

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Remont pomieszczeń w wynajmowanym lokalu użytkowym na potrzeby Ośrodka Kuratorskiego przy Sądzie Rejonowym w Krotoszynie przy ul. Benickiej 3 w Krotoszynie

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: SĄD OKRĘGOWY W KALISZU

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000570625

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Aleja Wolności 13

1.5.2.) Miejscowość: Kalisz

1.5.3.) Kod pocztowy: 62-800

1.5.4.) Województwo: wielkopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL416 - Kaliski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@kalisz.so.gov.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.kalisz.so.gov.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-ba09b402-676f-4079-b1c1-be6c528f2eda>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - organ władzy publicznej - organ kontroli państwowej i ochrony prawa oraz sąd i trybunał

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

Sprawowanie wymiaru sprawiedliwości

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Remont pomieszczeń w wynajmowanym lokalu użytkowym na potrzeby Ośrodka Kuratorskiego przy Sądzie Rejonowym w Krotoszynie przy ul. Benickiej 3 w Krotoszynie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-ba09b402-676f-4079-b1c1-be6c528f2eda

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00240474

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-05-12

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00146967/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.6 Remont pomieszczeń w wynajmowanym lokalu użytkowym na potrzeby Ośrodka Kuratorskiego przy Sądzie Rejonowym w Krotoszynie przy ul. Benickiej 3 w Krotoszynie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00175792

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: G.261.1.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 72224,04 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest remont pomieszczeń w wynajmowanym lokalu użytkowym na potrzeby Ośrodka Kuratorskiego, polegający głównie na pracach związanych z doraźnym pozbyciem się wilgoci z murów oraz przyszłościowym zabezpieczeniem lokalu.
2. W pomieszczeniach objętych remontem prace obejmują w szczególności: zeszlifowanie lub zeszkrobanie powłok malarskich, poszpachlowanie nierówności, malowanie pomieszczeń, odkucie zawilgoconych tynków, wymianę zużytych i starych kasetonów, demontaż podwieszanego sufitu, osuszenie i wykonanie izolacji, likwidację ścianki działowej pomiędzy pomieszczeniami wraz z montażem nowej ruchomej ściany akustycznej oraz doposażenie w nowe lampy.
3. Wykonawca jest zobowiązany do samodzielnego przygotowania pomieszczeń do remontu. W szczególności do zabezpieczenia przed zabrudzeniem lub zniszczeniem nie remontowanych lub nie wymienianych elementów budynku, tj. stolarka okienna, stolarka drzwiowa, posadzki, które nie są objęte remontem. Wykonawca jest zobowiązany również do wyniesienia mebli czy urządzeń znajdujących się w pomieszczeniach.
4. Zamawiający wskazuje, że prace remontowe na dachu należą do zakresu Wynajmującego. Wykonawca nie wycenia i nie realizuje tych prac.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45440000-3 - Roboty malarskie i szklarskie

45410000-4 - Tynkowanie

45431000-7 - Kładzenie płytek

45420000-7 - Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

45421146-9 - Instalowanie sufitów podwieszanych

45432111-5 - Kładzenie wykładzin elastycznych

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45261210-9 - Wykonywanie pokryć dachowych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

W niniejszym postępowaniu zostały złożone cztery oferty. Zamawiający odrzucił dwie oferty na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 8 w zw. z art. 224 ust. 6. Zamawiający nie ma możliwości zwiększenia środków do ceny kolejnej oferty będącej najwyżej ocenioną w rankingu. W związku z powyższym Zamawiający jest zobowiązany unieważnić postępowanie.

SEKCJA VI OFERTY

SERCUJA VI OFERTY

- 6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4**
- 6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0**
- 6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0**
- 6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4**
- 6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0**
- 6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0**
- 6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2**
- 6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2**
- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 142463,57 PLN**
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 186888,00 PLN**
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie**
- 6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie**