

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

„Remont pomieszczenia kotłowni w budynku Sądu Rejonowego w Gryficach przy ul. Wysoka Brama 2 w Gryficach wraz z dostaw i z montażem kotłowni gazowej”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzi zamawiający działający wspólnie

1.2.) Nazwa zamawiającego: Sąd Okręgowy w Szczecinie

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000324530

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Kaszubska 42

1.5.2.) Miejscowość: Szczecin

1.5.3.) Kod pocztowy: 70-227

1.5.4.) Województwo: zachodniopomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL424 - Miasto Szczecin

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: mariusz.odorski@szczecin.so.gov.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://szczecin.so.gov.pl/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-c1220e40-9515-4db8-8b6b-a0723830b279>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - organ władzy publicznej - organ kontroli państwowej i ochrony prawa oraz sąd i trybunał

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

1.9.) Informacje o pozostałych zamawiających działających wspólnie

Zamawiający 2

1.2.) Nazwa zamawiającego: Sąd Rejonowy w Gryficach

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP 8571511436

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Wysoka Brama 2

1.5.2.) Miejscowość: Gryfice

1.5.3.) Kod pocztowy: 72-300

1.5.4.) Województwo: zachodniopomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL428 - Szczeciński

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: mariusz.odorski@szczecin.so.gov.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://gryfice.sr.gov.pl/>

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

„Remont pomieszczenia kotłowni w budynku Sądu Rejonowego w Gryficach przy ul. Wysoka Brama 2 w Gryficach wraz z dostaw i z montażem kotłowni gazowej”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-c1220e40-9515-4db8-8b6b-a0723830b279

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00246249

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-05-15

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00136497/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.3 Remont pomieszczenia kotłowni w budynku Sądu Rejonowego w Gryficach przy ul. Wysoka Brama 2 w Gryficach wraz z dostaw i z montażem kotłowni gazowej

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00177772

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP/4/TP/2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych pod nazwą „Remont pomieszczenia kotłowni w budynku Sądu Rejonowego w Gryficach przy ul. Wysoka Brama 2 w Gryficach wraz z dostawą i z montażem kotłowni gazowej”.

Zamówienie udzielane jest wspólnie przez Sąd Okręgowy w Szczecinie oraz Sąd Rejonowy w Gryficach (art. 38 ust. 1 PZP). W zakres zamówienia zlecanego przez Sąd Rejonowy

w Gryficach wchodzi Remont pomieszczenia kotłowni w budynku Sądu Rejonowego w Gryficach z wyłączeniem dostawy wraz z montażem kotłowni (dwóch kotłów). W zakres zamówienia zlecanego przez Sąd Okręgowy w Szczecinie wchodzi dostawa wraz z montażem kotłowni (dwóch kotłów).

2. Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie robót budowlanych i instalacyjnych polegających na:

2.1. Wykonaniu prac zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia.

2.2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarto w:

– Załączniku nr 8: Opis przedmiotu zamówienia;

– Załącznik nr 9: Dokumentacja projektowa i Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót;

– Załączniku nr 10: Przedmiary robót;

3. W ramach wykonania dostawy wraz z montażem oraz remontu pomieszczeń kotłowni w budynku Sądu przewiduje się do wykonania między innymi:

3.1 wymianę stolarki okiennej i drzwiowej

3.2 wymianę wentylacji nawiewno-wywiewnej

3.3 remont posadzek

3.4 remont ścian i naprawa stropów

3.5 zabezpieczenie przeciwwilgociowe

3.6 remont instalacji gazowej

3.7 montaż armatury i przewodów

3.8 izolacja przewodów i armatury

3.9 próby i odbiory instalacji

3.10 zabezpieczenie przepustów instalacyjnych

3.11 roboty demontażowe

3.12 demontaż i montaż wyłącznika głównego kotłowni WK

3.13 demontaż i montaż układu wykrywania metanu

- 3.14 demontaż i montaż tablicy kotłowni TK wraz z zasilaniem
 3.15 demontaż i montaż automatyki kotłowni
 3.16 wymianę naściennych kotłów gazowych połączonych kaskadowo o parametrach
 - w komplecie z modułowanym palnikiem gazowym
 - minimalny zakres modulacji od 25% do 100% mocy
 - przystosowany do spalania gazu ziemnego grupy E
 - maksymalna znamionowa moc cieplna >80 kW (80/60o C)
 - sprawność użytkowa dla ogrzewania >97% (70o C)
 - zasilanie 230 V
- 3.17 montaż instalacji elektrycznych kotłowni
 3.18 pomiary elektryczne
 3.19 odbiór urządzeń przez UDT

4.5.3.) Główny kod CPV: 45333000-0 - Roboty instalacyjne gazowe

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45453100-8 - Roboty renowacyjne

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 696159,71 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 696159,71 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 696159,71 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: EKO-TECH Karol Słomski

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 192510657

7.3.3) Ulica: Konopnickiej 16

7.3.4) Miejscowość: Gniew

7.3.5) Kod pocztowy: 83-140

7.3.6.) Województwo: pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-05-13

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 696159,71 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 5 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

Z Wykonawcą zostały zawarte dwie umowy:

1. z Sądem Rejonowym w Gryficach - na roboty budowlane - na kwotę 371.629,70 zł brutto
2. z Sądem Okręgowym w Szczecinie - na dostawę oraz montaż instalacji i kotłów gazowych - na kwotę 324.530,01 zł brutto