

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa obiektu sportowego - skateparku w Dobrym Mieście**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Dobre Miasto

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 510743657

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Warszawska 14

1.5.2.) Miejscowość: Dobre Miasto

1.5.3.) Kod pocztowy: 11-040

1.5.4.) Województwo: warmińsko-mazurskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL622 - Olsztyński

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: info@dobremiasto.com.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: http://bip.dobremiasto.com.pl/

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-750a54bb-0a66-4f01-a03e-b4a3e0985157>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Budowa obiektu sportowego - skateparku w Dobrym Mieście

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-750a54bb-0a66-4f01-a03e-b4a3e0985157

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00245062

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-05-14

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00042928/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.5 Budowa obiektu sportowego Skateparku

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Nie

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: FR.271.12.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem umowy jest budowa obiektu sportowego – skateparku w Dobrym Mieście zgodnie z pozwoleniem na budowę Nr Db/1/2023 z dnia 10.01.2023 r. Starosty Olsztyńskiego, projektem architektoniczno – budowlanym, przedmiarem robót oraz opisem zawartym w dokumentacji technicznej.
2. Inwestycja zlokalizowana jest na działce nr geodezyjny 20 obręb 3 miasta Dobre Miasto.
3. Zakres zamówienia obejmuje w szczególności:
 - 1) wytyczenie obiektu budowlanego w terenie przez jednostkę geodezyjną;
 - 2) ręczne ścinanie i karczowanie krzewów;
 - 3) usunięcie ziemi urodzajnej;
 - 4) mechaniczne plantowanie terenu;
 - 5) mechaniczne wykonanie koryta;
 - 6) mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża;
 - 7) wykonanie ław betonowych z oporem pod krawężniki;
 - 8) montaż obrzeży betonowych;
 - 9) wykonanie warstwy odsączającej;
 - 10) wykonanie podbudowy;
 - 11) ułożenie nawierzchni z kostki betonowej;
 - 12) montaż ławek parkowych, koszy na śmieci i stojaków na rowery;
 - 13) wykonanie podbudowy z kruszywa łamanego warstwa dolna i górna;
 - 14) wykonanie płyty betonowej;
 - 15) wykonanie wyposażenia skateparku w urządzenia wykonane w technologii monolitycznej z posadzkami i najazdami przeszkód zatartymi mechanicznie na gładko;
 - 16) montaż tablicy, o której mowa w § 4 ust. 1 pkt 22;
 - 17) zagospodarowanie/uporządkowanie terenu wokół skateparku z zasiewem trawą;
 - 18) wykonanie pomiaru powykonawczego;
 - 19) uzyskanie pozwolenia na użytkowanie lub zgłoszenia do Powiatowego Inspektora Nadzoru Inwestorskiego w Olsztynie.
4. Roboty muszą być prowadzone zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego, normami technicznymi, zasadami bezpieczeństwa i dokumentacją projektową.
5. Szczegółowy opis przedmiotu umowy zawarty został w dokumentacji, stanowiącej załącznik nr 9 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45233120-6 - Roboty w zakresie budowy dróg

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45233220-7 - Roboty w zakresie nawierzchni dróg

37535200-9 - Wyposażenie placów zabaw

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1652276,22 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 2398500,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1652276,22 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Bullait Andrzej Ciuchta

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5782640413

7.3.3) Ulica: Okulickiego 13/21

7.3.4) Miejscowość: Elbląg

7.3.5) Kod pocztowy: 82-300

7.3.6.) Województwo: warmińsko-mazurskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

wykonanie robót związanych z budową elementów skateparku

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-05-13

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1652276,22 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-11-30

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy