

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi**

Opracowanie dokumentacji projektowej przebudowy i /lub rozbudowy ul. Słowackiego w Brwinowie - Część 1 i 2

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Brwinów

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 013269203

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Grodziska 12

1.5.2.) Miejscowość: Brwinów

1.5.3.) Kod pocztowy: 05-840

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL913 - Warszawski zachodni

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: halina.bak@brwinow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: brwinow.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ugb.ezamawiajacy.pl>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Opracowanie dokumentacji projektowej przebudowy i /lub rozbudowy ul. Słowackiego w Brwinowie - Część 1 i 2

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-361454b6-d014-407f-af47-2763a991494a

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00238633

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-05-12

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00045713/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.11 Opracowanie dokumentacji projektowej przebudowy ul. J. Słowackiego w Brwinowie – odc. od DW nr 720 ul. Biskupickiej do ul. Kampinoskiej

1.3.12 Opracowanie dokumentacji projektowej przebudowy ul. J. Słowackiego w Brwinowie – odc. od DW nr 720 ul. Biskupickiej do końca drogi gminnej w rejonie posesji 2B

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00180229

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.16.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 173260,00 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Część 1. Opracowanie dokumentacji projektowej przebudowy i /lub rozbudowy ul. Słowackiego w Brwinowie – odc. od DW720 ul. Biskupickiej do ul. Kampinoskiej

2. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje zaprojektowanie:

- pełną konstrukcję drogi dla KR3
- budowę chodnika – jedna strona,
- zjazdu i dojazdu do posesji,
- budowę systemu odwodnienia - studnie chłonne połączone rurociągami
- doświetlenia przejść dla pieszych – jeśli tego wymagają

2.1 Skrzyżowania ul. Słowackiego z ul. Kampinoską i ul. Konspiracji i ul. F. Chopina zostały przebudowane. Może zająć konieczność wydzielenia trójkątów widoczności na działkach narożnych skrzyżowań oraz należy:

- a) wykonać opracowania branżowe polegające na przebudowie kolizji z układem drogowym jeżeli wystąpią;
- b) uzyskać własnym staraniem mapy do celów projektowych dla terenu drogowego;
- c) uzyskać niezbędne uzgodnienia, opinie, warunki techniczne i decyzje administracyjne (w tym pozwolenie wodnoprawne), oraz decyzje o odstępstwach od przepisów techniczno-budowlanych (o ile zajdzie taka konieczność);
- d) uzyskać zgłoszenie robót niewymagających pozwolenia na budowę i/lub dec. zrid (nie jest wymagana ostateczność)
- e) dokonać podziału działek do max. 8 szt.

3. Przedmiot umowy realizowany będzie w etapach:

etap I – koncepcja

etap II – projekt architektoniczno-budowlany

etap III – projekt techniczny wraz z zgłoszeniem robót niewymagających pozwolenia na budowę i/lub decyzję zrid (nie jest wymagana ostateczność)

4. Dokumentacja projektowa winna zawierać:

- a) projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych lub jej kopii
 - b) projekt architektoniczno-budowlany
 - c) projekt techniczny (w tym między innymi: profile poprzeczne, podłużne, przekroje konstrukcyjne dla zaprojektowanego układu drogowego z odwodnieniem)
 - d) uzgodnienia wymagane prawem i przepisami w tym zgłoszeniem robót niewymagających pozwolenia na budowę i/lub decyzję zrid (nie jest wymagana ostateczność)
 - e) przedmiar robót
 - f) kosztorys inwestorski
 - g) specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót,
 - h) projekt stałej organizacji ruchu
 - i) opinię geotechniczną (łącznie trzy odwierty -lokalizacja między skrzyżowaniami)
 - j) BIOZ,
 - k) uzgodnienia z odpowiednimi instytucjami w razie ewentualnych kolizji z uzbrojeniem podziemnym w trasie przebiegu jezdni,
 - l) wersję elektroniczną (pliki pdf oraz edytowalne: doc, xls – opisy, zestawienia; dwg – rysunki; ath – kosztorysy) na płycie CD lub DVD
- w/w projekty należy wykonać w 3 egz.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

