

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Budowa magazynu energii dla instalacji fotowoltaicznej w Ośrodku Sportu i Rekreacji Targówek przy ul. Łabiszyńskiej 20

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: MIASTO STOŁECZNE WARSZAWA, REPREZENTOWANE PRZEZ DYREKTORA ZAKŁADU BUDŻETOWEGO OŚRODKA SPORTU I REKREACJI MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY W DZIELNICY TARGÓWEK

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 145972096

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Plac Bankowy 3/5

1.5.2.) Miejscowość: Warszawa

1.5.3.) Kod pocztowy: 00-950

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL911 - Miasto Warszawa

1.5.7.) Numer telefonu: 228848500

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: osir@osirtargowek.waw.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://sport.um.warszawa.pl/waw/osir-targowek>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-efc2be04-7534-46b9-99f8-0ffa577d7701>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - samorządowy zakład budżetowy

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Rekreacja, kultura i religia

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Budowa magazynu energii dla instalacji fotowoltaicznej w Ośrodku Sportu i Rekreacji Targówek przy ul. Łabiszyńskiej 20

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-efc2be04-7534-46b9-99f8-0ffa577d7701

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00249185

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-05-18

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00035637/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Budowa magazynu energii dla instalacji fotowoltaicznej w Ośrodku Sportu i Rekreacji Targówek przy ul. Łabiszyńska 20

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00175713

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: 7/2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 893595 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej w formule zaprojektuj i wybuduj w tym uzyskanie niezbędnych decyzji, opinii i pozwoleń, wraz z wykonaniem robót w pełnym zakresie dla inwestycji pn. Budowa magazynu energii dla instalacji fotowoltaicznej w Ośrodku Sportu i Rekreacji Targówek przy ul. Łabiszyńskiej 20.

1) Budowa i uruchomienie systemu magazynu energii o mocy nominalnej nie mniejszej niż 375 kW i pojemności nie mniejszej niż 750 kWh, wykonanego w technologii LiFePO₄ (LFP), wraz z systemem EMS oraz integracją z instalacją PV o mocy 369 kWp.

2) Lokalizacja obiektu: Miejsce realizacji przedmiotu zamówienia jest działka, Ośrodek Sportu i Rekreacji m. st. Warszawy w Dzielnicy Targówek ul. Łabiszyńska 20, 03-397 Warszawa. Działka nr 6/6 z obrębu 80804.

3) Przedmiot zamówienia obejmuje:

- opracowanie projektu oraz dokumentacji; dokumentacja projektowa sporządzona przez Wykonawcę powinna zawierać taki zakres wykonywanych prac, aby prawidłowo i zgodnie z obowiązującymi przepisami możliwe było wykonanie robót, montażu wraz z podłączeniem do istniejącej instalacji fotowoltaicznej i uruchomienia magazynu energii elektrycznej oraz zagwarantowanie prawidłowego i bezpiecznego działania i eksploatacji w powiązaniu z istniejącą instalacją fotowoltaiczną,
- uzyskanie wymaganych przepisami uzgodnień, pozwoleń, zgłoszeń, (Pozwolenia na budowę lub zgłoszenia) itp.,
- wykonanie robót, według opracowanych projektów,
- dostawę i montaż magazynu energii elektrycznej (zestaw modułów bateryjnych z inwerterem) z inteligentnym systemem zarządzania energią i monitorowania produkcji energii elektrycznej,
- wykonanie robót i instalacyjnych w oparciu o wytyczne PFU,
- podłączenie magazynu do istniejącej wewnętrznej instalacji elektrycznej oraz instalacji fotowoltaicznej,
- wykonanie wszelkich niezbędnych prac dostosowawczych i prac pomocniczych budowlanych (np. przebicie, otwory montażowe, przejścia instalacyjne przez przegrody budowlane, wypełnienie otworów oraz odtworzenie i naprawa części uszkodzonych, elementów wykończeniowych) umożliwiających prawidłowe działanie instalacji,
- kontrole, próby, rozruch techniczny i uruchomienie instalacji,
- opracowanie instrukcji obsługi urządzenia i przeszkolenie użytkowników instalacji,
- przygotowanie dokumentacji powykonawczej niezbędnej do zgłoszenia odbioru i prawidłowego użytkowania instalacji przez użytkowników. Po zakończeniu prac Wykonawca przekaże dokumentację powykonawczą łącznie z protokołami, kartami katalogowymi/technicznymi, deklaracjami zgodności lub certyfikatami dopuszczenia do użytku, informacją o udzielonej gwarancji, instrukcjami użytkowania, potwierdzeniem przeszkolenia użytkownika, potwierdzeniem zgłoszenia do OSD, itd.
- podłączenie magazynu do istniejącej wewnętrznej instalacji elektrycznej oraz instalacji fotowoltaicznej,
- zgłoszenie instalacji do operatora systemu dystrybucyjnego (OSD).
- Dodatkowo Wykonawca zobowiązany jest zapewnić:
 - bezpłatne usługi serwisowe w okresie gwarancyjnym, przy czym koszty materiałów eksploatacyjnych podczas sprawowania serwisu gwarancyjnego ponosi Wykonawca instalacji, przeglądy instalacji zgodnie z zaleceniami producentów urządzeń, przy czym nie zależnie od tego wymagane są min. 2 przeglądy instalacji wykonane przez Wykonawcę,
 - usunięcie ewentualnych awarii w ramach bezpłatnej usługi serwisowej w okresie gwarancyjnym.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

31422000-0 - Zestawy baterii

31440000-2 - Baterie

31430000-9 - Akumulatory elektryczne

09331000-8 - Baterie słoneczne

31400000-0 - Akumulatory, komory galwaniczne i baterie galwaniczne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 893595 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1473786 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 893595 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: GPR Energy Batteries Sp. z o. o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5342687586

7.3.3) Ulica: ul. Żółwińska 53

7.3.4) Miejscowość: Nadarzyn

7.3.5) Kod pocztowy: 05-830

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

1. EMCA Volt Sp. z o. o. - generalne wykonawstwo

2. Biuro Inwestycyjno-Projektowe "PROVOLT INVEST"- prace projektowe, wsparcie merytoryczne przy wdrażaniu EMS

3. SOLFINITY Sp. z o. o., S.K. - wdrożenie, uruchomienie i integracja EMS z rynkiem energii i systemami miejskimi

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-05-18

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 893595,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 6 miesiące