

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
„Budowa wiaty do obsługi ruchu rowerowego i parkingów B&R w Gminie Cieszków”**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA CIESZKÓW

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 931934680

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: GRUNWALDZKA 41

1.5.2.) Miejscowość: Cieszków

1.5.3.) Kod pocztowy: 56-330

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL518 - Wrocławski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@ug.cieszkow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.cieszkow.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://bip.cieszkow.pl/m,112,przetargi.html>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

„Budowa wiaty do obsługi ruchu rowerowego i parkingów B&R w Gminie Cieszków”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-bd552845-bc6b-4946-bcd5-2113652923bc

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00253916

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-05-21

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00016593/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.7 Budowa wiaty rowerowej oraz parkingów B&R w Cieszkowie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Fundusze Europejskie dla Dolnego Śląska 2021-2027

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Nie

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: FZ.271.1.3.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest budowa wiaty do obsługi ruchu rowerowego i parkingów B&R w Gminie Cieszków. Przedmiotowe zamierzenie budowlane zlokalizowane jest na terenie miejscowości Cieszków na działkach ewidencyjnych nr 691, 310/2 i 310/6 AM2 obręb Cieszków.

Zadanie jest współfinansowane w ramach programu Fundusze Europejskie dla Dolnego Śląska 2021-2027, Priorytet 3 Fundusze Europejskie na rzecz mobilności miejskiej Dolnego Śląska, Działanie 3.2 Ekotransport miejski i podmiejski – IIT.

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych w podziale na 2 zadania:

Zadanie 1 – Budowa wiaty do obsługi ruchu rowerowego z elementami małej architektury oraz zagospodarowaniem terenu

W ramach inwestycji powstanie wolnostojąca, jednokondygnacyjna wiatka rowerowa.

- 1) Konstrukcja: obiekt wolnostojący, jednokondygnacyjny, główna konstrukcja nośna wykonana z drewna konstrukcyjnego klasy C24, zabezpieczonego środkami ochrony drewna.
- 2) Fundamenty: Stopy fundamentowe na gruncie i podwaliny boczne z betonu C20/25.
- 3) Dach: Konstrukcja dachowa (krokwowo-jętkowa), pokrycie z dachówki ceramicznej w kolorze ceglastym na deskowaniu pełnym z folią/membraną.
- 4) Ściany: Częściowe odeskowanie z desek gr. 2,5 cm (strona wschodnia i północna). Pozostałe ściany wyposażone w barierki o wysokości 110 cm.
- 5) Posadzka: Kostka betonowa o grubości 8 cm (bez fazy), ułożona na podsypce piaskowo-cementowej i podbudowie z kruszywa łamanego, obramowana obrzeżami betonowymi 8x30x100 cm.
- 6) Zagospodarowanie terenu i mała architektura :
 - a) miejsce na ognisko: Nawierzchnia z kostki granitowej (śr. 600 cm). Siedzisko z cegły, palenisko z kostki granitowej o śr. 180 cm i wys. 40 cm, ławka drewniana.
 - b) strefa sanitarna i stanowisko pod przenośne toalety (np. TOI TOI):
 - c) Utwardzenie nawierzchni z kostki betonowej (8 cm) dla toalet o wymiarach 5,76 x 3,36 m.
 - d) Umywalka ogrodowa zewnętrzna, umiejscowiona na nawierzchni utwardzonej o wymiarach 3,24 x 1,70 m.
 - e) montaż koszy na śmieci: Konstrukcja z desek drewnianych (zgodnie z dokumentacją), posadowione w gruncie.
 - f) instalacja wodociągowa: Budowa przyłącza i instalacji wodociągowej do zasilania umywalki zewnętrznej (wraz z zabezpieczeniem przed zamarzaniem np. poprzez zawór odwadniający lub odpowiednią obudowę wg projektu). Rury stalowe cynkowane (słupek) i PE HD 40.
 - g) kanalizacja sanitarna i zbiornik bezodpływowy: Budowa przykanalika sanitarnego (rury PCV 160 mm) odprowadzającego ścieki bytowe do projektowanego zbiornika bezodpływowego o poj. użytkowej 5,52 m³ wraz z włazem żeliwnym.

UWAGA !!!

Przedmiot zamówienia nie obejmuje budowy zewnętrznej siłowni (STREET WORKOUT).

