

**Ogłoszenie o wyniku postępowania  
Roboty budowlane  
Wykonywanie remontów oświetlenia ulicznego dróg gminnych.**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Urząd m.st. Warszawy Dzielnica Praga-Południe

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 015259640

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** Grochowska 274

**1.5.2.) Miejscowość:** Warszawa

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 03-841

**1.5.4.) Województwo:** mazowieckie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL911 - Miasto Warszawa

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** pragapoludnie.wzp@um.warszawa.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.pragapld.um.warszawa.pl

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

<https://zamowienia.um.warszawa.pl/pn/umw/demand/279870/notice/public/details>

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Wykonywanie remontów oświetlenia ulicznego dróg gminnych.

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-2be4c704-4c49-476b-9be5-af395ab9f52b

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00247620

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2026-05-18

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2026/BZP 00016483/06/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.21 Wykonywanie remontów oświetlenia ulicznego dróg gminnych.

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:** Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00188646

**SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ**

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

**SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**4.1.) Numer referencyjny:** UD-VI-ZP/15/26

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiotem zamówienia jest: Wykonywanie remontów oświetlenia ulicznego dróg gminnych

Zakres prac remontowo-budowlanych:

- wymiana opraw oświetleniowych wraz utylizacją,
- wymiana słupów oświetleniowych wraz z utylizacją,
- wymiana odcinków kabla oświetleniowego,
- wymiana instalacji elektrycznej słupa oświetleniowego (wraz z tabliczką bezpiecznikową),
- wymiana szaf sterowniczych oświetlenia OS,
- każdorazowe uruchomienie i włączenie do czynnej instalacji,
- odtworzenie nawierzchni po wykonanych pracach,
- Ocena stanu technicznego latarni, sprawdzenie m.in.:
  1. pochylenie słupów, wysięgników oświetleniowych.
  2. stanu wnętrza słupów.
  3. stanu słupów (m.in.: betonowy – ocena ubytków betonu; metalowy – ocena korozji; określenie stanu deklei/pokryw wnętrza rewizyjnych słupów).
  4. stanu technicznego podstawy słupa umieszczonej na wysokości gruntu i w gruncie, odkrycie podstawy słupa przez zdjęcie fragmentu zabruku, gruntu, demontaż bazy ozdobnej. Przywrócenie do stanu poprzedniego. Raport w pliku excel.
- Modernizacja aktywnego przejścia dla pieszych z wpięciem do sieci miejskiej zgodnie aktualnym STO dla oświetlenia przejść (TOS 2 wersja 06). Uzyskanie odbioru ZDM.
- inne prace zlecone przez Zamawiającego na instalacji oświetlenia ulicznego.

MONTEWANE NOWE URZĄDZENIA OŚWIETLENIA DROGOWEGO MUSZĄ BYĆ ZGODNE Z OBOWIAZUJĄCĄ SPECYFIKACJĄ TECHNICZNĄ: STO\_ZDM\_TOS.

**UWAGA!**

Prace będą prowadzone pod nadzorem przedstawiciela Zamawiającego i firmy konserwującej oświetlenie uliczne, wyłonionej przez Zarząd Dróg Miejskich.

Prace wykonane zgodnie ze zleceniem muszą uzyskać akceptację przedstawiciela firmy konserwacyjnej ZDM Warszawa, a następnie przedstawiciela Zamawiającego.

Wszystkie zdemontowane elementy instalacji będą utylizowane po uzgodnieniu z firmą konserwacyjną.

Wykonywane roboty powinny być wykonane zgodnie z wymaganiami obowiązujących przepisów, norm i instrukcji. Wyroby stosowane do montażu powinny być nowe (nieużywane).

2. Zamawiający zastrzega, że wszystkie wskazane z nazwy materiały (wyroby) w ofercie oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót należy rozumieć, jako określenie wymaganych parametrów technicznych lub standardów jakościowych. Oznacza to, że w przypadku wskazanych z nazwy materiałów i wyrobów Zamawiający dopuszcza zastosowanie równoważnych materiałów (wyrobów), nie gorszej jakości niż opisane w ofercie oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót. Dopuszcza się tolerancję (+/-5%) opisanych parametrów. Ciężar udowodnienia, że materiał (wyrób) jest równoważny w stosunku do wymogu określonego przez Zamawiającego spoczywa na składającym ofertę (art. 101 ust. 5 ustawy Pzp). W takim wypadku Wykonawca musi przedłożyć w ofercie odpowiednie dokumenty opisujące parametry techniczne, wymagane prawem certyfikaty i inne dokumenty dopuszczające dane materiały (wyroby) do użytkowania, oraz pozwalające jednoznacznie stwierdzić, że są one rzeczywiście równoważne.

3. Szczegółowy opis oraz zakres robót określają: Opis przedmiotu zamówienia, Przedmiar robót oraz Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót stanowiące załączniki nr 10 do SWZ.

4. Dodatkowe obowiązki Wykonawcy wynikające z klauzuli społecznej w oparciu o art. 95 ust. 1 ustawy Pzp Zamawiający wymaga, aby Wykonawca lub Podwykonawca przez cały okres realizacji zamówienia zatrudniał na podstawie stosunku pracy w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26.06.1974 r. Kodeks Pracy (Dz.U. z 2025 r. poz. 277 t.j.) pracowników/pracownika bezpośrednio wykonujących czynności m.in.: instalatorskie - elektryczne w zakresie instalacji objętych zamówieniem, roboty brukarskie.

Powyższy warunek zostanie spełniony poprzez zatrudnienie na umowę o pracę nowych pracowników/pracownika lub wyznaczenie do realizacji zamówienia pracowników/pracownika zatrudnionych już u Wykonawcy lub Podwykonawcy. Szczegółowe wymogi określa §5 Wzoru umowy – załącznik nr 9 do SWZ.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 50232100-1 - Usługi w zakresie konserwacji oświetlenia ulicznego

#### 4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45316110-9 - Instalowanie urządzeń oświetlenia drogowego

### SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

### SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1930510,83 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1930510,83 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1930510,83 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

### SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Jimmy J. Cichocki J. Zandberg Spółka Jawna

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 1180023640

7.3.3) Ulica: Kłobucka 13

7.3.4) Miejscowość: Warszawa

7.3.5) Kod pocztowy: 02-699

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

### SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-05-14

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1950000,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 203 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy