

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Opracowanie dokumentacji projektowej dla budowy hali sportowej w Pszczynie**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Pszczyna Urząd Miejski w Pszczynie

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 276258339

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Rynek 2

1.5.2.) Miejscowość: Pszczyna

1.5.3.) Kod pocztowy: 43-200

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL22C - Tyski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: pszczyna@pszczyna.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.pszczyna.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://pszczyna.ezamawiajacy.pl>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Opracowanie dokumentacji projektowej dla budowy hali sportowej w Pszczynie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-d11fc011-369b-4cdf-a9b7-5921fac333ea

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00249927

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-05-19

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00035405/07/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.16 Opracowanie dokumentacji projektowej dla budowy hali sportowej w Pszczynie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00180670

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: IZP.271.1.13.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompletnej, wielobranżowej dokumentacji projektowej dla hali sportowej wraz z zagospodarowaniem terenu w formie parku sportowego przy ul. Marii Skłodowskiej-Curie w Pszczynie, złożeniem w imieniu Inwestora wniosku i uzyskanie decyzji w sprawie pozwolenia na budowę oraz pełnienie nadzoru autorskiego nad realizowaną inwestycją.

2. Lokalizacja: Inwestycja realizowana będzie na terenie: województwa śląskiego, powiatu pszczyńskiego, Gminy Pszczyna, pod adresem: 43-200 Pszczyna, ul. Marii Curie-Skłodowskiej, działki nr 2389/54, 1212/54, 1398/54, 2086/54, 1251/54, 1252/54.

3. Założenia funkcjonalne: Hala sportowa przeznaczona będzie do użytkowania przez uczniów okolicznych szkół oraz prowadzenia sekcji sportowych. Na parterze zlokalizowano strefę wejściową organizującą funkcję budynku. Z holu wejściowego dostępnych jest osiem szatni dla sportowców oraz pomieszczenia magazynu sprzętu sportowego i warsztat otaczający przestrzeń sali wielofunkcyjnej o wymiarach 28,95 m na 53,75m i wysokości nie mniejszej niż 9,5m. Masywne schody prowadzą z holu na pierwsze piętro gdzie przewidziano widownię dla 420 widzów, zaplecze sanitarne widowni, salkę fitness i salę konferencyjną. Z holu dostępna jest także siłownia z zespołem szatni oraz pomieszczenia administracyjne. W piwnicy zorganizowano salkę fitness i strzelnicę laserową. Pomieszczenia te pełniące na co dzień funkcję sportową zostaną przekształcone i przystosowane jako schron dla około 300 osób. Budynek przewidziany jest do zaprojektowania w konstrukcji tradycyjnej, murowanej, ze stropami żelbetowymi i słupami, belkami i nadprożami żelbetowymi. W kondygnacji podziemnej będzie znajdował się schron, który zostanie zaprojektowany zgodnie ze wszystkimi wytycznymi dotyczącymi budowli ochronnych. Również strop nad częścią podziemną zaprojektowany zostanie zgodnie z wymaganiami dla budowli ochronnych. Projektowany schron będzie stanowił powszechną formę zapewnienia ochrony na kondygnacji podziemnej tego budynku. Takie przeznaczenie tego fragmentu budynku będzie wykorzystywane w sytuacjach wyjątkowych (stan klęski żywiołowej, zagrożenie działaniami zbrojnymi, itp.). W sytuacji zagrożenia takie pomieszczenia zostaną maksymalnie hermetyzowane. Zastosowania projektowe będą obejmowały odpowiednią wytrzymałość, bezpieczeństwo przeciwpożarowe, wentylację, rozwiązania ewakuacyjne, zaopatrzenie w energię i wodę, odprowadzanie ścieków.

4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w Załączniku nr 7 do SWZ – Projekt koncepcyjny

4.5.3.) Główny kod CPV: 71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 11

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 11

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 5

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 479700,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1079226,60 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 479700,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: ARP Manecki Architekci sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6762574406

7.3.3) Ulica: Wielopole 18B

7.3.4) Miejscowość: Kraków

7.3.5) Kod pocztowy: 31-072

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-05-18

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 479700,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-12-23