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi dokumentacja projektowa pn :

- „Wiatka rowerowa wraz z elementami małej architektury oraz zagospodarowanie terenu i infrastrukturą towarzyszącą” wykonana przez MTM PROJEKT Biuro Projektowe Tomasz Musielak, Milicz z dnia 25.09.2025r

Wszelkie wskazane w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej nazwy własne, znaki towarowe, patenty, pochodzenie lub źródła produkcji (np. toalety TOI-TOI) służą wyłącznie określeniu minimalnych parametrów technicznych, jakościowych i standardu wyposażenia.

Zamawiający dopuszcza zastosowanie materiałów i urządzeń równoważnych pod względem parametrów technicznych, gabarytów, wytrzymałości, funkcjonalności oraz walorów estetycznych.

Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisane przez Zamawiającego, jest zobowiązany wykazać na etapie składania oferty że proponowane materiały, urządzenia czy systemy spełniają wymogi określone w dokumentacji projektowej.

Zadanie 2 - Budowa parkingów B&R

Zadanie obejmuje również dostawę i montaż 4 systemowych wiat rowerowych zapewniających zadaszenie dla 10 stanowisk rowerowych/każda.

Parametry dla każdej wiaty

Wymiary: Powierzchnia zabudowy: ok. 9,20 m², długość: 4,20 m, szerokość: 2,20 m, wysokość całkowita: 2,33 m.

Konstrukcja i zadaszenie: Konstrukcja nośna ze stali ocynkowanej ogniowo i malowanej (profile min. 50x50x3 mm).

Zadaszenie i ściany osłonowe z poliwęglanu komorowego, przezroczystego o gr. 0,8 cm.

Fundamentowanie: Mocowanie do stóp fundamentowych betonowych 40x40x40 cm za pomocą śrub (ewentualnie wbetonowanie, zgodnie z DTR producenta).

Nawierzchnia: Kostka betonowa gr. 8 cm ułożona pod wiatą.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi dokumentacja projektowa pn :

- Załącznik do zgłoszenia „Wiaty Rowerowa, Cieszków dz. nr 691 AM-2 obręb Cieszków” wykonana przez MTM PROJEKT Biuro Projektowe Tomasz Musielak, Milicz z dnia 15.09.2025r

- Załącznik do zgłoszenia „Wiaty Rowerowa, Cieszków dz. nr 691 AM-2 obręb Cieszków” wykonana przez MTM PROJEKT Biuro Projektowe Tomasz Musielak, Milicz z dnia 15.09.2025r

- Załącznik do zgłoszenia „Wiaty Rowerowa, Cieszków dz. nr 310/2, 310/6 AM-2 obręb Cieszków” wykonana przez MTM PROJEKT Biuro Projektowe Tomasz Musielak, Milicz z dnia 15.09.2025r

- Zaświadczenie nr AB.6743.245.2025.MSZ o braku sprzeciwu z 27 października 2025 r.

- Zaświadczenie nr AB.6743.246.2025.MSZ o braku sprzeciwu z 27 października 2025 r.

- Zaświadczenie nr AB.6743.268.2025.MO o braku sprzeciwu z 5 grudnia 2025 r.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

44112100-9 - Wiaty

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45261100-5 - Wykonywanie konstrukcji dachowych

45261200-6 - Wykonywanie pokryć dachowych i malowanie dachów

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Uzasadnienie faktyczne:

W przewidzianym terminie w postępowaniu wpłynęły 3 oferty:

1. Budownictwo drewniane DREWKO oraz usługi noclegowe RANCZO Miłosz Żarnowski – cena brutto: 619 891,40 zł (oferta odrzucona)

2. REAL INVESTMENTS KONIN sp. z o.o. – cena brutto: 417 585,00 zł (oferta odrzucona)

3. AMTC POLAND Sp. z o.o. – cena brutto: 782 054,61 zł

Przed otwarciem ofert Zamawiający udostępnił informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia w wysokości 450 000,00 zł brutto.

Mając na uwadze zaistniałą sytuację, Zamawiający unieważnia postępowanie, ponieważ najkorzystniejsza i jedyna nieodrzucona oferta (złożona przez AMTC POLAND Sp. z o.o.), z ceną 782 054,61 zł brutto, przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Jednocześnie Zamawiający podjął decyzję, iż nie ma możliwości zwiększenia zaplanowanej kwoty do ceny najkorzystniejszej oferty.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 3

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 782054,61 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 782054,61 PLN