

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi**

**Świadczenie usługi wykonywania nadzoru inwestorskiego w zadaniach realizowanych na rzecz Collegium Witelona
Uczelnia Państwowa**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzi podmiot, któremu powierzono przeprowadzenie postępowania

1.2.) Nazwa zamawiającego: COLLEGIUM WITELONA Uczelnia Państwowa

1.3.) Oddział zamawiającego: Collegium Witelona

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 390624793

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Sejmowa 5A

1.5.2.) Miejscowość: Legnica

1.5.3.) Kod pocztowy: 59-220

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL516 - Legnicko-głogowski

1.5.7.) Numer telefonu: 76-723-21-50

1.5.8.) Numer faksu: 76-723-29-00

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: uczelnia@collegiumwitelona.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <http://www.collegiumwitelona.pl/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://pierog.ezamawiajacy.pl>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - uczelnia publiczna

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Edukacja

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Świadczenie usługi wykonywania nadzoru inwestorskiego w zadaniach realizowanych na rzecz Collegium Witelona
Uczelnia Państwowa

2.4.) Identyfikator postępowania: ocids-148610-af14fed5-3d38-4f14-b3a3-e98b5b15e50a

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00240375

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-05-12

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00296887/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.1 Świadczenie usługi nadzoru inwestycyjnego w zadaniach: „Wymiana stolarki okiennej w budynkach A, C i E”,
„Rozbudowa systemu zarządzania energią w budynkach A, C i E

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Przedmiotowe zamówienie realizowane jest w ramach umowy o dofinansowanie nr FENIX.01.01-IW.01-0075/24, Projektu „Podniesienie efektywności energetycznej z wykorzystaniem energii ze źródeł odnawialnych w budynkach Collegium Witelona Uczelnia Państwowa”.

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00632691

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: DA.PEE/260.04.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi wielobranżowego nadzoru inwestorskiego nad realizacją inwestycji wynikających z Projektu pn.: „Podniesienie efektywności energetycznej z wykorzystaniem energii ze źródeł odnawialnych w budynkach Collegium Witelona Uczelnia Państwowa”, dalej jako „Projekt”, w ramach programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027, tj. inwestycji dot. wymiany stolarki okiennej oraz dostawy wraz z montażem magazynów energii w budynkach Collegium Witelona Uczelnia Państwowa.

Zamawiający informuje, iż teren na którym posadowione są budynki, w których realizowane będą roboty budowlane oraz elewacje tych budynków, pozostają w strefie ochrony Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Przewidywany zakres prac budowlanych:

1) Zamawiający wskazuje, że na dzień wszczęcia niniejszego postępowania nie zawarł umowy w sprawie zamówienia publicznego z wykonawcą inwestycji dot. dostawy wraz z montażem magazynów energii na potrzeby budynków A i C Collegium Witelona Uczelnia Państwowa. Zamawiający w załączniku nr 2 do SWZ przedstawia projekt wykonawczy oraz przedmiar czterech wysokonapięciowych magazynów energii elektrycznej, w oparciu o które realizowane będą roboty budowlane.

Poniżej wskazano przyjęte przez Zamawiającego założenia w zakresie obowiązków wykonawcy dostawy i montażu magazynów energii. Zamawiający zastrzega, że przedstawione poniżej założenia mają jedynie charakter poglądowy i służą prawidłowej wycenie ofert złożonych w przedmiotowym postępowaniu oraz mogą ulec zmianie na dalszych etapach prowadzenia inwestycji objętych usługą:

BUDOWA MAGAZYNU ENERGII

- Magazyn należy wyposażać w urządzenia zapewniające pracę magazynu energii w trybie backup czyli również po zaniku sieci operatora.
- Należy dostarczyć, zainstalować i uruchomić magazyn energii w wykonaniu zewnętrznym.
- Magazyn należy posadowić bezpośrednio przy budynku na którym są zainstalowane panele fotowoltaiczne.
- Szafę ustawić na bloczkach fundamentowych zagłębionych minimum 50cm po obrysie szafy.
- Bloczki pokryć odpowiednim preparatem dla uniknięcia erozji i przemakania. Podstawa powinna wystawać minimum 10 cm powyżej poziomu terenu.
- Szafa w jakiej zainstalowany będzie magazyn powinna posiadać odpowiednią izolację termiczną, grzałkę oraz wentylację sterowaną termostatem dla zapewnienia prawidłowej pracy baterii i urządzeń.
- System powinien być wyposażony w falownik hybrydowy i programowalny system zarządzania (aplikację chmurową właściwą dla danego producenta).
- Magazyn powinien być wyposażony w protokół komunikacyjny. Należy wyposażać szafę magazynu w kontrolę dostępu i czujkę dymu.
- Przyjęte rozwiązanie należy wyposażać w falownik hybrydowy z możliwością pracy w trybie backup.
- Po stronie napięcia zmiennego falownik zostanie podłączony do istniejącej rozdzielni elektrycznej budynku.

