Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Przebudowa obiektów przedszkoli we Wrześni w celu dostosowania do obowiązujących wymogów przeciwpożarowych

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Września

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 631258069

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Ratuszowa 1

1.5.2.) Miejscowość: Września

1.5.3.) Kod pocztowy: 62-300

1.5.4.) Województwo: wielkopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL414 - Koniński

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetarg@wrzesnia.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: http://www.wrzesnia.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/pn/wrzesnia

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Przebudowa obiektów przedszkoli we Wrześni w celu dostosowania do obowiązujących wymogów przeciwpożarowych

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-f0653b4e-1fdb-4dbc-a3b3-dea1a17c9241

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00247465

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-05-18

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00045615/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.9 Przebudowa przedszkola „Mali Przyrodnicy” we Wrześni w celu dostosowania do obowiązujących wymogów przeciwpożarowych

1.1.10 Przebudowa przedszkola „Miś Uszatek” we Wrześni w celu dostosowania do obowiązujących wymogów przeciwpożarowych

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00153056

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP-271/ 15 /WIK-RI/2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
przebudowa przedszkola „Mali Przyrodnicy” (część 1):
- wydzielenie klatki schodowej w piwnicy, na piętrze i parterze budynku w celu zapewnienia odpowiedniej długości dojść ewakuacyjnych, obudowa klatki schodowej do odporności ogniowej REI60, drzwi EIS30,
- budowa instalacji oddymiania ww. klatki schodowej,
- montaż klapy oddymiającej
- zamknięcie kilku pomieszczeń drzwiami o klasie odporności EIS30 lub EI30,
- wymiana części stolarki drzwiowej wraz ze zmianą kierunków otwierania drzwi wg zaleceń ekspertyzy technicznej przeciwpożarowej z czerwca 2023r,
- wyposażenie budynku w instalację awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego,
- wyposażenie budynku w przeciwpożarowy wyłącznik prądu,
- przebudowa i rozbudowa instalacji na cele przeciwpożarowe (oddzielenie instalacji na cele pożarowe od instalacji wody bytowej) oraz zmiana lokalizacji części hydrantów wewnętrznych, a także instalacja nowoprojektowanych hydrantów w piwnicy obiektu,
- montaż zestawu hydroforowego do podnoszenia ciśnienia wody zimnej,
- wydzielenie pomieszczenia 003A ze strefy piwnicy – przegrody o klasie odporności ogniowej REI lub EI 120 oraz montaż 2 par drzwi o klasie odporności ogniowej EI60,
- zabezpieczenie istniejących okładzin palnych w obrębie parteru i piętra do stopnia min. trudnozapalności,
- roboty tynkarskie, malarskie, wykończeniowe,
- roboty naprawcze, przywracające stan pierwotny elementów nie objętych opracowaniem.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45343000-3 - Roboty instalacyjne przeciwpożarowe

4.5.5.) Wartość części: 351288,67 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
przebudowa przedszkola „Miś Uszatek” (część 2):
- wydzielenie klatki schodowej na piętrze i parterze budynku w celu zapewnienia odpowiedniej długości dojść ewakuacyjnych, obudowa klatki schodowej do odpowiedniej odporności ogniowej,
- budowa instalacji oddymiania ww. klatki schodowej, w tym montaż klapy dymowej,
- wymiana części stolarki drzwiowej wskazanej w obowiązującej ekspertyzie pożarowej wraz ze zmianą kierunków otwierania drzwi,
- wyposażenie budynku w instalację awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego,
- przebudowa i rozbudowa instalacji wodociągowej – rozdzielenie instalacji wody bytowej od instalacji przeznaczonej na cele przeciwpożarowe, montaż urządzenia hydroforowego do podnoszenia ciśnienia wody zimnej,
- wydzielenie pomieszczenia 010 ze strefy piwnicy – przegrody o klasie odporności ogniowej REI lub EI 120 oraz montaż drzwi o klasie odporności ogniowej EI60,
- przeniesienie hydrantów poza obręb istniejącej klatki schodowej K1,
- zabezpieczenie istniejących okładzin palnych w obrębie parteru i piętra do stopnia min. trudnozapalności,
- roboty naprawcze, przywracające stan pierwotny elementów nie objętych opracowaniem,
- roboty tynkarskie, malarskie, wykończeniowe,
- demontaż istniejącej bramy wjazdowej, wraz z częścią ogrodzenia,
- montaż nowoprojektowanej rozwieranej dwuskrzydłowej bramy wjazdowej o wysokości 2,0m, wraz z częścią ogrodzenia o wysokości 2,0m.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45343000-3 - Roboty instalacyjne przeciwpożarowe

4.5.5.) Wartość części: 294126,99 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 7

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 7

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 655328,26 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 874874,15 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 655328,26 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: BlueSoft Sp. z o.o

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7540006300

7.3.3) Ulica: ul. Głogowska 37

7.3.4) Miejscowość: Opole

7.3.5) Kod pocztowy: 45-315

7.3.6.) Województwo: opolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-05-04

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 655328,26 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-08-26

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 7

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 7

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 434982,93 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 587997,05 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 434982,93 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: BlueSoft Sp. z o.o

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7540006300

7.3.3) Ulica: ul. Głogowska 37

7.3.4) Miejscowość: Opole

7.3.5) Kod pocztowy: 45-315

7.3.6.) Województwo: opolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-05-04

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 434982,93 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-08-26

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy