

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZEDSZKOLA SAMORZĄDOWEGO W SĘKOWEJ O ODDZIAŁ ŻŁOBKOWY

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA SĘKOWA

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 491892682

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Sękowa 252

1.5.2.) Miejscowość: Sękowa

1.5.3.) Kod pocztowy: 38-307

1.5.4.) Województwo: małopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL218 - Nowosądecki

1.5.7.) Numer telefonu: (18) 3519066

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: urszulap@sekowa.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://www.sekowa.pl>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/1273716>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZEDSZKOLA SAMORZĄDOWEGO W SĘKOWEJ O ODDZIAŁ ŻŁOBKOWY

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-6a5b0fd0-f8ae-4bbb-b17a-b58610fcbad9

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00240534

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-05-12

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00031809/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.6 Utworzenie 25 nowych miejsc opieki nad dziećmi do lat 3 w nowej instytucji żłobka pod adresem: Sękowa 169, 38-307 Sękowa

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

ZAMÓWIENIE REALIZOWANE W RAMACH ZADANIA PN.: UTWORZENIE 25 NOWYCH MIEJSC OPIEKI NAD DZIEĆMI DO LAT 3 W NOWEJ INSTYTUCJI ŻŁOBKA POD ADRESEM: SĘKOWA 169, 38-307 SĘKOWA. Zamówienie finansowane z programu: „Program rozwoju instytucji opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 Aktywny Maluch 2022–2029”

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00150994

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: IZ.271.4.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 819619,07 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie przez Wykonawcę robót budowlanych polegających na rozbudowie i przebudowie budynku przedszkola samorządowego w Sękowej o oddział żłobkowy.

Przedmiot zamówienia obejmuje m.in. następujące roboty:

- a) roboty rozbiórkowe i przygotowawcze,
- b) roboty ziemne,
- c) wykonanie fundamentów wraz z izolacją,
- d) wykonanie podłogi na gruncie,
- e) wykonanie ścian i kominów,
- f) wykonanie konstrukcji żelbetowej części nadziemnej,
- g) wykonanie dachu,
- h) docieplenie stropu nad częścią rozbudowaną,
- i) wykonanie instalacji wodno-kanalizacyjnej,
- j) wykonanie instalacji c.o., wentylacji i klimatyzacji,
- k) wykonanie instalacji elektrycznych,
- l) montaż stolarki okiennej i drzwiowej,
- m) roboty wykończeniowe i biały montaż,
- n) przebudowę przyłącza wody,
- o) przebudowę odcinków kanalizacji deszczowej,
- p) zagospodarowanie terenu.

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa dokumentacja:

UWAGA: Przedmiotowe zamówienie nie obejmuje następujących robót:

1. zakres prac na poddaszu tj.: docieplenie stropu nad pomieszczeniami przedszkola i zaplecza kuchennego oraz wykonanie pomieszczeń magazynowych i socjalnych na poddaszu,
2. wymianę 2 szt. drzwi w pomieszczeniu 1.4.,
3. wymianę okna w pomieszczeniu 1.3.

W związku z powyższym z przedmiotowej dokumentacji nie należy wykonywać wskazanych robót.

- 1) Projekt architektoniczno-budowlany – zał. nr 1 do SWZ,
- 2) Projekt architektoniczno-budowlany zmieniony – zał. nr 2 do SWZ,
- 3) Projekt zagospodarowania terenu – zał. nr 3 do SWZ,
- 4) Projekt techniczny – zał. nr 4 do SWZ,
- 5) Projekt wykonawczy – zał. nr 5 do SWZ,
- 6) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót – zał. nr 6 do SWZ,
- 7) Decyzja o pozwoleniu na budowę nr 462/2025 z dnia 25.08.2025 r. – zał. nr 7 do SWZ,
- 8) Decyzja zmieniająca nr 629/2025 z dnia 21.11.2025r. – zał. nr 8 do SWZ.

3. Przedmiar robót – zał. nr 9 do SWZ, stanowi element pomocniczy opisu przedmiotu zamówienia, który ze względu na ryczałtowy charakter wynagrodzenia nie będzie stanowił podstawy do rozliczeń pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45262500-6 - Roboty murarskie i murowe

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45261000-4 - Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 7**6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0**6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 0**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 7**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 798186,98 PLN**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 1396758,02 PLN**6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 905516,55 PLN**6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie**6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie**SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA****7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie**7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy:** Mały przedsiębiorca**7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:****7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** FUH KG-PARTNERS Karolina Szambelan**7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 7343333957**7.3.4) Miejscowość:** Korzenna 40**7.3.5) Kod pocztowy:** 33-322**7.3.6.) Województwo:** małopolskie**7.3.7.) Kraj:** Polska**7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:** Nie**SEKCJA VIII UMOWA****8.1.) Data zawarcia umowy:** 2026-05-05**8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 905516,55 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-07-27

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy