

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Modernizacja schodów przy ul. Słonecznej nr 85 i nr 74**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: ZAKŁAD GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ W GORZOWIE WLKP.

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 003161962

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Wełniany Rynek 3

1.5.2.) Miejscowość: Gorzów Wielkopolski

1.5.3.) Kod pocztowy: 66-400

1.5.4.) Województwo: lubuskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL431 - Gorzowski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@zgm.gorzow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.zgm.gorzow.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/1287660>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - samorządowy zakład budżetowy

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Budownictwo i obiekty komunalne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Modernizacja schodów przy ul. Słonecznej nr 85 i nr 74

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-55c1f3ba-ee71-4bc7-9d61-3b3241d8be4d

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00252550

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-05-20

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00037237/08/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.11 Modernizacja schodów przy ul. Słonecznej nr 85 i nr 74 w Gorzowie Wlkp.

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00216914

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: TZP-263.30.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest remont czterech ciągów schodów zewnętrznych przy ul. Słonecznej 74 oraz Słonecznej 85, działka nr 2574/2 obręb 6-Słoneczne w Gorzowie Wlkp. W zakres prac remontowych wchodzi – wymiana podbudowy i zniszczonych nawierzchni, likwidacja zapadnięć i nierówności, poszczególnych elementów schodów. Wyszczególnienie prac remontowych wraz z opisem niezbędnych czynności zawiera specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót oraz przedmiar robót.

2. Zakres prac obejmuje w szczególności;

2.1. W zakresie ciągu schodów przy Słoneczna 85:

- schody terenowe - 13 stopni ze spocznikiem
- schody terenowe – 12 stopni ze spocznikiem plus podjazd
- izolacje przeciwwilgociowe
- balustrady schodowa

2.2. W zakresie ciągu schodów przy Słoneczna 74:

- schody terenowe – 14 stopni ze spocznikiem
- schody terenowe - 14 stopni ze spocznikiem
- izolacje przeciwwilgociowe
- balustrady schodowa

4.5.3.) Główny kod CPV: 45233250-6 - Roboty w zakresie nawierzchni, z wyjątkiem dróg

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45233222-1 - Roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty.

Uzasadnienie faktyczne: po odrzuceniu oferty najkorzystniejszej, następna w kolejności oferta przewyższa kwotę, jaką Zamawiający przeznaczył na realizację zamówienia. Zamawiający po dokonaniu analizy w zakresie możliwości zwiększenia środków stwierdził, że środki nie zostaną zwiększone