

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Klub Dziecięcy Gminy Kolno**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA KOLNO

1.3.) Oddział zamawiającego: Urząd Gminy Kolno

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 510743172

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: 33

1.5.2.) Miejscowość: Kolno

1.5.3.) Kod pocztowy: 11-311

1.5.4.) Województwo: warmińsko-mazurskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL622 - Olsztyński

1.5.7.) Numer telefonu: 897163226

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@kolno-gmina.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: bip.kolno-gmina.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-a7b74781-7a4e-4596-9a42-75365da446e7>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Klub Dziecięcy Gminy Kolno

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-a7b74781-7a4e-4596-9a42-75365da446e7

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00240650

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-05-13

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00120691/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.4 Klub Dziecięcy Gminy Kolno

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00159444**SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ****3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy**SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA****4.1.) Numer referencyjny:** BGK.271.1.1.2026**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie**4.3.) Wartość zamówienia:** 2127721,94 PLN**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Zamawiający informuje, iż zamówienie nie jest podzielone na części. Powodami niedokonania podziału jest: brak możliwości skutecznego koordynowania działań różnych wykonawców realizujących poszczególne części zamówienia, co poważnie zagroziło by właściwemu wykonaniu prac, nadmierne trudności techniczne wynikające ze specyfiki prowadzonych prac, zwiększenie kosztów inwestycji. Brak takiego podziału porządkuje również odpowiedzialność wykonawczą i gwarancyjną. Wprowadzenie większej ilości potencjalnych Wykonawców zaburzy realizację procesu budowlano – inwestycyjnego, zwiększy koszt inwestycji a także uniemożliwi wzięcie odpowiedzialności za cały obiekt przez jednego Wykonawcę.

Przedmiotem zamówienia jest BUDOWA BUDYNKU UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ - KLUBU DZIECIĘCEGO WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ I CZĘŚCIOWYM ZAGOSPODAROWANIEM TERENU DZIAŁKI NR 89, OBRĘB LUTRY, GMINA KOLNO .

Budynek zaprojektowano jako parterowy, niepodpiwniczony, przykryty dachem dwuspadowym. Obiekt ma rzut prostokąta o wymiarach 18,85 m × 10,54 m, z podcięciem bryły w strefie wejścia głównego, pełniącym funkcję zadaszenia strefy wejściowej. Wejście główne zlokalizowano od strony elewacji południowej, co zapewnia czytelną kompozycję frontu budynku i właściwe powiązanie z projektowanym układem komunikacyjnym oraz strefą wejściową. Rozwiązania projektowe zapewniają odpowiednią ekspozycję budynku od strony przestrzeni publicznej.

Budynek przyjęto w tradycyjnej technologii murowanej. Konstrukcję nośną stanowią ściany murowane z bloczków silikatowych na systemowej zaprawie cienkowarstwowej, z uzupełniającymi elementami konstrukcyjnymi żelbetowymi i stalowymi (m.in. trzpień, belki, nadproża, podciąg). Na ścianach nośnych oparto prefabrykowaną więźbę dachową łączoną na płytki kolczaste. Posadowienie budynku zaprojektowano na ławach fundamentowych żelbetowych. Ściany fundamentowe przewidziano z bloczków betonowych na zaprawie cementowej.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w projekcie budowlanym.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

45214200-2 - Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych związanych ze szkolnictwem

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45262300-4 - Betonowanie

45262500-6 - Roboty murarskie i murowe

45261000-4 - Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45431000-7 - Kładzenie płytek

45442100-8 - Roboty malarskie

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Zamawiający informuję, że postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego pn. Klub Dziecięcy Gminy Kolno, zostało unieważnione na podstawie art. 255 pkt. 3) ustawy Pzp, w związku z tym że złożone oferty znacznie przewyższają kwotę jaką Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. W przedmiotowym postępowaniu Zamawiający bezpośrednio przed otwarciem ofert poinformował, że zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia kwotę: 1 192 151,04 PLN brutto.

W wyznaczonym terminie złożono następujące oferty:

1. MABUD Spółka z o.o. Aleja Wojska Polskiego, 11-300 Biskupiec, cena 2 381 767,39 PLN.

2. Usługi Budowlano – Instalacyjne Piotr Pachucki, ul. Bolesława Chrobrego 24D, 11-300 Biskupiec, cena 2 458 657,35 PLN.

W związku z powyższym Zamawiający dokonał analizy swoich możliwości finansowych i stwierdził, że nie posiada dodatkowych środków, które mógłby przeznaczyć na zwiększenie budżetu do ceny najkorzystniejszej.

W związku z powyższym niniejsze postępowanie o zamówienie publiczne, zostaje unieważnione w całości.