

Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa i modernizacja infrastruktury turystycznej na Szlaku Św. Jakuba w Gminie Wąpielsk.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Wąpielsk

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 871118939

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Wąpielsk

1.5.2.) Miejscowość: Wąpielsk

1.5.3.) Kod pocztowy: 87-337

1.5.4.) Województwo: kujawsko-pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL616 - Grudziądzki

1.5.7.) Numer telefonu: 564938321

1.5.8.) Numer faksu: 564938322

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: ug@wapielsk.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.wapielsk.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-f8810ab2-28ff-4e77-94bb-c955ed5405e4>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Budowa i modernizacja infrastruktury turystycznej na Szlaku Św. Jakuba w Gminie Wąpielsk.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-f8810ab2-28ff-4e77-94bb-c955ed5405e4

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00250015

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-05-19

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00006418/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Budowa i modernizacja infrastruktury turystycznej na Szlaku Św. Jakuba w Gminie Wąpielsk.

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Zadanie zostało dofinansowane z w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Kujaw i Pomorza 2021-2027, Priorytet: 5 Fundusze europejskie na wzmacnianie potencjałów endogenicznych regionu, Działanie: 5.13 Wsparcie rozwoju turystyki OPPT.

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00174283

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: RI.271.3.2026.MR

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

W ramach zadania realizujemy dwa zadania:

- Rozbudowa i przebudowa świetlicy wiejskiej w Radzikach Dużych, na działce o nr ewid. 321/13, 322, obręb ewidencyjny 0012 Radziki Duże, jednostka ewid. 041206_2 Gmina Wąpielsk, Radziki Duże nr 25A, 87-337 Wąpielsk.

- Remont budynku szkoły w Radzikach Dużych, na działce o nr ewid. 605/2, obręb ewidencyjny 0012 Radziki Duże, jednostka ewid. 041206_2 Gmina Wąpielsk, Radziki Duże nr 9, 87-337 Wąpielsk.

w ramach projektu "Budowa i modernizacja infrastruktury turystycznej na szlaku św. Jakuba w Gminie Wąpielsk".

- Rozbudowa i przebudowa świetlicy wiejskiej w Radzikach Dużych.

Budynek świetlicy wiejskiej przeznaczony do przebudowy i rozbudowy to obiekt parterowy, niepodpiwniczony. Budynek konstrukcji murowanej, z dachem częściowo jednospadowym i częściowo kryty stropodachem. Po rozbudowie i przebudowie obiekt zmieni układ połączeń na wielospadowy z pokryciem z blachy na rąbek.

Po wykonaniu inwestycji budynek posiadał będzie trzy lokale użytkowe. Pierwszy lokal służyć będzie jako remiza dla Ochotniczej Straży Pożarnej (w skład którego wchodzi garaże, pomieszczenia higieniczno-sanitarne, szatnia i prezesówka), druga część jako miejsce spotkań mieszkańców (w skład której wchodzi: sala wykładowa, zaplecze kuchenne z pomieszczeniami towarzyszącymi, pomieszczenia higieniczno-sanitarne), trzecia część wykorzystywana będzie przez Koło Gospodyń Wiejskich na potrzeby wykonywania wystaw rękodzieł, prac ręcznych, ozdób i dań kuchni regionalnej.

Projektowane zmiany w budynku:

1. Rozbiórka części ścian zewnętrznych obiektu, celem powiększenia przestrzeni użytkowej i układu pomieszczeń,
2. Rozbudowa obiektu o dwie sale z pomieszczeniami przynależnymi,
3. Przebudowa konstrukcji dachu ze zmianą układu połączeń i wykonaniem nowej więźby dachowej wiązarowej z pokryciem z blachy na rąbek,
4. Zmiana wymiarów okien oraz wykonanie nowych otworów okiennych,
5. Zaprojektowano ścianki działowe wewnątrz obiektu, celem utworzenia nowych pomieszczeń,
6. Wymiana stolarki drzwiowej,
7. Docieplenie ścian zewnętrznych i wykonanie nowych warstw wykończeniowych,
8. Przebudowa sieci.

- Remont budynku szkoły w Radzikach Dużych.

Obiekt pierwotnie pełnił funkcję pałacu. W latach współczesnych przekształcony został na szkołę.

Przedmiotowy remont ma na celu poprawienie walorów estetycznych i technicznych obiektu celem zmodernizowania infrastruktury turystycznej.

Projektowane prace budowlane w budynku:

- 1) Remont pokrycia dachowego poprzez ułożenie warstwy papy na lepiku wraz z wykonaniem obróbki blacharskiej i nowego orynnowania,
- 2) Remont elewacji obiektu uzupełnienie ubytków tynków zewnętrznych wraz z ich pomalowaniem,
- 3) Remont schodów zewnętrznych poprzez ułożenie płyt granitowych,
- 4) Pomalowanie wszystkich ścian wewnętrznych wraz z poszpachlowaniem nierówności,
- 5) Położenie płytek podłogowych i ściennych w pomieszczeniach sanitarnych (WC),
- 6) Wymiana żarówek we wszystkich oprawach oświetleniowych na energooszczędne typu LED,
- 7) Wymiana całej stolarki drzwiowej wewnętrznej,
- 8) Wymiana armatury łazienkowej,
- 9) Wykonanie wewnętrznej instalacji CWU (cieplej wody użytkowej),
- 10) Wymiana okładzin podłogowych we wszystkich pomieszczeniach parteru i piętra (z wyłączeniem pomieszczeń sanitarnych) na wykładzinę PCV.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 4489500,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 4978263,51 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 4489500,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

6.7.) Wskazanie, czy najkorzystniejsza oferta wykonawcy, któremu udzielono zamówienia uwzględnia określone w kryteriach:

zgodnie z art. 242 ust. 2 ustawy - aspekty społeczne

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: REJBUD S.C. ANNA KAPLARNIA – JERZY KAPLARNY

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 874-000-34-42

7.3.3) Ulica: Cmentarna

7.3.4) Miejscowość: Brodnica

7.3.5) Kod pocztowy: 87-300

7.3.6.) Województwo: kujawsko-pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-05-08

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 4489500,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 18 miesiące