

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Przeprowadzenie prac renowacyjnych w budynku Urzędu Miasta Bełchatowa przy ul. Kościuszki 1 w ramach realizacji zadania inwestycyjnego „Przebudowa i remont budynku Urzędu Miasta Bełchatowa”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: MIASTO BEŁCHATÓW REPREZENTOWANE PRZEZ PREZYDENTA MIASTA BEŁCHATOWA

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 001232830

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Kościuszki 1

1.5.2.) Miejscowość: Bełchatów

1.5.3.) Kod pocztowy: 97-400

1.5.4.) Województwo: łódzkie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL713 - Piotrkowski

1.5.7.) Numer telefonu: 44 733 51 37

1.5.8.) Numer faksu: bzp@um.belchatow.pl

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: bzp@um.belchatow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.belchatow.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/1298162>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Przeprowadzenie prac renowacyjnych w budynku Urzędu Miasta Bełchatowa przy ul. Kościuszki 1 w ramach realizacji zadania inwestycyjnego „Przebudowa i remont budynku Urzędu Miasta Bełchatowa”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-36cd97a3-ca5b-4af6-9d61-3eb9d753098c

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00241970

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-05-13

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00015174/11/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.15 Przeprowadzenie prac renowacyjnych w budynku Urzędu Miasta Bełchatowa przy ul. Kościuszki 1 w ramach realizacji zadania inwestycyjnego „Przebudowa i remont budynku Urzędu Miasta Bełchatowa”

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii

Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00209862

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.14.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 295508,12 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia zgodnie z dokumentami zamówienia są prace renowacyjne w budynku Urzędu Miasta Bełchatowa, przy ul. Kościuszki 1.

Zakres robót w przedmiotowym zadaniu obejmuje w szczególności:

- elewację zewnętrzną – ściany – zakres zgodnie z Kosztorysem nakładczym,
- elewację zewnętrzną – gzymsy,
- elewację zachodnią – cokół – zakres zgodnie z Kosztorysem nakładczym,
- obróbki blacharskie,
- rynny i rury spustowe,
- dach – zakres zgodnie z Kosztorysem nakładczym,
- wyłaz dachowy,
- instalację odgromową,
- daszek i balustradę od strony zachodniej,
- bramę i furtkę.

Szczegółowy zakres robót, technologia wykonawstwa oraz warunki odbioru zawarte są w STWiORB, kosztorysie nakładczym, przedmiarze robót oraz warunkach technicznych.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz wymagania zamawiającego dla realizacji zamówienia przedstawione zostały w dokumentacji stanowiącej załączniki do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45443000-4 - Roboty elewacyjne

45261320-3 - Kładzenie rynien

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Podstawą prawną unieważnienia przedmiotowego postępowania jest art. 255 pkt 3) ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.), tj. Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty.

W przedmiotowym postępowaniu cena wskazana w złożonej ofercie przewyższa kwotę jaką zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Cena ta nie mieści się w limicie ustalonym przez Zamawiającego a Zamawiający nie może zwiększyć kwoty, którą zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

W związku z powyższym Zamawiający postanowił jak na wstępie. A zatem zostały spełnione przesłanki zawarte w art. 255 pkt 3) ustawy Prawo zamówień publicznych, skutkujące koniecznością unieważnienia postępowania.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0