

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi**

Sporządzenie dok. projektowej dla zadania pn.: „Zespół Szkolno-Przedszkolny nr 2 w Gdańsku ul. Czajkowskiego – hala sportowa dla gimnastyków” wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska działająca w imieniu i na rzecz Gminy Miasta Gdańska

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000168372

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Żaglowa 11

1.5.2.) Miejscowość: Gdańsk

1.5.3.) Kod pocztowy: 80-560

1.5.4.) Województwo: pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL633 - Trójmiejski

1.5.7.) Numer telefonu: 58 320 51 00

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: drmg@gdansk.gda.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.drmg.gdansk.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

https://platformazakupowa.pl/pn/drmg_gdansk

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Budownictwo i obiekty komunalne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Sporządzenie dok. projektowej dla zadania pn.: „Zespół Szkolno-Przedszkolny nr 2 w Gdańsku ul. Czajkowskiego – hala sportowa dla gimnastyków” wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-2370f62c-ed56-4d81-8623-50e1169e4755

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00238569

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-05-12

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00046229/33/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.9 Sporządzenie dok. projektowej dla zadania pn.: „Zespół Szkolno-Przedszkolny nr 2 w Gdańsku ul. Czajkowskiego – hala sportowa dla gimnastyków” wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego.

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00188906

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: 35/BZP-U.510.29.2026/MS

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest sporządzenie dokumentacji projektowej dla zadania inwestycyjnego pod nazwą: „Zespół Szkolno-Przedszkolny nr 2 w Gdańsku ul. Czajkowskiego – hala sportowa dla gimnastyków” wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę oraz pełnieniem nadzoru autorskiego.

W ramach zamówienia przewiduje się opracowanie kompletnej wielobranżowej dokumentacji projektowej dla budowy hali sportowej dla gimnastyków wraz z wyposażeniem specjalistycznym do ćwiczeń oraz zagospodarowaniem terenu.

2. Zakres prac projektowych obejmuje wszystkie prace i czynności konieczne dla wykonania zadania, w szczególności:

2.1. Opracowania przedprojektowe:

- 1) Mapa do celów projektowych w skali 1:500;
- 2) Inwentaryzacja terenu;
- 3) Dokumentacja geotechniczna;
- 4) Dokumentacja dendrologiczna inwestycji, tj. inwentaryzacja istniejącej zieleni wraz ze strefami ochrony drzew i krzewów (SOD), operat dendrologiczny oraz projekt ochrony zieleni (POZ);
- 5) Warunki techniczne i realizacyjne, porozumienia, zgody i pozwolenia związane z przyłączeniem obiektu do sieci zewnętrznych oraz układu komunikacyjnego;
- 6) Inne opracowania, których wykonanie okaże się niezbędne w trakcie prac projektowych.

2.2. Sporządzenie szkiców koncepcyjnych projektowanego obiektu hali sportowej w celu spełnienia wymogów określonych w obowiązującym planie miejscowym oraz z uwzględnieniem wskazanych przez przyszłego Użytkownika (Dyrekcję Zespołu Szkolno-Przedszkolnego nr 2 w Gdańsku) funkcjonalności – wymagane sporządzenie szkiców w minimum dwóch wariantach.

2.3. Sporządzenie wielobranżowej dokumentacji projektowej budowy hali sportowej – zgodnie z wybranym przez Użytkownika i Zamawiającego wariantem szkicu koncepcyjnego, obejmującej:

- 1) halę sportową z uwzględnieniem przyrządów gimnastycznych;
- 2) zaplecze szatniowo – sanitarne, administracyjne oraz magazynowe;
- 3) zagospodarowanie terenu;
- 4) przebudowę układu drogowego ulicy Czajkowskiego w zakresie niezbędnym do eksploatacji zaprojektowanego obiektu hali sportowej dla gimnastyków;
- 5) w przypadku gdy będą występowały kolizje projektowanego obiektu z istniejącym zagospodarowaniem terenu, w tym ciągów pieszych oraz istniejących sieci i instalacji naziemnych lub podziemnych, to w projekcie należy uwzględnić ich przebudowę/usunięcie kolizji w zakresie niezbędnym do użytkowania obiektu.

3. Szczegółowy zakres zamówienia oraz warunki realizacji zostały określone w Opisie przedmiotu zamówienia, stanowiącym załącznik nr 7 do SWZ. Pozostałe warunki realizacji zamówienia zostały określone w Projektowanych postanowieniach umowy w sprawie zamówienia publicznego, stanowiących załącznik nr 8 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynierskie i kontrolne

71250000-5 - Usługi architektoniczne, inżynierskie i pomiarowe

71248000-8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Cena najwyższej ocenionej oferty w wysokości 420 000,00 zł brutto przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia w wysokości 250 000,00 zł, a Zamawiający nie ma możliwości zwiększenia tej kwoty do wysokości ceny oferty.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 420000 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 540000 PLN