

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
„Wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej
modernizacji 65 szt. węzłów cieplnych na terenie miasta Polkowice,
w podziale na pięć zadań.”**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Przedsiębiorstwo Gospodarki Miejskiej Sp.z o.o.

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 390558659

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Dąbrowskiego 2

1.5.2.) Miejscowość: Polkowice

1.5.3.) Kod pocztowy: 59-100

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL516 - Legnicko-głogowski

1.5.7.) Numer telefonu: +48 76 846 29 11

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@pgm-polkowice.com.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.pgm-polkowice.com.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://bip.pgm-polkowice.com.pl>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

„Wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej modernizacji 65 szt. węzłów cieplnych na terenie miasta Polkowice, w podziale na pięć zadań.”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-eaf11a59-7a8b-489b-b840-4e755de19bb3

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00239274

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-05-12

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Umowa pożyczki inwestycyjnej, ze środków Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności w ramach : „Inwestycje na rzecz zielonej transformacji miast” („KPO”),

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00121222

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: Nr sprawy 2 /2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 520000 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Wykonanie dokumentacji projektowej modernizacji 13 szt. węzłów cieplnych na terenie miasta Polkowice :

- 1) Węzeł cieplny ul. 11 Luty 7
- 2) Węzeł cieplny ul. 11 Luty 35 (34)
- 3) Węzeł cieplny ul. 11 Luty 38
- 4) Węzeł cieplny ul. 11 Luty 42
- 5) Węzeł cieplny ul. 11 Luty 18
- 6) Węzeł cieplny ul. Spółdzielcza 3
- 7) Węzeł cieplny ul. Kominka 1
- 8) Węzeł cieplny ul. Spółdzielcza 2
- 9) Węzeł cieplny ul. Krótka 1
- 10) Węzeł cieplny ul. Spółdzielcza 1
- 11) Węzeł cieplny ul. 11 Luty 32
- 12) Węzeł cieplny ul. 11 Luty 25
- 13) Węzeł cieplny ul. 11 Luty 20

4.5.3.) Główny kod CPV: 71321200-6 - Usługi projektowania systemów grzewczych

4.5.5.) Wartość części: 104000 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Wykonanie dokumentacji projektowej modernizacji 13 szt. węzłów cieplnych na terenie miasta Polkowice :

- 1) Węzeł cieplny ul. Miedziana 3
- 2) Węzeł cieplny ul. Miedziana 6
- 3) Węzeł cieplny ul. Miedziana 9
- 4) Węzeł cieplny ul. Ratowników 1
- 5) Węzeł cieplny ul. Ratowników 3
- 6) Węzeł cieplny ul. Ratowników 4
- 7) Węzeł cieplny ul. Ratowników 6
- 8) Węzeł cieplny ul. Ratowników 7
- 9) Węzeł cieplny ul. Ratowników 9
- 10) Węzeł cieplny ul. Ratowników 10
- 11) Węzeł cieplny ul. Lipowa 13
- 12) Węzeł cieplny ul. Lipowa 17
- 13) Węzeł cieplny ul. Lipowa 21

4.5.3.) Główny kod CPV: 71321200-6 - Usługi projektowania systemów grzewczych

4.5.5.) Wartość części: 104000 PLN

Część 3

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Wykonanie dokumentacji projektowej modernizacji 13 szt. węzłów cieplnych na terenie miasta Polkowice :

- 1) Węzeł cieplny ul. Skalników 23
- 2) Węzeł cieplny ul. Skalników 27
- 3) Węzeł cieplny ul. Skalników 33

- 4) Węzeł cieplny ul. Skalników 39
- 5) Węzeł cieplny ul. Ociosowa 3
- 6) Węzeł cieplny ul. Skalników 47
- 7) Węzeł cieplny ul. Ociosowa 28
- 8) Węzeł cieplny ul. Ociosowa 68
- 9) Węzeł cieplny ul. Ociosowa 8
- 10) Węzeł cieplny ul. Kolejowa 14
- 11) Węzeł cieplny ul. Kolejowa 17
- 12) Węzeł cieplny ul. Kolejowa 20 (24)
- 14) Węzeł cieplny ul. Ratowników 12

4.5.3.) Główny kod CPV: 71321200-6 - Usługi projektowania systemów grzewczych

4.5.5.) Wartość części: 104000 PLN

Część 4

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Wykonanie dokumentacji projektowej modernizacji 13 szt. węzłów cieplnych na terenie miasta Polkowice:

- 1) Węzeł cieplny ul. Hubala 16
- 2) Węzeł cieplny ul. Hubala 22
- 3) Węzeł cieplny ul. Hubala 24
- 4) Węzeł cieplny ul. Hubala 26
- 5) Węzeł cieplny ul. Hubala 44 (38)
- 6) Węzeł cieplny ul. Dąbrowskiego 30
- 7) Węzeł cieplny ul. Hubala 10
- 8) Węzeł cieplny ul. Hubala 28
- 9) Węzeł cieplny ul. Hubala 34
- 10) Węzeł cieplny ul. Dąbrowskiego 2
- 11) Węzeł cieplny ul. Dąbrowskiego 2A
- 12) Węzeł cieplny ul. Dąbrowskiego 1A
- 13) Węzeł cieplny ul. Lipowa 24

4.5.3.) Główny kod CPV: 71321200-6 - Usługi projektowania systemów grzewczych

4.5.5.) Wartość części: 104000 PLN

Część 5

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Wykonanie dokumentacji projektowej modernizacji 13 szt. węzłów cieplnych na terenie miasta Polkowice:

- 1) Węzeł cieplny ul. Zachodnia 10
- 2) Węzeł cieplny ul. Targowa 1
- 3) Węzeł cieplny ul. Dąbrowskiego 1
- 4) Węzeł cieplny ul. Chopina 11
- 5) Węzeł cieplny ul. Głogowska 7
- 6) Węzeł cieplny ul. Kmicica 40
- 7) Węzeł cieplny ul. Kmicica 23
- 8) Węzeł cieplny ul. Kmicica 23 (SP1 sala gimnastyczna)
- 9) Węzeł cieplny ul. Kmicica 38
- 10) Węzeł cieplny ul. Szttygarska 17
- 11) Węzeł cieplny ul. Szttygarska 15
- 12) Węzeł cieplny ul. Lipowa 11
- 13) Węzeł cieplny ul. Lipowa 2

4.5.3.) Główny kod CPV: 71321200-6 - Usługi projektowania systemów grzewczych

4.5.5.) Wartość części: 104000 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Zgodnie z art. 255 pkt 3) ustawy Pzp. Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego jeżeli cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia; chyba, że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty.

Jedna złożona oferta przewyższa kwotę, którą zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zadania

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 138498,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 138498 PLN

Część 2**SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)**

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 73450,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 150429 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 73450,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: PROJEKTOWANIE INSTALACJI SANITARNYCH "PIS"
Krzysztof Ziober

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6912088588

7.3.3) Ulica: Sokolska 32

7.3.4) Miejscowość: Legnica

7.3.5) Kod pocztowy: 59-220

7.3.6.) Województwo: dolnośląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.3.9.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

RMS Projekt Remigiusz Przystaj ul. Miła 11,59-222 Kochlice - wykonywanie projektów bud. br. elektrycznej

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-04-29

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 73450 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 8 miesiące

Część 3

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 3)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 3)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 0

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 73450 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 73450 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 73450 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 3)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: PROJEKTOWANIE INSTALACJI SANITARNYCH "PIS"
Krzysztof Ziober

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6912088588

7.3.3) Ulica: Sokolska 32

7.3.4) Miejscowość: Legnica

7.3.5) Kod pocztowy: 59-220

7.3.6.) Województwo: dolnośląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.3.9.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

RMS Projekt Remigiusz Przystaj ul. Miła 11, 59-222 Kochlice - wykonywanie projektów bud. br. elektrycznej

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 3)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-04-29

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 73450 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 8 miesiące

Część 4

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 4)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 1 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

W postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego dla zadania nr 4 nie złożono żadnej oferty. Wobec tego działając na podstawie z art. 255 pkt 1) Ustawy Pzp. Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego dla zadania nr 4 .

Część 5

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 5)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 1 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

W postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego dla zadania nr 5 nie złożono żadnej oferty. Wobec tego działając na podstawie z art. 255 pkt 1) Ustawy Pzp. Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego dla zadania nr 5 .