

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

ZZP.260.1.2.2026_Wykonanie robót budowlanych polegających na przebudowie pomieszczeń zespołu szatniowo-sanitarnego w budynku hali MOSiR im. Z. Niedzieli w Lublinie

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji "Bystrzyca" w Lublinie Sp. z o.o.

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 060972765

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Filaretów 44

1.5.2.) Miejscowość: Lublin

1.5.3.) Kod pocztowy: 20-609

1.5.4.) Województwo: lubelskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL814 - Lubelski

1.5.7.) Numer telefonu: 81 466 51 00

1.5.8.) Numer faksu: 81 466 51 01

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: osrodek@mosir.lublin.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.mosir.lublin.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

https://platformazakupowa.pl/pn/mosir_lublin

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Rekreacja, kultura i religia

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

ZZP.260.1.2.2026_Wykonanie robót budowlanych polegających na przebudowie pomieszczeń zespołu szatniowo-sanitarnego w budynku hali MOSiR im. Z. Niedzieli w Lublinie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-550948dd-451b-4447-af83-ac08679e211d

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00248650

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-05-18

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00066260/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.15 Modernizacja szatni zawodniczych i toalet w Hali Niedzieli

1.1.16 Modernizacja szatni zawodniczych i toalet w Hali Niedzieli - II etap

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00150638

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZZP.260.1.2.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na przebudowie pomieszczeń zespołu szatniowo-sanitarnego w budynku hali MOSiR im. Z. Niedzieli w Lublinie, obejmujących remont, modernizację i zmianę podziałów wewnętrznych pomieszczeń, W ramach zadania inwestycyjnego przewidziano również modernizację instalacji sanitarnych oraz elektrycznych.

2. W zakres zamówienia wchodzi w szczególności:

- a) zmiana układu wnętrza (przebudowa – zmiana lokalizacji ścian działowych),
- b) zmiana lokalizacji wybranych otworów drzwiowych/ poszerzenie otworów,
- c) wymiana wyposażenia,
- d) przebudowa instalacji z dostosowaniem do nowego układu funkcjonalnego pomieszczeń,
- e) wymiana okładzin ściennych i posadzkowych z wykonaniem nowej hydroizolacji,
- f) malowanie ścian,
- g) wykonanie nowych sufitów podwieszanych,
- h) wymiana stolarki drzwiowej,
- i) wymiana armatury,
- j) wykonanie instalacji wentylacji mechanicznej z funkcją chłodzenia.

3. Szczegółowe określenie zakresu przedmiotu zamówienia oraz jego opis zawarto w dokumentacji technicznej stanowiącej załącznik nr 2 do SWZ, obejmującej n/w załączniki:

- a) dokumentację projektową wielobranżową (PT),
- b) specyfikacje techniczne (ST),
- c) przedmiar robót – stanowiący materiał pomocniczy (PR).

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45331210-1 - Instalowanie wentylacji

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

- 6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0
- 6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 2
- 6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2
- 6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0
- 6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0
- 6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
- 6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1118070,00 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1300000,00 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1118070,00 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie
- 6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

- 7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie
- 7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca
- 7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:
- 7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: IBUDOWA.NET Paweł Padyjasek
- 7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 061401852 NIP 712-273-73-72
- 7.3.3) Ulica: Płuszwowice Kolonia 10A
- 7.3.4) Miejscowość: Jastków
- 7.3.5) Kod pocztowy: 21-002
- 7.3.6.) Województwo: lubelskie
- 7.3.7.) Kraj: Polska
- 7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

- 8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-05-15
- 8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1118070,00 PLN
- 8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
Od 2026-06-29 do 2026-08-14
- 8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:
w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy