

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

**WYMIANA POKRYCIA DACHOWEGO WRAZ Z CZĘŚCIĄ KONSTRUKCJI DACHU ORAZ PRZEMUROWANIE KOMINÓW
PONAD DACHEM W BUDYNKU PRZY UL. KAZIMIERZA WIELKIEGO 15 W PRZEMYŚLU**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Miejska Przemyśl

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 650900341

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Rynek 1

1.5.2.) Miejscowość: Przemyśl

1.5.3.) Kod pocztowy: 37-700

1.5.4.) Województwo: podkarpackie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL822 - Przemyski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetarg@um.przemysl.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.przemysl.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/1294242>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

WYMIANA POKRYCIA DACHOWEGO WRAZ Z CZĘŚCIĄ KONSTRUKCJI DACHU ORAZ PRZEMUROWANIE KOMINÓW
PONAD DACHEM W BUDYNKU PRZY UL. KAZIMIERZA WIELKIEGO 15 W PRZEMYŚLU

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-5a908eda-aa11-4f4b-abe4-49c0c0c1d0e3

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00247751

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-05-18

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00027073/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Wymiana pokrycia dachowego wraz z częścią konstrukcji dachu oraz przemurowaniem kominów ponad dachem w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Kazimierza Wielkiego 15 w Przemyślu

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00199604

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.8.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 329563,26 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wymiana pokrycia dachowego wraz z częścią konstrukcji dachu oraz przemurowanie kominów ponad dachem w budynku przy ul. Kazimierza Wielkiego 15 w Przemyślu.
2. Przedmiot niniejszego zamówienia obejmuje:
 - 1) przemurowanie trzonów kominowych ponad połacią dachu;
 - 2) wykonanie żelbetowych czapek kominowych na trzonach kominowych;
 - 3) wykonanie bocznych wylotów w trzonach kominowych i osadzenie kratki;
 - 4) docieplenie trzonów kominowych ponad dachem;
 - 5) wymiana i uzupełnienie rolek i tynków na murkach ogniowych;
 - 6) demontaż obecnego zabezpieczenia i pokrycia dachu z papy oraz deskowania;
 - 7) wykonanie nowych obróbek blacharskich czapek kominowych, trzonów kominowych i murków ogniowych;
 - 8) wymiana zniszczonych elementów drewnianych więźb dachowych jednospadowych i dwuspadowych – krokwie, płatwie, miecze zastrzały, kleszcze, trasy, słupy;
 - 9) przegląd wszystkich elementów drewnianych więźby dachu;
 - 10) wykonanie wiatroizolacji na połaciach dachu z folii paroprzepuszczalnej;
 - 11) wykonanie łączenia pod pokrycie dachu;
 - 12) wykonanie nowego pokrycia z blachy stalowej panelowej na rąbek stojący zatrzaskowy;
 - 13) wykonanie rynien, rur spustowych oraz gzymsów i obróbek blacharskich;
 - 14) wykonanie i montaż zbiorczego masztu antenowego;
 - 15) wymianę wylazu dachowego na normatywny;
 - 16) montaż zabezpieczeń przeciwśnieżnych;
 - 17) montaż stopni i ław kominiarskich,
 - 18) ocieplenie ściany szczytowej od strony północnej.
3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia (SOPZ) znajduje się w Załączniku Nr 5 do SWZ - SOPZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45261000-4 - Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45262500-6 - Roboty murarskie i murowe

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 335880,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 349757,03 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 335880,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Usługi Budowlane ROMEX Roman Zawitkowski

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7921342897

7.3.3) Ulica: Dojazdowa 33

7.3.4) Miejscowość: Jarosław

7.3.5) Kod pocztowy: 37-500

7.3.6.) Województwo: podkarpackie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-05-18

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 335880,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 90 dni