

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Sprzątanie hali widowiskowo-sportowej ORBITA przy ul. Wejherowskiej 34 we Wrocławiu**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Wrocławskie Centrum Treningowe SPARTAN Spółka z o.o.

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 020656009

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Lubińska 53

1.5.2.) Miejscowość: Wrocław

1.5.3.) Kod pocztowy: 53-623

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL514 - Miasto Wrocław

1.5.7.) Numer telefonu: +48 71 73 88 200

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@spartan.wroc.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.spartan.wroc.pl

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

sport i rekreacja

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Sprzątanie hali widowiskowo-sportowej ORBITA przy ul. Wejherowskiej 34 we Wrocławiu

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-ade6cf93-a24f-494a-bf65-9046c560f4e3

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00237980

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-05-11

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Nie

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 1 ustawy w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy

3.1.1.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:

Zastosowano tryb udzielenia zamówienia z wolnej ręki, na podstawie art. 305 pkt 1 w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp. Zamówienie polega na powtórzeniu podobnych usług jak w zamówieniu podstawowym. Zamówienie takie zostało przewidziane w ogłoszeniu o zamówieniu dla zamówienia podstawowego, jest zgodne z jego przedmiotem oraz całkowita wartość została uwzględniona przy obliczaniu jego wartości.

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP/7/2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Kompleksowe świadczenie usług sprzątania w szczególności polegać będzie na:

1. Bieżącym sprzątaniu Hali widowiskowo-sportowej „Orbita” w zakresie części biurowo-administracyjnej i pozostałych obszarów oraz w zakresie lodowiska,
2. Sprzątaniu i utrzymaniu czystości Hali widowiskowo-sportowej „Orbita” na potrzeby Wydarzeń o charakterze widowiskowo-sportowym organizowanych w Hali (zwanymi dalej także: Wydarzeniami).

Obowiązkiem utrzymania czystości objęta będzie Hala widowiskowo-sportowa „Orbita” (zwana dalej także: Halą lub obiektem) wg poniższego wykazu powierzchni:

Poziom I wraz z podpiwniczeniem – strona wschodnia:

1. ciągi komunikacyjne i schody – 204,65 m²
2. toalety dla publiczności – 99,12 m²
3. szatnie zawodników/artystów (nr pomieszczeń 127; 130; 133) – 54,71 m² + 9,82 m² + 43,05 m²
4. szatnie sędziowskie (nr pomieszczeń 121; 123) – 13,95 m² + 19,50 m²
5. sala konferencyjna z zapleczem (nr pomieszczeń 111 lub 108) – 103,60 m²
6. parapety podokienne na schodach;

Poziom I wraz z podpiwniczeniem – strona zachodnia:

1. ciągi komunikacyjne i schody – 104,92 m²
2. toalety dla publiczności – 100,12 m²
3. szatnie zawodników (nr pomieszczeń 154; 160) – 53,41m² + 48,90m²
4. parapety podokienne na schodach

Poziom I – strona wschodnia (Lodowisko):

1. szatnie holu lodowiska - 80 m²
2. toalety lodowiska - 40 m²

Poziom I – strona zachodnia:

1. część biurowo – administracyjna składająca się z 16 pomieszczeń w tym: biura administracji, pokoje instruktorów/nauczycieli, łazienki z prysznicami (4 pomieszczenia) – 148 m²
2. obejście lodowiska – 130 m²

Poziom II - obie strony:

1. toalety dla niepełnosprawnych (nr pomieszczeń 231; 241) – 10,0 m²
2. pomieszczenia kasowe hali (nr pomieszczeń 221; 240) – 16 m²
3. hole, lady i szatnie – 874,0 m²
4. ciągi komunikacyjne wokół bandy wraz z przedsionkiem bram wjazdowych – 203,0 m²
5. posadzka cementowa wokół płyty głównej wraz z powierzchniami pod trybunami teleskopowymi – 458,13 m²
6. trybuny teleskopowe z siedzeniami – 230,00 m²
7. konstrukcja bandy
8. drzwi wejściowe do holi i przedsionków kasowych,
9. płyta główna – ok. 1.100,00 m²;

Poziom III - obie strony:

1. schody wewnętrzne trybun – 300,00 m²
2. schody zewnętrzne trybun z tyłu hali – strona wschodnia oraz zachodnia – 160,00 m²
3. parapety podokienne
4. trybuny z siedzeniami – 1.504,00 m²
5. szyby ochronne trybun
6. szyby balustrad
7. pomieszczenie nr 252 - Biuro Organizatora
8. pomieszczenia na antresoli tj. pomieszczenie nr 302, sala VIP, pomost, sala „Super VIP” oraz schody na lodowisko – 100,00 m².

4.5.3.) Główny kod CPV: 90910000-9 - Usługi sprzątania

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 0

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 150105,60 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 150105,60 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 150105,60 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Tak

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Ekotrade Spółka z o.o.

Nazwy (firmy) pozostałych wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia: Agopol-Ekotrade Spółka z o.o. Zakład Parcy Chronionej; Ekotrade Ochrona Spółka z o.o.; Ekotrade Security Spółka z o.o.; Silesia Services Spółka z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP: 5260207887

7.3.3) Ulica: ul. Melomanów 4

7.3.4) Miejscowość: Warszawa

7.3.5) Kod pocztowy: 00-712

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-05-07

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 150105,60 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
Od 2026-06-01 do 2026-09-30

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy