

Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Wykonanie robót budowlanych, polegających na zadaszeniu wykonanych z betobloków boksów na odpady,
zlokalizowanych w miejscowości Stara Wieś Stasin.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Łęczna sp. z o.o.

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 430525592

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Krasnystawska 54

1.5.2.) Miejscowość: Łęczna

1.5.3.) Kod pocztowy: 21-010

1.5.4.) Województwo: lubelskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL814 - Lubelski

1.5.7.) Numer telefonu: 817521044

1.5.8.) Numer faksu: 817521046

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: info@pgkim.leczna.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.pgkim.leczna.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-a279bfee-a3af-4112-aac5-e606a444eb98>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Wykonanie robót budowlanych, polegających na zadaszeniu wykonanych z betobloków boksów na odpady, zlokalizowanych w miejscowości Stara Wieś Stasin.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-a279bfee-a3af-4112-aac5-e606a444eb98

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00244346

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-05-14

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00177056

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP/3/2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 249395,34 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie inwestycji pn. „Wykonanie robót budowlanych, polegających na zadaszeniu wykonanych z betobloków boksów na odpady, zlokalizowanych w miejscowości Stara Wieś Stasin”.

Celem zamówienia jest zadaszenie boksów na odpady zgodnie z obowiązkiem nałożonym Rozporządzeniem Ministra Klimatu z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowych wymagań dla magazynowania odpadów (Dz.U. z 2020r. poz. 1742)

Przedmiot zamówienia zostanie wykonany na podstawie projektu budowlanego, uprawnomożonej Decyzji w sprawie pozwolenie na budowę nr 452/25 z dnia 16.12.2025r., wydanej przez Starostę Łęczyńskiego stanowiących załącznik nr 1 (link do dokumentów) do SWZ oraz zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami prawa, aktami administracyjnymi określającymi warunki wykonywania robót. Zamówienie obejmuje budowę, zadaszenie siedmiu wiat – wiata W1 do W7. Zadaszenie wiat winno być wykonane na istniejących boksach z betobloków w których magazynowane są odpady, zlokalizowanych na terenie Działu Utylizacji Odpadów PGKiM Łączna sp. z o.o. Stara Wieś Stasin, 21 – 010 Łączna gm. Łączna. Zadaszenie ma na celu zabezpieczenie odpadów przed wpływem czynników atmosferycznych ograniczające do minimum oddziaływanie tych czynników na odpady, jeżeli takie oddziaływanie może spowodować negatywny wpływ magazynowanych odpadów na środowisko lub życie i zdrowie ludzi, w szczególności zmieniać właściwości chemiczne i fizyczne odpadów oraz powodować powstawanie uciążliwości zapachowych.

Realizacja przedmiotu zamówienia będzie wykonywana na terenie czynnego zakładu pracy, tj. pracującej Sortowni, co Wykonawca przyjmuje do wiadomości. Wykonawca będzie zobowiązany do takiego sposobu prowadzenia prac, który nie będzie zakłócał ciągłości funkcjonowania Działu Utylizacji Odpadów.

Zamawiający wskazuje, że w celu realizacji przedmiotu zamówienia może opróżniać poszczególne boksy przewidziane do zadaszenia pojedynczo, w terminach przewidzianych w harmonogramie rzeczowo-finansowym lub na wniosek Wykonawcy złożony Zamawiającemu z wyprzedzeniem, na 3 dni robocze przed terminem opróżnienia.

Zamawiający wymaga od Wykonawcy złożenia z ofertą kosztorysu ofertowego opracowanego na podstawie przedmiaru robót, będącego załącznikiem do SWZ 1, Kosztorys ofertowy będzie miał charakter informacyjny. Wzór umowy (Załącznik nr 2 do SWZ) określa sposób korzystania z kosztorysu w toku wykonywania przedmiotu zamówienia. Kosztorys ofertowy musi odpowiadać zakresem przedmiaru robót.

Wykonawca w ciągu 7 dni od dnia podpisania umowy przedłoży zamawiającemu uzupełniony harmonogram rzeczowo-finansowego (HRF), którego projekt stanowi załącznik nr 1a do SWZ.

Wykonawca jest zobowiązany, w ramach wynagrodzenia wynikającego z oferty, sporządzić inwentaryzację geodezyjną powykonawczą wraz z zarejestrowaniem jej w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej;

Wykonawca jest zobowiązany, w ramach wynagrodzenia wynikającego z oferty, do uzyskania Decyzji zezwalającej na użytkowanie zrealizowanej inwestycji;

Wykonawca jest zobowiązany w ramach wynagrodzenia wynikającego z oferty do uzyskania uzgodnień i pozytywnych odbiorów przedmiotu zamówienia przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Łącznej;

Zamawiający zgodnie z art. 131 ust. 2 ustawy PZP wskazuje, że ze względu na specyfikę przedmiotu zamówienia dopuszcza odbycie przez Wykonawcę wizji lokalnej na terenie sortowni odpadów komunalnych w Starej Wsi-Stasin gm. Łączna. Obecność wizji lokalnej nie jest obligatoryjne.

W celu umówienia wizji lokalnej należy kontaktować się z osobami wyznaczonymi do komunikowania się z Wykonawcami (rozdz. 11 ust. 1. pkt 1 SWZ), za pomocą Platformy e-Zamówienia, dostępnej pod adresem <https://ezamowienia.gov.pl> Wizja lokalna może być prowadzona w dniach roboczych, w godzinach 8.30-14.30. Wizji lokalnej można dokonać od dnia 01.04.2026r, zaś może być ona przeprowadzona najpóźniej do dnia 14.04.2026r.

W trakcie wizji lokalnej przedstawiciele Zamawiającego nie udzielają żadnych informacji – wszelkie wnioski o wyjaśnienie SWZ muszą być składane wyłącznie w sposób określony w Rozdziale 11 SWZ. Z przebiegu wizji lokalnej będzie sporządzany, w 2 jednobrzmiących egzemplarzach protokół, podpisany przez osoby reprezentujące Wykonawcę oraz Zamawiającego. Osoba reprezentująca Wykonawcę musi być upoważniona w oparciu o dokumenty rejestrowe lub pełnomocnictwo przedłożone Zamawiającemu w oryginale lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem.

Koszty Wykonawcy, związane z udziałem w wizji lokalnej poniesie Wykonawca.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45223220-4 - Roboty zadaszeniowe

44112100-9 - Wiaty

44115710-9 - Daszki

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45261100-5 - Wykonywanie konstrukcji dachowych

45261210-9 - Wykonywanie pokryć dachowych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 349320,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 349320,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 349320,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Średni przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Skavska Hale Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 9970159763

7.3.3) Ulica: Nowy Ochędzyn 25A

7.3.4) Miejscowość: Sokolniki

7.3.5) Kod pocztowy: 98-420

7.3.6.) Województwo: łódzkie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-05-08

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 284000,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 6 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy