

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Przystosowanie świetlicy wiejskiej w Podrzewiu dla stworzenia miejsca integracji oraz zagospodarowania czasu wolnego mieszkańców wsi

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Duszniki

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 631258365

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Sportowa 1

1.5.2.) Miejscowość: Duszniki

1.5.3.) Kod pocztowy: 64-550

1.5.4.) Województwo: wielkopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL418 - Poznański

1.5.7.) Numer telefonu: +48612919075

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: urzed@duszniki.eu

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.duszniki.eu

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

https://platformazakupowa.pl/pn/gmina_duszniki

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Przystosowanie świetlicy wiejskiej w Podrzewiu dla stworzenia miejsca integracji oraz zagospodarowania czasu wolnego mieszkańców wsi

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-28a64489-6663-434f-b067-d08dfbbcb969

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00240637

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-05-13

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00030723/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.5 Przystosowanie świetlicy wiejskiej w Podrzewiu dla stworzenia miejsca integracji oraz zagospodarowania czasu wolnego mieszkańców wsi

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Program Fundusze Europejskie dla Wielkopolski 2021-2027 Priorytet 08 „Rozwój Lokalny Kierowany przez Społeczność (EFRR)” Działanie 08.01 „Wspieranie rozwoju programowanego w Lokalnych Strategiach Rozwoju (RLKS)”

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00122572**SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ****3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy**SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA****4.1.) Numer referencyjny:** RRG.271.4.2026**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie robót budowlanych oraz dostawę wraz z montażem właściwego wyposażenia w ramach realizacji Projektu pt. „Przystosowanie świetlicy wiejskiej w Podrzewiu dla stworzenia miejsca integracji oraz zagospodarowania czasu wolnego mieszkańców wsi”. Na realizację przedmiotowego zamówienia Zamawiający otrzymał dofinansowanie z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Wielkopolski 2021-2027 Priorytetu 08 „Rozwój Lokalny Kierowany przez Społeczność (EFRR)” Działania 08.01 „Wspieranie rozwoju programowanego w Lokalnych Strategiach Rozwoju (RLKS)”. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:

1) wykonanie robót budowlanych poprzez:

- ☐ wymianę drzwi wejściowych do sali na drzwi aluminiowe wewnętrzne 2-skrzydłowe półpełne,
- ☐ wykonanie sufitu podwieszanego z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych,
- ☐ wykonanie gładzi gipsowych na ścianach powłok malarskich,
- ☐ malowanie ścian farbami odpornymi na szorowanie,
- ☐ cyklizowanie i lakierowanie posadzki;

2) wykonanie robót dot. instalacji sanitarnych poprzez:

- ☐ przeróbkę instalacji ogrzewania, w tym wymianę rurociągów i schowanie ich w brzdach oraz wymianę grzejników;

3) dostawę i montaż 2 kompletów klimatyzatorów o mocy chłodzącej min. 7 kW;

4) remont instalacji elektrycznych poprzez:

- ☐ montaż w suficie podwieszanym nowych opraw LED,
- ☐ wykonanie instalacji zasilania dla wyposażenia i klimatyzatorów,
- ☐ przebudowa rozdzielni elektrycznej;

5) odnowienie elewacji budynku poprzez:

- ☐ zmycie i oczyszczenie elewacji,
- ☐ pomalowanie elewacji,
- ☐ skucie istniejącego cokołu,
- ☐ wykonanie nowego cokołu z tynku mozaikowego;

6) wyposażenie poprzez:

- ☐ dostawę i montaż windy sufitowej do projektora,
- ☐ dostawę i montaż automatycznego ekranu projekcyjnego,
- ☐ dostawę i uruchomienie projektora i laptopa,
- ☐ dostawę i montaż rolet okiennych kasetowych,
- ☐ dostawę 10 szt. stołów konferencyjnych o wymiarach 2000/1000/740,
- ☐ dostawę 30 szt. krzeseł konferencyjnych bez podłokietników z tapicerką z mikropluszu.

