

Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Modernizacja kompleksu sportowego „Moje Boisko – ORLIK 2012” przy Szkole Podstawowej nr 1 w Dzierżoniowie

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Miejska Dzierżoniów**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 890717830**1.5) Adres zamawiającego****1.5.1.) Ulica:** Rynek 1**1.5.2.) Miejscowość:** Dzierżoniów**1.5.3.) Kod pocztowy:** 58-200**1.5.4.) Województwo:** dolnośląskie**1.5.5.) Kraj:** Polska**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL517 - Wałbrzyski**1.5.7.) Numer telefonu:** 74 645 08 02**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** przetargi@um.dzierzoniow.pl**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** <https://dzierzoniow.ezamawiajacy.pl/>, <https://bip.um.dzierzoniow.pl/>, <https://dzierzoniow.pl/>**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

<https://dzierzoniow.ezamawiajacy.pl>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE****2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Modernizacja kompleksu sportowego „Moje Boisko – ORLIK 2012” przy Szkole Podstawowej nr 1 w Dzierżoniowie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-75510d85-4f84-40c1-91a5-5cf158a00a3e**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00240872**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01**2.7.) Data ogłoszenia:** 2026-05-13**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2026/BZP 00026372/02/P**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.3 Modernizacja istniejącego kompleksu sportowego "Moje boiska Orlik 2012" przy Szkole Podstawowej nr 1 w Dzierżoniowie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00152330

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZI-1.271.19.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1.1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych dotyczących modernizacji kompleksu sportowego przy Szkole Podstawowej nr 1 w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Modernizacja kompleksu sportowego „Moje Boisko – ORLIK 2012” przy Szkole Podstawowej nr 1 w Dzierżoniowie”. Zadanie jest dofinansowane ze środków Funduszu Rozwoju Kultury Fizycznej w ramach Programu Modernizacji Kompleksów Sportowych „Moje Boisko – ORLIK 2012” - Edycja 2025.

1.2. Zakres robót dla tego zadania jest wskazany i opisany w:

- a) Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych pn. „Modernizacja istniejącego kompleksu sportowego „Moje Boisko – ORLIK 2012”;
 - b) Przedmiarze robót;
 - c) Opracowaniu - części opisowa i rysunkowa pn. „Modernizacja istniejącego kompleksu sportowego „Moje Boisko – ORLIK 2012”;
 - d) umowie o dofinansowanie przedsięwzięcia;
- i obejmuje w szczególności:
- wymianę nawierzchni ze sztucznej trawy boiska piłkarskiego,
 - renowację nawierzchni poliuretanowej boiska wielofunkcyjnego,
 - wymianę oświetlenia na energooszczędne typu LED,
 - remont zaplecza szatniowo-sanitarnego.

Oprócz robót wynikających z dokumentacji j/w Wykonawca zobowiązany jest do wykonania i montażu przed rozpoczęciem robót, tablicy informacyjnej zgodnie z wytycznymi Instytucji dotującej, z uwzględnieniem jednej zmiany jej treści. Treść tablicy należy uzgodnić z Zamawiającym przed jej wykonaniem. Tablicę informacyjną o wymiarach 180x120cm wykonuje się z płyty kompozytowej, tworzywa sztucznego, pleksi lub PCV o gr. min. 3 mm albo umieszcza na podkładzie metalowym z podwójnie zawiniętą krawędzią. Tablica winna zawierać m. in. barwy Rzeczypospolitej Polskiej i wizerunek godła Rzeczypospolitej Polskiej, nazwę zadania i nazwę funduszu.

1.3. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania zakresu robót wskazanych w projekcie umowy, w przedmiarze robót, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz w opracowaniu - część opisowa i rysunkowa. Zarówno opis, jak i rysunki (część graficzna) są równoważne i opisują przedmiot zamówienia.

1.4. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania robót budowlanych zgodnie ze sztuką budowlaną, zaleceniami nadzoru inwestorskiego, dokumentacją wymienioną w pkt 1.2.

1.5. Roboty budowlane należy wykonać z zapewnieniem likwidacji barier architektonicznych dla osób z niepełnosprawnościami. Nadmieniamy również, że szkoła za wyjątkiem okresu wakacyjnego będzie użytkowana.

1.6. Roboty związane z wymianą nawierzchni boiska do piłki nożnej i renowacją nawierzchni boiska wielofunkcyjnego Wykonawca winien realizować w okresie wakacyjnym tj. w okresie lipiec-sierpień 2026 r.

1.7. Wykonawca, oprócz ww. obowiązków wynikających z powyższych punktów zobowiązuje się do:

- 1) wykonania i zamontowania tablicy informacyjnej (przed rozpoczęciem robót) zgodnie z wytycznymi Instytucji dotującej, z uwzględnieniem jednej zmiany jej treści. Treść tablicy należy uzgodnić z Zamawiającym przed jej wykonaniem. Ponadto, w zakresie Wykonawcy robót jest spełnienie wymagań formalno-prawnych, w tym ustawy Prawo budowlane związanych z ustawieniem w/w tablicy tj. właściwego zgłoszenia niniejszych robót w tut. Starostwie Powiatowym i uzyskanie zgody na zainstalowanie przedmiotowej tablicy informacyjnej (reklamowej);
- 2) protokolarnego przejścia terenu budowy, jego zabezpieczenia i należytego oznakowania;
- 3) zapewnienia w trakcie prowadzonych robót dojść i dojazdu do obiektu szkoły;
- 4) organizacji zaplecza budowy: pomieszczenia socjalnego dla pracowników, zaplecza sanitarnego wyposażonego w przenośne toalety i pojemniki na odpady komunalne oraz miejsca składowania materiałów budowlanych, które należy zabezpieczyć przed samoistnym pyleniem oraz zapewnienia pomieszczenia dla potrzeb przeprowadzania cyklicznych narad koordynacyjnych z udziałem Zamawiającego, inspektorów nadzoru i Wykonawcy;
- 5) zapewnienia dostawy niezbędnych mediów do realizacji robót i opłatę za ich dostawę. Wykonawca we własnym zakresie zapewnia niezbędne media warunkujące prawidłowe wykonawstwo robót;
- 6) poniesienia wszelkich kosztów związanych z realizacją robót i nadzorem oraz ewentualnych zobowiązań (uzyskanych w trakcie realizacji robót) wynikających z decyzji, uzgodnień i opinii oraz tych, które Wykonawca zobowiązany jest uzyskać w trakcie realizacji robót budowlanych;
- 7) wykonania badań, prób i pomiarów w czasie wykonywania robót budowlanych i badań odbiorczych zgodnie ze

specyfikacją techniczną oraz wiedzą i sztuką budowlaną, w tym pomiary natężenia oświetlenia;

8) przekazania Zamawiającemu przed podpisaniem umowy oświadczeń o podjęciu obowiązków przez Kierownika budowy i Kierownika robót oraz dokumentów wynikających z SWZ;

9) czyszczenia na bieżąco nawierzchni przyległego terenu i ulic w przypadku nawożenia błota z terenu budowy na kołach maszyn, samochodów i innych urządzeń technicznych;

10) uporządkowania terenu budowy i przywrócenia terenu przyległego po zakończeniu robót do stanu pierwotnego;

11) wywozu materiału (sztucznej trawy) i gruzu z rozbiórki, i zbędnych materiałów oraz niepotrzebnych urządzeń na składowisko odpadów i poniesienia kosztów ich składowania i utylizowania. Jako wytwarzający odpady Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów prawnych wynikających z ustawy Prawo ochrony środowiska i ustawy o Odpadach; Odpady należy gromadzić w sposób selektywny, umożliwiający ich prawidłowy odzysk i unieszkodliwienie.

12) ścisłej współpracy z użytkownikiem obiektu szkoły;

13) wykonania Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia;

14) uczestnictwa Kierownika budowy i Kierownika robót branżowych w radach budowy odbywających się nie rzadziej niż raz w tygodniu;

15) przygotowania na bieżąco rozliczeń budowy, faktur według zaleceń Zamawiającego;

16) innych niezbędnych czynności wymaganych przepisami prawa, a związanych z realizacją przedmiotu zamówienia;

17) pełnienia funkcji koordynacyjnych w stosunku do robót realizowanych przez podwykonawców;

18) poniesienia odpowiedzialności za wszelkie szkody powstałe na terenie budowy od dnia jego przyjęcia;

19) poniesienia odpowiedzialności za ochronę środowiska na terenie budowy i w jego otoczeniu. W przypadku wyrządzenia jakichkolwiek szkód środowiskowych Wykonawca podejmie działania mające na celu naprawienie wyrządzonych szkód oraz poniesie wszelkie koszty z tym związane,

w tym w szczególności koszty kar lub opłat nałożonych przez właściwe organy oraz koszty odszkodowań. Uwzględnienie ochrony środowiska i podjęcie działań w celu naprawienia szkód nastąpi w szczególności w zakresie określonym w pozwoleniu na budowę. Wykonawca będzie tak prowadził roboty, by wszelkie emisje zanieczyszczeń powietrza, gleby, ścieków i hałasu nie przekraczały norm przewidzianych prawem; roboty należy prowadzić w sposób nie powodujący dewastacji terenów przyległych;

20) kompletowania w trakcie realizacji robót wszelkiej dokumentacji zgodnie z przepisami prawa budowlanego oraz przygotowanie wszystkich innych dokumentów i opracowań niezbędnych przy odbiorze i w trakcie realizacji umowy;

21) uczestniczenia w przeglądach gwarancyjnych i serwisowych oraz zapewnienie serwisu;

22) przekazania na prośbę Zamawiającemu materiałów porozbiórkowych nadających się do ponownego wbudowania oraz przewiezienie ich na wskazane przez Zamawiającego miejsce

w odległości do 15 km od placu budowy. W przypadku rezygnacji przez Zamawiającego

z materiałów porozbiórkowych Wykonawca wywiezie je na składowisko odpadów i poniesie koszty ich składowania i utylizowania;

23) udostępnienia placu budowy gestorom sieci celem wykonania przez nich robót remontowych na swoich zasobach jeżeli zajdzie taka konieczność;

24) przeprowadzenia szkolenia użytkownika obiektu z obsługi użytkowania i pielęgnacji nawierzchni boiska piłkarskiego ze sztucznej trawy oraz poliuretanowej nawierzchni boiska wielofunkcyjnego;

25) wykonania i przekazania instrukcji użytkowania, i pielęgnacji nawierzchni zmodernizowanych boisk.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45236119-7 - Naprawa boisk sportowych

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 6

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 6

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 842122,14 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1003555,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 842122,14 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

6.7.) Wskazanie, czy najkorzystniejsza oferta wykonawcy, któremu udzielono zamówienia uwzględnia określone w kryteriach:

zgodnie z art. 242 ust. 2 ustawy - aspekty społeczne

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: ACE INVEST Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6372214114

7.3.3) Ulica: Kluczeńska 8

7.3.4) Miejscowość: Olkusz

7.3.5) Kod pocztowy: 32-300

7.3.6.) Województwo: małopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-05-12

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 842122,14 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 5 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy obejmujące, zgodnie z art. 96 ustawy: - aspekty społeczne

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

Termin wykonania umowy do 5 miesięcy od dnia podpisania umowy lecz nie dłużej niż do 15 września 2026 r.