

**Ogłoszenie o zmianie umowy
Roboty budowlane**

Wykonanie w systemie „zaprojektuj i wybuduj” „Modernizacji kompleksu sportowego przy ul. Marii Konopnickiej”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Nazwa zamawiającego: Miasto Łowicz

1.3) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 750148621

1.4) Adres zamawiającego

1.4.1.) Ulica: Plac Stary Rynek 1

1.4.2.) Miejscowość: Łowicz

1.4.3.) Kod pocztowy: 99-400

1.4.4.) Województwo: łódzkie

1.4.5.) Kraj: Polska

1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL715 - Skierniewicki

1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: wydzial.inwestycji@um.lowicz.pl

1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.lowicz.eu

1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II - INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy zmiany:

Umowy

2.2.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-b63994ba-03b4-495a-843a-2aca42efb927

2.3.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00243385

2.4.) Wersja ogłoszenia: 01

2.5.) Data ogłoszenia: 2026-05-14

SEKCJA III - PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA/UMOWA RAMOWA

3.1.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

3.1.1.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00068087

3.2.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

3.4.) Tryb udzielenia zamówienia/zawarcia umowy ramowej wraz z podstawą prawną:
Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

3.5.) Rodzaj zamówienia:
Roboty budowlane

3.6.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Wykonanie w systemie „zaprojektuj i wybuduj” „Modernizacji kompleksu sportowego przy ul. Marii Konopnickiej”

3.7.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia publicznego jest wykonanie w systemie „zaprojektuj i wybuduj” „Modernizacji kompleksu sportowego przy ul. Marii Konopnickiej” w ramach zadania inwestycyjnego pn.: Modernizacja kompleksów sportowych „Moje Boisko – Orlik 2012” w Łowiczu przy ul. Grunwaldzkiej i przy ul. Marii Konopnickiej, zgodnie z przygotowanym przez Zamawiającego zakresem przedmiotu zamówienia w formie Programu Funkcjonalno-Użytkowego, stanowiącym integralną część niniejszej SWZ. Zamówienie obejmuje:

1) Wykonanie dokumentacji projektowej modernizacji kompleksu sportowego przy ul. Marii Konopnickiej wraz z uzyskaniem

zgłoszenia robót budowlanych/pozwolenia na budowę, jeśli będzie wymagane.

2) Wykonanie robót budowlanych objętych ww. dokumentacją projektową. Zakres planowanych robót przy ul. Marii Konopnickiej obejmuje:

- Wymianę syntetycznej nawierzchni trawiastej boiska sportowego;
- Modernizację ogrodzenia wraz z piłkochwyłtami;
- Retoping nawierzchni poliuretanowej boiska;
- Wykonanie i ustawienie dwóch tablic informacyjnych o dofinansowaniu zadania.

3) Oddanie obiektu do użytkowania lub zgłoszenie zakończenia robót budowlanych, o ile będzie tego wymagać ustawa Prawo budowlane.

2. Wykonawca zaprojektuje, zmodernizuje i odda do użytkowania w stanie wolnym od wad i usterek obiekt, na podstawie dokumentacji projektowej, opracowywanej przez siebie i zweryfikowanej przez Zamawiającego. Dokumentacja projektowa zostanie przygotowana na podstawie PFU, stanowiącego Załącznik Nr 7 do niniejszej specyfikacji, z zastrzeżeniem zmian zawartych w pkt 3.3. SWZ.

3.8.) Główny kod CPV: 45212221-1 - Roboty budowlane związane z obiektami na terenach sportowych

3.9.) Dodatkowy kod CPV:

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

45000000-7 - Roboty budowlane

45112720-8 - Roboty w zakresie kształtowania terenów sportowych i rekreacyjnych

SEKCJA IV - PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE/UMOWIE RAMOWEJ

4.1.) Data zawarcia umowy/umowy ramowej: 2026-03-18

4.2.) Okres realizacji zamówienia/umowy ramowej:

2 miesiące

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę/umowę ramową:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): ROW sp. z o.o.

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 527762667

4.3.3.) Ulica: Warszawska 95A/7

4.3.4.) Miejscowość: Łomianki

4.3.5.) Kod pocztowy: 05-092

4.3.6.) Województwo: mazowieckie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy/umowy ramowej: 608148,52 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP: 2026/BZP 00162037/01

SEKCJA V - ZMIANA UMOWY/UMOWY RAMOWEJ

5.1.) Data zmiany umowy/umowy ramowej): 2026-04-16

5.2.) Podstawa prawna zmiany umowy/umowy ramowej:

art. 455 ust. 1 pkt 4 ustawy

5.3.) Przyczyny dokonania zmian umowy/umowy ramowej:

W trakcie realizacji Umowy Nr WliPS/12 -W/2026 z dnia 18.03.2026r., Wykonawca poinformował o wystąpieniu opóźnienia w dostawie nawierzchni z trawy syntetycznej, spowodowanego konfliktem zbrojnym na Bliskim Wschodzie oraz złożył odpowiednie dowody, co wywołało konieczność przedłużenia terminu realizacji umowy.

5.4.) Krótki opis zmiany umowy/umowy ramowej:

Strony wspólnie ustaliły, że okoliczności, które spowodowały wydłużenie terminu dostawy sztucznej trawy są niezależne od stron umowy oraz niemożliwe do uniknięcia, zaś przedłużenie terminu realizacji umowy zostanie dokonane o okres występowania opóźnienia, tzn. o 30 dni kalendarzowych.

Termin realizacji umowy po zmianie: 3 miesiące od dnia podpisania umowy.

5.5.) Wartość zmiany umowy

5.5.3.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Nie

5.6.) Wcześniejsze zmiany umowy/umowy ramowej, obligujące do zamieszczenia ogłoszenia o zmianie umowy: Nie