

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

„Wykonanie ogrodzenia i monitoringu–w ramach przedsięwzięcia „Poprawa stanu środowiska na rozpoznanym wielkoobszarowym terenie zdegradowanym obejmującym dawne tereny Zakładów Przemysłu Barwników(...)

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Miasto Zgierz

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 472057721

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Plac Jana Pawła II 16

1.5.2.) Miejscowość: Zgierz

1.5.3.) Kod pocztowy: 95-100

1.5.4.) Województwo: łódzkie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL712 - Łódzki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@umz.zgierz.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://bip.zgierz.pl>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/1270412>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

„Wykonanie ogrodzenia i monitoringu–w ramach przedsięwzięcia „Poprawa stanu środowiska na rozpoznanym wielkoobszarowym terenie zdegradowanym obejmującym dawne tereny Zakładów Przemysłu Barwników(...)

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-3248199a-0179-4c08-b7c7-799747bb4534

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00249894

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-05-19

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00045721/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

2.3.4 Wykonanie ogrodzenia i monitoringu - w ramach przedsięwzięcia "Poprawa stanu środowiska na rozpoznanym wielkoobszarowym terenie zdegradowanym obejmującym dawne tereny Zakładów Przemysłu (...)"

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Krajowy Plan Odbudowy i Zwiększania Odporności w ramach inwestycji B3.2.1 Inwestycje w neutralizację ryzyka i

rekultywację wielkoobszarowych terenów przemysłowych i Morza Bałtyckiego.

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00137959

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: BZK.271.12.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest zabezpieczenie terenu obszaru składowisk historycznych odpadów przemysłowych oraz obszaru miejsca gromadzenia historycznych odpadów przemysłowych, poprzez ogrodzenie i monitoring, zgodnie z zakresem rzeczowym ujętym w Programie Funkcjonalno Użytkowym stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego opisu przedmiotu zamówienia. Miejscem wykonania zamówienia jest: 1) Obszar nr 1 - położony w Zgierzu przy ul. Miroszewskiej 54-60 i ul. W. Łukasińskiego 15-17, zlokalizowany na działkach gruntu o nr ewid. od 273/1 do 273/38 obręb 119, od 149/5 do 149/18 obręb 121 o łącznej powierzchni tych działek wynoszącej 16,6921 ha, na których występuje historyczne składowisko odpadów poprodukcyjnych w tym niebezpiecznych oraz historyczne składowisko gipsów i popiołów, zobrazowany na mapie stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszego OPZ; 2) Obszar nr 2 - położony w Zgierzu przy ul. A. Struga 30, zlokalizowany na działce gruntu o nr ewid. 90/27 o powierzchni 4 5059 ha, na której występuje miejsce gromadzenia historycznych odpadów przemysłowych, zwane wysypiskiem „za Bzurą”, zobrazowany na mapie stanowiącej załącznik nr 3 do niniejszego OPZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45231600-1 - Roboty budowlane w zakresie budowy linii komunikacyjnych

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45340000-2 - Instalowanie ogrodzeń, płotów i sprzętu ochronnego

71242000-6 - Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów

71221000-3 - Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

77211400-6 - Usługi wycinania drzew

77211600-8 - Sadzenie drzew

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 2

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 5

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

- 6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1
- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 3628500,00 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 7490700,00 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 3628500,00 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie
- 6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

- 7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie
- 7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:
- 7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: KEMADA sp. z o.o. sp. k.
- 7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7272826835
- 7.3.3) Ulica: Łąkowa 3/5
- 7.3.4) Miejscowość: Łódź
- 7.3.5) Kod pocztowy: 90-562
- 7.3.6.) Województwo: łódzkie
- 7.3.7.) Kraj: Polska
- 7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak
- 7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

Commercecon sp. z o.o. sp. k. – wykonanie ogrodzenia

SEKCJA VIII UMOWA

- 8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-05-05
- 8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 3628500,00 PLN
- 8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-07-31
- 8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:
- w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy
- obejmujące, zgodnie z art. 96 ustawy: - aspekty środowiskowe