

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Remont pokoi z łazienkami w części hotelowej Sanatorium Uzdrowskiego „Leśnik” w Sopocie przy ul. 23 Marca 105

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: "Uzdrowsko Sopot" Sp. z o.o.

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000308235

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Bolesława Chrobrego 6/8

1.5.2.) Miejscowość: Sopot

1.5.3.) Kod pocztowy: 81-756

1.5.4.) Województwo: pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL633 - Trójmiejski

1.5.7.) Numer telefonu: 58 5516331

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@uzdrowskosopot.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <http://www.lesnik.sanatoria.com.pl/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://uzdrowskosopot.ezamawiajacy.pl/pn/uzdrowskosopot/demand/271442/notice/public/details>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - inny zamawiający

Spółka ze 100% udziałem gminy

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Zdrowie

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Remont pokoi z łazienkami w części hotelowej Sanatorium Uzdrowskiego „Leśnik” w Sopocie przy ul. 23 Marca 105

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-38eb9039-fd0b-412b-bf95-5387121b6126

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00246268

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-05-15

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00124012/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.2 Remont pokoi z łazienkami w części hotelowej Sanatorium Uzdrowskiego "Leśnik" w Sopocie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00142431

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: 1/2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Remont pokoi z łazienkami w części hotelowej Sanatorium Uzdrowskiego "Leśnik" w Sopocie
Wykonanie robót budowlanych polegających na remoncie 9 pokoi hotelowych wraz z łazienkami w Sanatorium Uzdrowskim „Leśnik” w Sopocie przy ulicy 23 marca 105, według następującego harmonogramu:

08.04. do 02.06.2026r. remont pokoi nr 116, 117,322

03.06. do 31.07.2026r. remont pokoi nr 202,203

27.08. do 27.10.2026r. remont pokoi nr 102,103

04.11. do 30.12.2026 remont pokoi nr 219,220

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45215000-7 - Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych opieki zdrowotnej i społecznej, krematoriów oraz obiektów użyteczności publicznej

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45442100-8 - Roboty malarskie

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45314000-1 - Instalowanie urządzeń telekomunikacyjnych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 478470 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 558450,64 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 478470,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Sigma Dorota Chojnacka

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5842586055

7.3.4) Miejscowość: Gdańsk

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-04-07

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 478470,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
Od 2026-04-08 do 2026-12-30