OCHRONA I ZABEZPIECZENIE

- Ochrona przepięciowa i przeciwporażeniowa DC i AC
- Zabezpieczenie PPOŻ

W ramach inwestycji moc instalacji pozostaje niezmienną. Ze względu na wprowadzenie magazynu energii projektuje się przeciwpożarowy wyłącznik prądu na potrzeby jego wyłączenia. Przycisk przeciwpożarowego wyłącznika prądu należy zbudować na istniejącym budynku, wywołanie przycisku spowoduje wyłączenie certyfikowanego wyłącznika prądu, który wyłączy zasilanie z magazynu energii.

- Oznaczenie kolorystyczne kabli i przewodów

Wszystkie kable i przewody elektryczne należy oznaczyć umieszczonymi na stałe znacznikami umocowanymi na każdym końcu kabla oraz po obu stronach pośrednich przejść kablowych (np. przejście przez ścianę), kanałów lub szczelin. Wszystkie znaczniki powinny być umieszczone w taki sposób, aby kabel o dowolnym numerze mógł być z łatwością zidentyfikowany bez konieczności rozdzielania grup lub wiązek kablowych.

- Identyfikacja urządzeń

Wykonawca odpowiedzialny będzie za zapewnienie odpowiedniego oznaczenia tabliczkami wszystkich urządzeń elektrycznych i materiałów zgodnie z wymaganiami dokumentów kontraktowych, norm polskich oraz zasadami dobrej praktyki instalacyjnej.

Zamawiający zastrzega, że w przypadku jakichkolwiek rozbieżności pomiędzy wyżej wskazanymi założeniami a dokumentacją stanowiącą załącznik nr 2 do SWZ wiążąca pozostaje treść załącznika nr 2 do SWZ.

2) Zamawiający wskazuje, że na dzień wszczęcia niniejszego postępowania nie zawarł umowy w sprawie zamówienia publicznego z wykonawcą inwestycji dot. wymiany stolarki okiennej w budynkach A, C i E Collegium Witelona Uczelnia Państwowa. Dokumentacja określająca zakres obowiązków wykonawcy robót budowlanych stanowi dokumentację postępowania pn. Wymiana stolarki okiennej w budynkach A, C i E zamieszczoną na Platformie zakupowej pod poniższym linkiem: <https://pierog.ezamawiajacy.pl/pn/pierog/demand/notice/public/197735/details>

Zamawiający informuje, że w związku z toczącym się ww. postępowaniem, wszelkie zmiany i wyjaśnienia dokumentacji postępowania pn. Wymiana stolarki okiennej w budynkach A, C i E, publikowane będą pod wyżej wskazanym linkiem. Szczegółowy zakres zobowiązania Wykonawcy został określony w §1 załącznika nr 6 do SWZ „Wzór umowy”.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71520000-9 - Usługi nadzoru budowlanego

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71541000-2 - Usługi zarządzania projektem budowlanym

71540000-5 - Usługi zarządzania budową

71244000-0 - Kalkulacja kosztów, monitoring kosztów

71247000-1 - Nadzór nad robotami budowlanymi

71248000-8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 5

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 3

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 311190,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 315618,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 311190,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Usługi Projektowe Zbigniew Szczerba

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6911173286

7.3.3) Ulica: ul. Aleja Czerwonych Maków 1

7.3.4) Miejscowość: Legnica

7.3.5) Kod pocztowy: 59-220

7.3.6.) Województwo: dolnośląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

Elnet Serwis Sp. z o.o., wykonanie części zamówienia w następującym zakresie: pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego robót elektrycznych

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-04-22

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 311190,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 32 miesiące

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

Zamawiający nie przewidział w formularzu ofertowym wskazania przez wykonawców tego, czy wykonawca jest małym, średnim lub dużym przedsiębiorcą.