. dokumentu będzie skutkowało nie podpisaniem umowy z Wykonawcą.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111220-6 - Roboty w zakresie usuwania gruzu

90511000-2 - Usługi wywozu odpadów

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

- 45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej
- 45262100-2 - Roboty przy wznoszeniu rusztowań
- 45320000-6 - Roboty izolacyjne
- 45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych
- 45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
- 45312100-8 - Instalowanie przeciwpożarowych systemów alarmowych
- 45442000-7 - Nakładanie powierzchni kryjących
- 45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych
- 45311100-1 - Roboty w zakresie okablowania elektrycznego

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

- 6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 8
- 6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 8
- 6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0
- 6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0
- 6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0
- 6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0
- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 2682005,47 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 3237905,22 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 2682005,47 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie
- 6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

- 7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Tak
- 7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy:** Mały przedsiębiorca
- 7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**
- 7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy):** Budownictwo Oczkowski Sp. z o.o.
- Nazwy (firmy) pozostałych wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia: Usługi Remontowo-Budowlane i Ślusarsko-Spawalnictwo Stanisław Oczkowski
- 7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 5532584004
- 7.3.4) Miejscowość:** Żywiec
- 7.3.7.) Kraj:** Polska
- 7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:** Nie

SEKCJA VIII UMOWA

- 8.1.) Data zawarcia umowy:** 2026-05-18
- 8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 2682005,47 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 6 miesiące