

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi**

Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad wykonaniem robót związanych z modernizacją instalacji centralnego ogrzewania w budynku Urzędu Miejskiego w Ostrowie Wielkopolskim.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA MIASTO OSTRÓW WIELKOPOLSKI

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 250855512

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: al. Powstańców Wielkopolskich 18

1.5.2.) Miejscowość: Ostrów Wielkopolski

1.5.3.) Kod pocztowy: 63-400

1.5.4.) Województwo: wielkopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL416 - Kaliski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zp@umostrow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://umostrow.pl/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-e5015f72-0cc0-42b0-ba86-86552e3abdaa>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad wykonaniem robót związanych z modernizacją instalacji centralnego ogrzewania w budynku Urzędu Miejskiego w Ostrowie Wielkopolskim.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-e5015f72-0cc0-42b0-ba86-86552e3abdaa

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00240306

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-05-12

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00108480/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.4 Nadzór inwestorski w ramach zadania inwestycyjnego pn.: "Modernizacja instalacji centralnego ogrzewania w budynku Urzędu Miejskiego przy al. Powstańców Wielkopolskich 18"

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00181948

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: WRM.RZP.271.23.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 5872,50 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. W ramach pełnienia nadzoru inwestorskiego nad wykonaniem robót budowlanych związanych z realizacją zadania inwestycyjnego pn. „Modernizacja instalacji centralnego ogrzewania w budynku Urzędu Miejskiego przy al. Powstańców Wielkopolskich 18” w Ostrowie Wielkopolskim do zadań należy m.in. - reprezentowanie zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem, przepisami i obowiązującymi normami oraz zasadami wiedzy technicznej, sprawdzanie jakości wykonanych robót, wbudowanych wyrobów, sprawdzenie zgodności wykonanych robót z zatwierdzoną dokumentacją, standardami, projektami i zasadami bezpieczeństwa, bieżąca kontrola jakości wykonywanych robót oraz dokumentów: atestów i świadectw jakości dla materiałów wbudowywanych, kompletowanie na bieżąco dokumentacji powykonawczej, potwierdzenie faktycznie wykonanych prac oraz kontrola usunięcia wad, a także, na żądanie inwestora, kontrolowanie rozliczeń budowy, kontrola ilości i terminowości wykonania robót, obecność na budowie w określonych terminach, bieżąca kontrola wykonania, sprawdzenie i akceptacja dokumentacji powykonawczej, skompletowanie i sprawdzenie dokumentacji odbiorowej wraz z atestami, certyfikatami, deklaracjami zgodności.

2. W zakres robót wchodzi m.in. wymiana grzejników na grzejniki jednego rodzaju, montaż zaworów termostatycznych, odcinających oraz spustowych, montaż automatycznych zaworów odpowietrzających, montaż uzdatniaczy, montaż izolacji termicznej, wypłukanie instalacji oraz wykonanie próby ciśnieniowej.

3. Opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w załączniku nr 9.

4. Roboty budowlane objęte nadzorem inwestorskim opisane są w następujących dokumentach:

- 1) Opis przedmiotu zamówienia – załącznik nr 9,
- 2) Projekt techniczny – branża sanitarna – załącznik nr 10,
- 3) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót – załącznik nr 11,
- 4) Informacja BIOZ – załącznik nr 12,
- 5) Inwentaryzacja – załącznik nr 13,
- 6) Przedmiar robót – branża sanitarna – załącznik nr 14.

5. INNE WYMAGANIA I UWAGI.

5.1. Inspektor nadzoru nie może samodzielnie (bez zgody zamawiającego) podejmować decyzji wywołujących skutki finansowe dla Gminy Miasto Ostrów Wielkopolski.

5.2. Nie dopuszcza się składania ofert częściowych. W zakres przedmiotowego zadania wchodzi pełnienie nadzoru inwestorskiego - biorąc pod uwagę faktyczny zakres nadzoru, dzielenie zamówienia jest nieuzasadnione i powodowałoby komplikacje na etapie wykonawczym. Nie jest możliwy podział zamówienia na osobne etapy tak, aby nie powodować komplikacji, dodatkowych kosztów oraz problemów, skutkujących groźbą nieprawidłowej realizacji umowy. Ponadto przedmiot zamówienia może być wykonany w całości przez MŚP.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71247000-1 - Nadzór nad robotami budowlanymi

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 18540,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 18540,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 18540,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Kamil Pałucha VENTUS

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6492317791

7.3.4) Miejscowość: Poręba

7.3.6.) Województwo: śląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-05-12

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 18540,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-10-15