4.5.5.) Wartość części: 93400,00 PLN**Część 2****4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Część 2. Opracowanie dokumentacji projektowej przebudowy i /lub rozbudowy ul. Słowackiego w Brwinowie – odc. od DW720 ul. Biskupickiej do końca drogi gminnej w rejonie posesji 2B

5. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje zaprojektowanie:

- pełną konstrukcję drogi dla KR3
- budowę chodnika – jedna strona,
- zjazdu i dojazdu do posesji,
- budowę systemu odwodnienia - studnie chłonne połączone rurociągiem
- doświetlenia przejść dla pieszych – jeśli tego wymagają

5.1 Należy rozbudować skrzyżowania o trójkąty widoczności ul. Słowackiego z ul. Kościelną i ul. Głowackiego.

oraz należy:

- a) uzyskać własnym staraniem mapy do celów projektowych dla terenu drogowego;
- b) uzyskać niezbędne uzgodnienia, opinie, warunki techniczne i decyzje administracyjne (w tym pozwolenie wodnoprawne), oraz decyzje o odstępstwach od przepisów techniczno-budowlanych (o ile zajdzie taka konieczność);
- c) uzyskać decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej ZRID (nie jest wymagana ostateczność) i/lub zgłoszenie robót niewymagających pozwolenia na budowę
- d) dokonać podziału działek do max. 8 szt.

6. Przedmiot umowy realizowany będzie w etapach:

etap I – koncepcja

etap II – projekt architektoniczno-budowlany

etap III – projekt techniczny wraz tym decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej ZRID (nie jest wymagana ostateczność) i/lub zgłoszenie robót niewymagających pozwolenia na budowę

7. Dokumentacja projektowa winna zawierać:

- a) projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych lub jej kopii
 - b) projekt architektoniczno-budowlany
 - c) projekt techniczny (w tym między innymi: profile poprzeczne, podłużne, przekroje konstrukcyjne dla zaprojektowanego układu drogowego z odwodnieniem)
 - d) uzgodnienia wymagane prawem i przepisami w tym zgłoszeniem robót niewymagających pozwolenia na budowę i/lub decyzję zrid (nie jest wymagana ostateczność)
 - e) przedmiar robót
 - f) kosztorys inwestorski
 - g) specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót,
 - h) projekt stałej organizacji ruchu
 - i) opinię geotechniczną (łącznie trzy odwierty -lokalizacja między skrzyżowaniami)
 - j) BIOZ,
 - k) wersję elektroniczną (pliki pdf oraz edytowalne: doc, xls – opisy, zestawienia; dwg – rysunki; ath – kosztorysy) na płycie CD lub DVD
- w/w projekty należy wykonać w 3 egz.

Uwaga cz. 1 i 2: Wersja elektroniczna dokumentacji musi być tożsama z wersją papierową, jednakże powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych autorów opracowania, zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów zamieszkania i miejsca oraz daty urodzenia). Imię i nazwisko projektanta oraz nr uprawnień nie podlega anonimizacji.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania**4.5.5.) Wartość części: 79860,00 PLN****SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA****Część 1****SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)**

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 122400,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 122400,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 122400,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Biuro Usług Inżynierskich Bartłomiej Maletka

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8221977476

7.3.3) Ulica: Cedrowa 22

7.3.4) Miejscowość: Hipolitów

7.3.5) Kod pocztowy: 05-074

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.3.9.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

prace geodezyjne i geotechniczne

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-05-12

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 122400,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 12 miesiące

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 137400,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 137400,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 137400,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Biuro Usług Inżynierskich Bartłomiej Małetka

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8221977476

7.3.3) Ulica: Cedrowa 22

7.3.4) Miejscowość: Hipolitów

7.3.5) Kod pocztowy: 05-074

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.3.9.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

prace geodezyjne i geotechniczne

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-05-12

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 137400,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 12 miesiące