

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Zagospodarowanie terenu wokół budynku wielofunkcyjnego**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA MIASTA BOCHNIA

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 851661033

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Kazimierza Wielkiego 2

1.5.2.) Miejscowość: Bochnia

1.5.3.) Kod pocztowy: 32-700

1.5.4.) Województwo: małopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL214 - Krakowski

1.5.7.) Numer telefonu: 014 61-49-100

1.5.8.) Numer faksu: 014 61-18-399

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zp@um.bochnia.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bochnia.eu

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-40ea517c-d7bf-4588-8817-3d32e891168c>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Zagospodarowanie terenu wokół budynku wielofunkcyjnego

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-40ea517c-d7bf-4588-8817-3d32e891168c

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00239696

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-05-12

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00067089/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.8 Zagospodarowanie terenu wokół budynku wielofunkcyjnego

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00159861

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.1.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 1993289,61 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia objętego niniejszym postępowaniem jest zadanie pn.: „Zagospodarowanie terenu wokół budynku wielofunkcyjnego.”
2. Roboty obejmują zagospodarowanie terenu wokół budynku wielofunkcyjnego przy ul. Legionów Polskich 8 w Bochni w zakresie komunikacji kołowej, miejsc parkingowych, placu zabaw oraz instalacji zewnętrznych: kanalizacji sanitarnej, deszczowej, instalacji elektrycznych, oświetlenia zewnętrznego na działce nr ew.: 7546/44 Gmina Miasta Bochnia, w obrębie ewidencyjnym 0005 Bochnia -5, jednostka ewidencyjna 120101_1, Bochnia – miasto. Na działce znajduje się nowy budynek wielofunkcyjny, mieszczący przedszkole miejskie, świetlicę dla seniorów oraz gabinety lekarskie. Zostały wykonane wszystkie, wymagane przyłącza. Budowa i zagospodarowanie terenu obiektu prowadzone są na podstawie decyzji o pozwoleniu na budowę Starosty Bocheńskiego nr 945/2020 z 16.10.2020 r, znak: AB.6740.1.537.2020 - zatwierdzającej projekt budowlany (dalej: projekt pierwotny) oraz decyzji o pozwoleniu na budowę Starosty Bocheńskiego nr 727/2023 z 18.12.2023 r., znak: AB.6740.1.651.2023 - zatwierdzającej projekt budowlany (dalej: projekt zamienny I),
3. Roboty należy prowadzić w oparciu o:
 - 1) decyzję o pozwoleniu na budowę Starosty Bocheńskiego nr 945/2020 z 16.10.2020 r, znak: AB.6740.1.537.2020 - zatwierdzającą projekt budowlany (dalej: projekt pierwotny);
 - 2) projekt wykonawczy zamienny II w zakresie zagospodarowania terenu, który to opracowano w związku z zwiększeniem ilości miejsc postojowych. Projekt obejmuje zmiany w obrębie kategorii XXII – parkingi oraz zmiany w zakresie małej architektury, nasadzeń i instalacji (jako dostosowanie zmian w układzie komunikacyjnym) i nie obejmuje kategorii IX oraz XI (budynku), za wyjątkiem obowiązku Wykonawcy do wykończenia miejsca styku drzwi i okien bezparapetowych z chodnikiem. Zmiana II zagospodarowania terenu nie wpłynęła na zakres rozbiórek oraz wycinek, większość z nich została już wykonana, pozostały elementy zagospodarowania terenu oraz pozostałości instalacji do rozbiórki a także kilka drzew.
4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera:
 - 1) dokumentacja projektowa,
 - 2) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót,
 - 3) przedmiar robót,
 - 4) projektowane postanowienia umowy.
5. W celu prawidłowego sporządzenia oferty Zamawiający zaleca przeprowadzenie wizji w terenie.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45262311-4 - Betonowanie konstrukcji

45223100-7 - Montaż konstrukcji metalowych

45262500-6 - Roboty murarskie i murowe

45233250-6 - Roboty w zakresie nawierzchni, z wyjątkiem dróg

45340000-2 - Instalowanie ogrodzeń, płotów i sprzętu ochronnego

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45112720-8 - Roboty w zakresie kształtowania terenów sportowych i rekreacyjnych

98395000-8 - Usługi ślusarskie

31158000-8 - Ładowarki

77211400-6 - Usługi wycinania drzew

77314100-5 - Usługi w zakresie trawników

45223300-9 - Roboty budowlane w zakresie parkingów

45112723-9 - Roboty w zakresie kształtowania placów zabaw

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1718800,77 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 2500000,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1718800,77 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Housebud Paweł Tomasiak

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8733254829

7.3.4) Miejscowość: Rzuchowa 153

7.3.5) Kod pocztowy: 33-114

7.3.6.) Województwo: małopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-05-12

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1718800,77 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 3 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy