

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi**

Opracowanie projektu budowlanego i dokumentacji kosztorysowej na utworzenie budowli ochronnej kategorii U-1 w budynku Zachodniopomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Szczecinie

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Zachodniopomorski Urząd Wojewódzki w Szczecinie

1.3.) Oddział zamawiającego: ZUW

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000514354

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Wały Chrobrego 4

1.5.2.) Miejscowość: Szczecin

1.5.3.) Kod pocztowy: 70-502

1.5.4.) Województwo: zachodniopomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL424 - Miasto Szczecin

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: bl@szczecin.uw.gov.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.szczecin.uw.gov.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://zuw.eb2b.com.pl/>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - organ władzy publicznej - organ administracji rządowej (centralnej lub terenowej)

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Opracowanie projektu budowlanego i dokumentacji kosztorysowej na utworzenie budowli ochronnej kategorii U-1 w budynku Zachodniopomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Szczecinie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocids-148610-73809194-dddd-45b7-a508-8d3c6818e611

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00238705

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-05-12

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00116257/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.5 Opracowanie projektu budowlanego i dokumentacji kosztorysowej na utworzenie budowli ochronnej kategorii U-3 w budynku Zachodniopomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Szczecinie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00179254

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: L-1.272.10.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektu budowlanego i dokumentacji kosztorysowej z uzyskaniem decyzji administracyjnych w ramach zadania pn. „Utworzenie budowli ochronnej kategorii U-1 w budynku Zachodniopomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Szczecinie”.
2. Przedmiotem zamówienia jest:
 - 1) opracowanie projektu architektoniczno-budowlanego i projektów technicznych branżowych, specyfikacji technicznego wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiaru robót, kosztorysu inwestorskiego, obejmujących przystosowanie części budynku Zachodniopomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Szczecinie przy ul. Wały Chrobrego 4 do wykorzystania jako miejsce ukrycia kategorii U1;
 - 2) współpraca Wykonawcy z Zamawiającym na etapie prowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, mającego na celu wybór wykonawcy robót budowlanych dla realizacji inwestycji związanej z przedmiotowym projektem;
 - 3) sprawowanie nadzoru autorskiego w trakcie realizacji robót budowlanych.
3. Dokumentację Projektową, przedmiary, kosztorysy, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, należy wykonać zgodnie z:
 - 1) Ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2024r., poz. 1320 z późn. zm.);
 - 2) Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz.U. z 2025r., poz. 418 z późn. zm.);
 - 3) Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2022 r. poz. 1679);
 - 4) Ustawa o ochronie ludności i obronie cywilnej z dnia 5 grudnia 2024 r. (Dz.U. 2024 poz.1907 z późn. zm.);
 - 5) Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 21 lutego 2025 r. w sprawie kryteriów uznawania obiektów budowlanych albo ich części za budowle ochronne (Dz.U. z 2025 poz.235);
 - 6) Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia.2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego (Dz.U. z 2021 r. poz. 2454);
 - 7) Ustawa o ochronie informacji niejawnych z dnia 05 sierpnia 2010r.(Dz.U.z 2025r .poz.1209);
 - 8) Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 22 grudnia 2011 roku w sprawie sposobu oznaczania materiałów i umieszczania na nich klauzul tajności (Dz.U. nr 288 poz.1692);
 - 9) Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 29 maja 2012 r. w sprawie środków bezpieczeństwa fizycznego stosowanych do zabezpieczenia informacji niejawnych (Dz.U. z 2012r. poz. 683, Dz. U. z 2017 poz. 522);
 - 10) Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2024 r.1130 z późn. zm.);
 - 11) Innymi obowiązującymi przepisami prawa, w tym techniczno - budowlanymi oraz zasadami wiedzy technicznej.
4. Realizacja zamówienia wiąże się z koniecznością przetwarzania informacji niejawnych oznaczonych klauzulą „ZASTRZEŻONE”.
5. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w załączniku nr 1 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71500000-3 - Usługi związane z budownictwem

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71300000-1 - Usługi inżynierskie

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

71200000-0 - Usługi architektoniczne i podobne

71240000-2 - Usługi architektoniczne, inżynierskie i planowania

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

71221000-3 - Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

71210000-3 - Doradcze usługi architektoniczne

71248000-8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Cena złożonej oferty (oferta nr 1) niepodlegającej odrzuceniu w przedmiotowym postępowaniu przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Ponieważ oferta najkorzystniejsza (oferta nr 1 PRZEDSIĘBIORSTWO WIELOBRANŻOWE USŁUGI – HANDEL RAFAŁ ZIELIŃSKI, ul. Moniuszki 35, 87-140 Chełmża – 889 490,00 zł) przewyższa o 589 490 zł kwotę, jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie tego zamówienia tj. 300 000,00 zł brutto, dlatego też Zamawiający postanawia unieważnić postępowanie, na podstawie art. 255 pkt 3) ustawy Pzp., który stanowi:

„Art. 255 Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli:

3) cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty”.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 889490,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 889490,00 PLN