

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Wykonanie robót budowlanych, polegających na remoncie po pożarze budynku wraz z instalacjami, tj. hali Zakładu Zagospodarowania Odpadów w Hajnówce wraz z niezbędną dokumentacją projektową p.poż

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUG KOMUNALNYCH SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 050332909

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Łowcza 4

1.5.2.) Miejscowość: Hajnówka

1.5.3.) Kod pocztowy: 17-200

1.5.4.) Województwo: podlaskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL842 - Łomżyński

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@puk-hajnowka.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.puk-hajnowka.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-acdfdf53-1d73-41d5-8100-4ec10ce9b3b1>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Środowisko

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Wykonanie robót budowlanych, polegających na remoncie po pożarze budynku wraz z instalacjami, tj. hali Zakładu Zagospodarowania Odpadów w Hajnówce wraz z niezbędną dokumentacją projektową p.poż

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-acdfdf53-1d73-41d5-8100-4ec10ce9b3b1

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00248294

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-05-18

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00174402

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art.

275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**4.1.) Numer referencyjny:** PUK/TPW1/2/RB-ZZO/2026**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie**4.3.) Wartość zamówienia:** 1063472,39 PLN**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Zakres robót budowlanych zadania obejmuje wykonanie rozbiórki części hali sortowni odpadów, którą zniszczył pożar oraz wykonanie robót budowlanych, odtwarzających stan techniczny sprzed pożaru. Remont ma na celu doprowadzenie do stanu sprzed pożaru, czyli odtworzenie budynku zgodnie z pierwotnym projektem budowlanym. Obszar hali wymagający remontu przedstawia rysunek „Rut przyziemia z zaznaczonym obszarem hali po pożarze przeznaczonym do remontu”

1) W trakcie remontu budynku hali, przewiduje się :

- Roboty związane z zagospodarowaniem i zabezpieczeniem placu budowy;
- Roboty rozbiórkowe;
- Roboty porządkowe;
- Roboty dekarские;
- Roboty związane z montażem ślusarki;
- Roboty wykończeniowe wewnętrzne i zewnętrzne;
- Roboty instalacyjne wewnętrzne i zewnętrzne.

2) Do zadań wykonawcy należy również:

- opracowanie dokumentacji projektowej modernizacji Systemu Sygnalizacji Pożarowej w zakresie dodatkowego zabezpieczenia przestrzeni, wskazanych przez przedstawicieli Zamawiającego w takcie wizji lokalnej oraz realizacja w/w projektu;
- opracowanie dokumentacji projektowej modernizacji instalacji hydrantowej, polegającej na dodatkowym zabezpieczeniu zraszacami przestrzeni, wskazanych przez przedstawiciela Zamawiającego w trakcie wizji lokalnej oraz realizacja w/w projektu;
- opracowanie projektu wykonawczego, dotyczącego dodatkowego zabezpieczenia kamerami termowizyjnymi, z możliwością alarmowania dla zadanego kryterium temperatury (wraz z rejestratorem, dwoma stanowiskami podglądu na żywo oraz niezbędną infrastrukturą i urządzeniami), przestrzeni wskazanych przez przedstawiciela Zamawiającego w trakcie wizji lokalnej oraz realizacja w/w projektu;
- uzgodnienia z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych leżą po stronie wykonawcy.

3) Wymogiem zamawiającego jest także odbudowanie systemów przeciwpożarowych oraz ich modernizacja.

4) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz opis wymagań Zamawiającego w zakresie realizacji i odbioru określa dokumentacja zawarta w załączniku nr 5 do SWZ:

- a) Dokumentacja projektowo-wykonawcza;
- b) Przedmiar robót;
- oraz
- c) Wzór umowy - załącznik nr 6 do SWZ.

Załączony przedmiar robót ma charakter pomocniczy dla skalkulowania ceny ofertowej i szacunkowy w kwestii podanych ilości przewidywanych robót dla wyceny całości przedmiotu zamówienia.

5) W związku z faktem, iż przedmiotowe roboty budowlane prowadzone będą w czynnym obiekcie przetwarzającym odpady (część produkcyjna i produkcyjno-magazynowa), prace uciążliwe dla użytkowników oraz prace poza godzinami funkcjonowania placówki należy uzgodnić z administratorem obiektu.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

51700000-9 - Usługi instalowania sprzętu przeciwpożarowego

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

31000000-6 - Maszyny, aparatura, urządzenia i wyroby elektryczne; oświetlenie

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1665647,92 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 4512870,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1665647,92 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: FIRE AND GAS Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5423442765

7.3.3) Ulica: Hurtowa 2

7.3.4) Miejscowość: Białystok

7.3.5) Kod pocztowy: 15-399

7.3.6.) Województwo: podlaskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-05-14

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1665647,92 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 6 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy