

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Rewitalizacja centrum integracji i aktywności społecznej w gminie Lasowice Wielkie – Rewitalizacja centrum aktywności społecznej w Tułach**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Lasowice Wielkie

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 531413024

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Lasowice Wielkie 99A

1.5.2.) Miejscowość: Lasowice Wielkie

1.5.3.) Kod pocztowy: 46-282

1.5.4.) Województwo: opolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL524 - Opolski

1.5.7.) Numer telefonu: 774175470

1.5.8.) Numer faksu: 774175491

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: ug@lasowicewielkie.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.lasowicewielkie.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-cca4e152-a7ae-4c6b-9981-8efba8f6d44a>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Rewitalizacja centrum integracji i aktywności społecznej w gminie Lasowice Wielkie – Rewitalizacja centrum aktywności społecznej w Tułach

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-cca4e152-a7ae-4c6b-9981-8efba8f6d44a

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00247894

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-05-18

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00055451/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.5 Rewitalizacja centrum integracji i aktywności społecznej w gminie Lasowice Wielkie - Rewitalizacja centrum aktywności społecznej w Tułach

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii

Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Program Regionalny Fundusze Europejskie dla Opolskiego 2021-2027, Priorytet FEOP.10: Fundusze Europejskie na wzmocnienie potencjałów endogenicznych opolskiego, Działania 10.5 Rewitalizacja na obszarach innych niż miejskie.
Nazwa projektu: Rewitalizacja centrum integracji i aktywności społecznej w gminie Lasowice Wielkie–Rewitalizacja centrum aktywności społecznej w Tułach

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00154309

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.4.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiot zamówienia stanowi: Rewitalizacja centrum integracji i aktywności społecznej w gminie Lasowice Wielkie – Rewitalizacja centrum aktywności społecznej w Tułach

Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:

- 1) roboty budowlane obejmujące wszystkie działania związane z pracami wewnątrz i zewnątrz budynków odpowiednio m.in: przygotowaniem terenu budowy, rozbiórkami i demontażami, robotami murarskimi i tynkarskimi, pracami wykończeniowymi m.in. wymianą stolarki okiennej i drzwiowej, dociepleniem ścian, fundamentów wraz z wykonaniem okładziny cokołu z płytek klinkierowych, stropu, stropodachu i dachu, w tym pokrycie dachowe, posadzki, a także wykonanie tynków, parapetów, sufitu podwieszanego, daszków, drenażu opaskowego, malowania, obróbek blacharskich, rynien, podestu wejściowego, schodów, izolacji przeciwwilgociowej, termicznej, nadproży, terenu zielonego (trawniki, nasadzenia drzew gatunkami rodzimymi),
- 2) poprawę dostępności dla osób z niepełnosprawnościami, dla których będzie zapewniony pełny dostęp z poziomu terenu wejściem głównym do budynku oraz WC, które wyposażone będzie w pochwyt stałe przy umywalce oraz stałe i ruchome przy muszli, wszystkie prace związane z przystosowaniem łazienki dla osób z niepełnosprawnościami (roboty rozbiórkowe, demontaże, murarskie i tynkarskie, okładziny, sufit, malowanie, stolarka, parapety, uchwyty, oznakowanie informacyjne),
- 3) instalacje sanitarne, w tym: wykonanie instalacji wentylacji nawiewno-wywiewnej, mechanicznej z odzyskiem ciepła, instalacji klimatyzacyjnej, montaż rekuperatora, klimatyzatorów, wykonanie ogrzewania podłogowego w całym budynku na nowych warstwach posadzki, c.w.u oraz c.o z pompą ciepła powietrze-woda o mocy 12,86 kW ze zbiornikiem buforowym ciepła i zasobnikiem c.w.u , instalacje wod-kan. i urządzenia sanitarne w łazienkach, instalacje wod-kan. i niezbędne urządzenia w kuchni m.in. okap, zlew, zlewozmywak,
- 4) instalacje elektryczne: wykonanie instalacji elektrycznych, w tym oświetleniowej i gniazd wtykowych, instalacji 400V, odgromowej, wyrównawczej i fotowoltaicznej o łącznej mocy około 6,5 kWp.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45420000-7 - Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1833985,49 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1833985,49 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1833985,49 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Firma Budowlana MS Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5761588185

7.3.3) Ulica: Wronczyńska 12

7.3.4) Miejscowość: Olesno

7.3.5) Kod pocztowy: 46-300

7.3.6.) Województwo: opolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-05-06

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1833985,49 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-10-30

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy