

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Kompleksowe świadczenie usług remontowo–sprzątających**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Centrum Usług Społecznych w Michałowie

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 292647904

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Michałów

1.5.2.) Miejscowość: Michałów

1.5.3.) Kod pocztowy: 28-411

1.5.4.) Województwo: świętokrzyskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL721 - Kielecki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: kontakt@cus.michalow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: gops.michalow.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-16e7d158-9335-4ecb-aa03-84d7dfd87b1a>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ochrona socjalna

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Kompleksowe świadczenie usług remontowo–sprzątających

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-16e7d158-9335-4ecb-aa03-84d7dfd87b1a

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00248235

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-05-18

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00049110/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.2 Kompleksowe świadczenie usług remontowo–sprzątających

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

„Utworzenie Centrum Usług Społecznych w Gminie Michałów” realizowany na podstawie umowy o dofinansowanie nr umowy: FESW.09.04-IZ.00-0073/24 zawartej z Województwem Świętokrzyskim reprezentowanym przez Zarząd Województwa pełniącym funkcję Instytucji Zarządzającej programem regionalnym Fundusze Europejskie dla Świętokrzyskiego 2021-2027

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone selekcją i zamówieniem/udzieleniem o zamówienie zawarcie umowy

4.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Nie

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 2 ustawy

3.1.1.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:

Uzasadnienie prawne:

Postępowanie prowadzone jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie art. 305 pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1320 ze zmianami) dalej p.z.p.

Uzasadnienie faktyczne:

W postępowaniu prowadzonym uprzednio w trybie podstawowym bez negocjacji zgodnie z art. 275 pkt 1 ustawy Pzp, ogłoszonym w BZP nr 2026/BZP 00150127/01 z dnia 2026-03-11 nie złożono żadnej oferty i postępowanie zostało unieważnione, zaś pierwotne warunki zamówienia nie zostały w istotny sposób zmienione.

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: 4/2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

a) Przedmiotem zamówienia jest realizacja 141 usług remontowo–sprzątających (co odpowiada ok. 141 osobom, z zastrzeżeniem, że jedna osoba może korzystać z kilku usług remontowo–sprzątających) w każdym Kamieniu Miłowym tj. łącznie 423 usługi remontowo–sprzątające. Zakres zamówienia obejmuje kompleksowe usługi remontowo–sprzątające świadczone w miejscu zamieszkania Uczestników Projektu wskazanych przez Zamawiającego, wraz z zapewnieniem i dostawą niezbędnych środków czystości, materiałów higienicznych oraz drobnych materiałów remontowych i eksploatacyjnych.

b) Zakres: Wsparcie dla około 141 osób (141 Uczestników Projekcie, dalej: UP) w każdym KAMIENIU MIŁOWYM (UP stanowią osoby starsze i osoby niepełnosprawne) z zaznaczeniem, iż jedna osoba starsza, osoba z niepełnosprawnością może korzystać z kilku usług remontowo–sprzątających.

c) Program: Drobne naprawy konserwatorskie: Usługi skierowane na rzecz osób samotnych, starszych, niepełnosprawnych, obejmujące pomoc przy drobnych usterkach domowych, które nie wymagają natychmiastowej interwencji ani specjalistycznych uprawnień.

4.5.3.) Główny kod CPV: 90910000-9 - Usługi sprzątania

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

50000000-5 - Usługi naprawcze i konserwacyjne

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

39830000-9 - Środki czyszczące

33760000-5 - Papier toaletowy, chusteczki higieniczne, ręczniki do rąk i serwety

44500000-5 - Narzędzia, zamki, klucze, zawiasy, mocowania, łańcuchy i sprężyny

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Eco Care Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6572998758

7.3.4) Miejscowość: Bieliny

7.3.5) Kod pocztowy: 26-004

7.3.6.) Województwo: świętokrzyskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-04-28

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 286159,50 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2028-03-31

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy