

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Przebudowa i rozbudowa zaplecza socjalno-szatniowego na terenie stadionu sportowego w Budzynie**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA BUDZYŃ

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 570791017

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Przemysłowa 16 A

1.5.2.) Miejscowość: Budzyń

1.5.3.) Kod pocztowy: 64-840

1.5.4.) Województwo: wielkopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL411 - Piliński

1.5.7.) Numer telefonu: 67 2843201; 2843313;

1.5.8.) Numer faksu: 67 2843 370

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: urząd@budzyn.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://www.budzyn.pl>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/1260994>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Przebudowa i rozbudowa zaplecza socjalno-szatniowego na terenie stadionu sportowego w Budzynie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocids-148610-98108bad-26a8-45d6-a5c4-5c542c61a413

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00243201

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-05-14

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00019633/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.10 Przebudowa i rozbudowa zaplecza socjalno-szatniowego na terenie stadionu sportowego w Budzynie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00132161

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: GKM.272.2.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 4926854,59 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na przebudowie oraz rozbudowie i nadbudowie budynku socjalno szatniowego, zlokalizowanego na terenie stadionu sportowego w Budzynie przy ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego, działce o numerze ewidencji geodezyjnej gruntów nr 2298/1, obręb ewidencyjny Budzyń-miasto. Zamówienie obejmuje realizację robót w jednym etapie, wraz z wykonaniem robót budowlanych, instalacyjnych i wykończeniowych niezbędnych do oddania obiektu do użytkowania zgodnie z jego przeznaczeniem.

Zakres zamówienia obejmuje w szczególności:

- 1) Roboty przygotowawcze i rozbiórkowe.
 - 2) Roboty konstrukcyjno budowlane związane z przebudową i rozbudową obiektu.
 - 3) Roboty wykończeniowe wewnętrzne i zewnętrzne.
 - 4) Wykonanie instalacji:
 - elektrycznej,
 - wody zimnej dla potrzeb bytowych,
 - ciepłej wody użytkowej wraz z cyrkulacją,
 - kanalizacji sanitarnej,
 - gazowej wewnętrznej,
 - gazowej zewnętrznej wraz ze zbiornikiem gazu płynnego,
 - wentylacji mechanicznej nawiewno wywiewnej z odzyskiem ciepła
 - centralnego ogrzewania oraz ciepła technologicznego,
 - instalacji fotowoltaicznej.
 - 5) Montaż urządzeń i wyposażenia instalacyjnego.
 - 6) Wykonanie robót towarzyszących niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania obiektu w tym chodników, parkingu i pozostałych elementów zagospodarowania terenu zgodnie z dokumentacją projektową.
- Charakterystyczne parametry budynku:
- a) kubatura: 3599,10 m³
 - b) powierzchnie:
 - powierzchnia zabudowy: 599,60 m²
 - powierzchnia użytkowa: 656,25 m²
 - c) wysokość, długość, szerokość :
 - długość: 33,98 m
 - szerokość: 21,19 m
 - wysokość od poziomu ±0,00 do attyki: 4,10 - 7,60 m

Uwaga:

- 1) Przy planowaniu robót Wykonawca weźmie pod uwagę prowadzenie robót na terenie funkcjonującego obiektu (boisk) i dostosuje sposób realizacji robót budowlanych zwracając szczególną uwagę na zachowanie bezpieczeństwa osób korzystających z przyległego terenu.
- 2) Wykonawca, działając w imieniu i na rzecz Zamawiającego, przygotuje niezbędne dokumenty do zgłoszenia rozpoczęcia i zakończenia robót budowlanych do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Chodzieży, wynikające z decyzji pozwolenia na budowę wraz z uzyskaniem decyzji pozwolenia na użytkowanie obiektu.

Szczegółowy opis i zakres wykonania przedmiotu zamówienia zawiera dokumentacja projektowa, w skład której wchodzi:

- projekt architektoniczno-budowlany, projekt zagospodarowania terenu,
- projekty techniczne (branża architektoniczna, konstrukcyjna, sanitarna, elektryczna,)
- przedmiary robót (kosztorysy ofertowe),
- Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót budowlanych (dalej STWiORB).

Powyższe dokumenty stanowią załącznik nr 9 do niniejszej SWZ.

Uwaga:

- Dokumentacja projektowa dostępna jest na stronie internetowej prowadzonego postępowania
- Załączone przedmiary robót(kosztorysy ofertowe) stanowią zakresy prac objętych niniejszym postępowaniem i służą wykonawcom jako pomoc w oszacowaniu kosztów inwestycji.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

45212200-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów sportowych

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45333000-0 - Roboty instalacyjne gazowe

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 10

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 10

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 4881101,70 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 5987489,95 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 4881101,70 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Tak

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): EL Budownictwo Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

Nazwy (firmy) pozostałych wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia: Przedsiębiorstwo Budowlane Sławomir Lisiewicz

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6070096439

7.3.3) Ulica: Stróżewo 44

7.3.4) Miejscowość: Chodzież

7.3.5) Kod pocztowy: 64-800

7.3.6.) Województwo: wielkopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

Wykonanie robót branży sanitarnej

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-04-23

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 4881101,70 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 14 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy