

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Przebudowa Szkoły Podstawowej Nr 29 im. Adama Mickiewicza przy ul. Wajdeloty 1 w Lublinie, w zakresie dostosowania do przepisów przeciwpożarowych

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Zarząd Inwestycji Miejskich w Lublinie

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 542059462

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Podwale 3a

1.5.2.) Miejscowość: Lublin

1.5.3.) Kod pocztowy: 20-117

1.5.4.) Województwo: lubelskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL814 - Lubelski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@zim.lublin.eu

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: zim.lublin.eu

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/1289743>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Przebudowa Szkoły Podstawowej Nr 29 im. Adama Mickiewicza przy ul. Wajdeloty 1 w Lublinie, w zakresie dostosowania do przepisów przeciwpożarowych

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-f1ed0b26-769f-4abf-99ab-d1a33083454b

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00239208

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-05-12

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00042611/06/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.4 Przystosowanie do przepisów ppoż budynku Szkoły Podstawowej nr 29 przy ul. Wajdeloty 1 w Lublinie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00193274

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP-P.252.19.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Zakres zamówienia obejmuje:

1. roboty wyburzeniowe i demontażowe,
2. przebudowę odcinka ogrodzenia,
3. roboty budowlane:
 - 1) przebudowa klatki schodowej,
 - 2) wykonanie ścianek działowych,
 - 3) wykonanie sufitów podwieszanych,
 - 4) montaż okładziny ogniochronnej,
 - 5) montaż stolarki drzwiowej, zabudów, ślusarki,
 - 6) montaż daszka szklanego nad wejściem,
4. roboty w zakresie instalacji elektrycznej:
 - 1) demontaż wskazanych w dokumentacji projektowej instalacji elektrycznych,
 - 2) wykonanie instalacji oświetlenia awaryjnego ewakuacyjnego,
 - 3) wykonanie instalacji zasilająco – sterowniczej sterowania drzwi pożarowych,
 - 4) wykonanie instalacji wyłącznika PWP,
 - 5) wykonanie instalacji dodatkowej ochrony od porażeń,
5. roboty w zakresie instalacji sanitarnych:
 - 1) zabezpieczenie do wymaganego EI istniejących przewodów stalowych inst. c.o.,
 - 2) montaż kłapy ppoż. w instalacji wentylacji,
 - 3) przeniesienie grzejnika,
6. pozyskanie zaświadczenia o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu do zawiadomienia o zakończeniu budowy.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45262300-4 - Betonowanie

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

45342000-6 - Wznoszenie ogrodzeń

45440000-3 - Roboty malarskie i szklarskie

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Postępowanie zostało unieważnione na podstawie art. 255 pkt 3) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych - oferta z najniższą ceną, przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Oferta z najniższą ceną została złożona przez Wykonawcę: Przedsiębiorstwo Budowlane "JUR-AND" Sp. J. J. Kościk, A. Wrona, ul. Inżynierska 6, 20-484 Lublin. Cena przedmiotowej oferty: 1 144 013,78 zł brutto, przewyższa kwotę, którą

Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, tj. 763 547,61 zł brutto