2. Zamawiający przedstawia przedmiot zamówienia za pomocą niniejszej SWZ, a w szczególności dokumentacji przetargowej zapisanej w:

- ☐ Załączniku nr 1 do SWZ – Dokumentacji przetargowej, na którą składają się następujące pliki/foldery:

I. Przedmiar robót dla zamówienia pn. „Przystosowanie świetlicy wiejskiej

w Podrzewiu dla stworzenia miejsca integracji oraz zagospodarowania czasu wolnego mieszkańców wsi”,

II. STWiORB – Specyfikacje Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (Wymagania ogólne; Tynki okładziny ścian i malowanie) dla zadania pn. „Przystosowanie świetlicy wiejskiej w Podrzewiu dla stworzenia miejsca integracji oraz zagospodarowania czasu wolnego mieszkańców wsi”;

- ☐ Załączniku nr 10 do SWZ – Projektowane postanowienia umowy;

- które winny być łącznie rozpatrywane.

Przedmiar robót stanowi podstawę informacyjną i nie jest obligatoryjny dla Wykonawców, ma jedynie znaczenie

pomocnicze. Roboty nie ujęte (czy pominięte) w przedmiarze robót oraz dokumentach zamówienia (w tym STWiORB) nie stanowią robót dodatkowych.

Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje także:

1) wykonanie wszelkich robót przygotowawczych wraz z odpowiednim zabezpieczeniem

i oznaczeniem miejsca prowadzenia robót;

2) wykonanie wszelkich robót rozbiórkowych, zabezpieczających, tymczasowych oraz wykonanie wszystkich robót odtworzeniowych i porządkowych;

3) wykonanie wszelkich wymaganych przepisami prawa prób szczelności i pomiarów.

3. W ramach realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca zrealizuje całość robót budowlanych, oraz towarzyszących im dostaw i usług niezbędnych do należytego wykonania przedmiotu zamówienia. W razie wątpliwości poczytuje się, iż Wykonawca podjął się wykonania wszystkich robót, dostaw i usług objętych dokumentacją wskazaną w pkt 2 powyżej. W przypadku jakichkolwiek sprzeczności w zapisach zawartych w dokumentach wymienionych w pkt 2 powyżej, należy je tłumaczyć zgodnie z celem zamówienia, w sposób zapewniający prawidłową realizację inwestycji. W szczególności w przypadku zaistnienia jakichkolwiek wątpliwości lub sprzeczności

w treści dokumentów wymienionych w pkt 2 powyżej należy mieć na względzie, iż zamiarem i celem Zamawiającego jest zapewnienie najlepszej jakości i funkcjonalności obiektu stanowiącego przedmiot zamówienia oraz zgodność przedmiotu zamówienia z obowiązującymi normami

i przepisami w chwili odbioru.

4. Przedmiot zamówienia zostanie wykonany przez Wykonawcę ze szczególną starannością wymaganą od profesjonalisty, zgodnie ze specyfikacją, dokumentacją wskazaną w pkt 2 powyżej, postanowieniami Projektowanymi postanowieniami umowy, które stanowią załącznik nr 10

do SWZ, przepisami prawa, ugruntowanymi zasadami wiedzy technicznej aktualnej na moment realizowania przedmiotu zamówienia oraz właściwymi wytycznymi uczestników procesu budowlanego.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

45211350-7 - Roboty budowlane w zakresie budynków wielofunkcyjnych

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45410000-4 - Tynkowanie

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45442100-8 - Roboty malarskie

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 237759,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 266963,78 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 237759,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: MKIT Mateusz Kajzderski

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7872059640

7.3.3) Ulica: Okrężna

7.3.4) Miejscowość: Pniewy

7.3.5) Kod pocztowy: 62-045

7.3.6.) Województwo: wielkopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-04-15

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 237759,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 90 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy obejmujące, zgodnie z art. 96 ustawy: - aspekty środowiskowe